

PROJEKT / PROGETTO

AUTONOME PROVINZ BOZEN - GEMEINDE BRIXEN
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - COMUNE DI RIO DI BRESSANONE

17158

VORSCHLAG AUF ABÄNDERUNG DES BAULEITPLANS DER GEMEINDE BRIXEN PROPOSTA DI MODIFICA AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI BRESSANONE

MOBILITÄTSZENTRUM BRIXEN
CENTRO DI MOBILITÀ BRESSANONE

INHALT / CONTENUTO

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN
1:5.000
PIANO DI ZONIZZAZIONE
1:5.000

AUFTRAGGEBER / COMMITTENTE

STA SÜDTIROLER TRANSPORTSTRUKTUREN
STA STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE
Gerbergasse / Via dei Conciapelli 60
I - 39100 Bozen / Bolzano

PROJEKTANT / PROGETTISTA

iPM
Ingenieurbüro - Studio di ingegneria
Dr. Ing. Markus Pescollderungg
Dr. Ing. Udo Mall
I-39031 Bruneck/Brunico, Gilmplatz/piazza Gilm 2
t. 0474/050005 f. 0474/050006 info@ipm.bz

digital signiert / firmato digitalmente

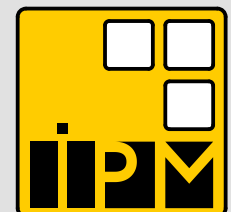
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROV. DI BOLZANO
Dr. Ing. UDO MALL
Nr. 1225
INGENIEURKAMMER
DER PROVINZ BOZEN

BEHÖRDE / AMMINISTRAZIONE

Jan 2019	DB	MP
Datum data	bearb. elab.	gepr. esam.
Anlage	Allegato	

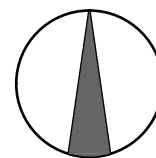
2.0

STA
sCHAFFT Bewegung - crea movimento

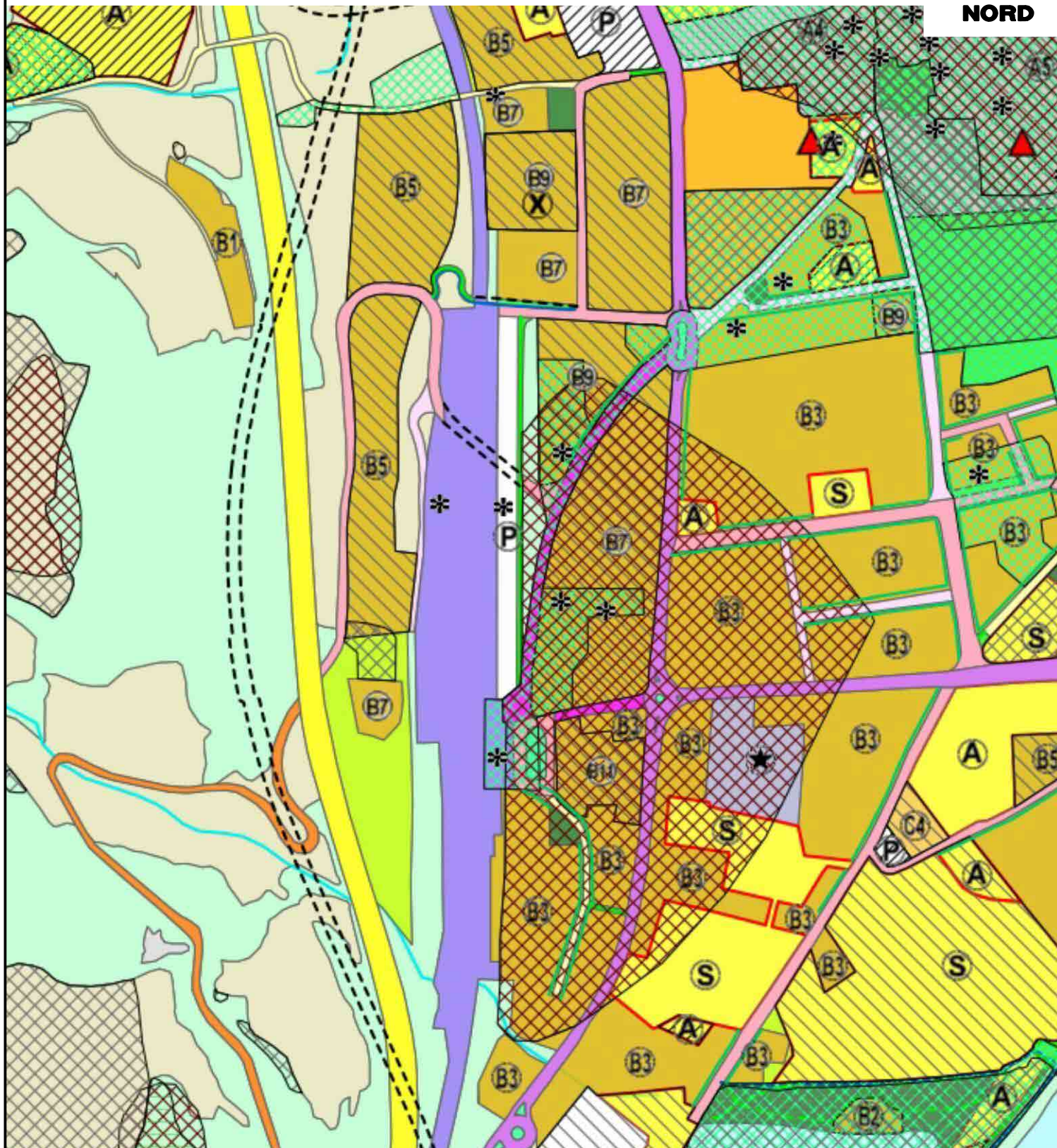


FLÄCHENWIDMUNGSPLAN / PIANO DI ZONIZZAZIONE
BESTAND / STATO ATTUALE

Mst./Sc. 1:5.000

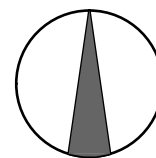


NORD

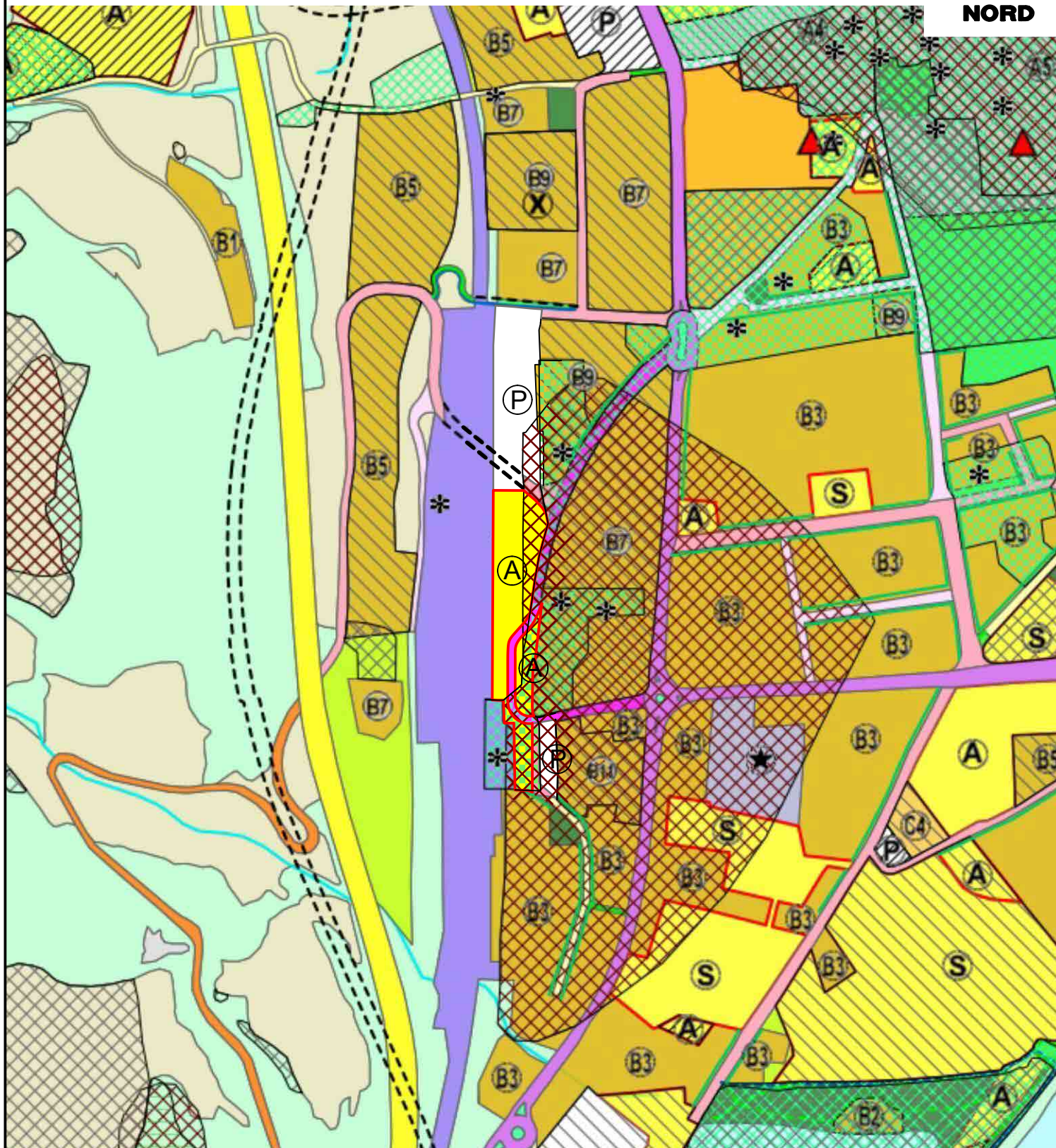


FLÄCHENWIDMUNGSPLAN / PIANO DI ZONIZZAZIONE
ÄNDERUNGSVORSCHLAG / PROPOSTA DI MODIFICA

Mst./Sc. 1:5.000



NORD



Natürliche Landschaft

	Gewässer
	Wald
	Gewässer
	Gletscher / Felsregion
	Landwirtschaftsgebiet

Baugebiete

	Wohnbauzone B2 (Auffüllzone)
	Wohnbauzone B8 (Auffüllzone)
	Öffentlicher Parkplatz
	Wohnbauzone B2 (Auffüllzone)
	Zone mit Raumordnungsvertrag
	Zone für öffentliche Einrichtungen - Sportanlagen
	Zone für öffentliche Einrichtungen - Sportanlagen
	Militärzone
	Wohnbauzone B9 (Auffüllzone)
	Zone für öffentliche Einrichtungen - Unterricht
	Wohnbauzone B7 (Auffüllzone)
	Wohnbauzone B5 (Auffüllzone)
	Militärzone
	Wohnbauzone A2 (Historischer Ortskern)
	Wohnbauzone C4 (Erweiterungszone)
	Wohnbauzone B3 (Auffüllzone)
	Wohnbauzone C1 (Erweiterungszone)
	Private Grünfläche
	Wohnbauzone C5 (Erweiterungszone)
	Wohnbauzone B11 (Auffüllzone)
	Zone für öffentliche übergemeindliche Einrichtungen
	Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistung
	Wohnbauzone A4 (Historischer Ortskern)
	Wohnbauzone B1 (Auffüllzone)

Grünflächen und Erholungseinrichtungen

	Öffentliche Grünfläche
	Kinderspielplatz

Verkehrsflächen

	Landesstrasse
	Autobahn
	Staatsstrasse
	Eisenbahngebiet
	Radweg
	Gemeindestrasse Typ B
	Gemeindestrasse Typ E
	Fussweg
	Gemeindestrasse Typ A
	Gemeindestrasse Typ C
	Öffentlicher Parkplatz
	Tunnel
	Gemeindestrasse Typ D
	Verkehrinsel

Banngebiete und spezielle Bindungen

	Ensembleschutz
	Zone mit Raumordnungsvertrag
	Naturdenkmal
	Gebiet mit Denkmalschutz
	Baufluchtlinie
	Andere Gebiete mit besonderer landschaftlicher Bindung
	Friedhofsbanngbiet
	Durchführungsplan
	Naturdenkmal
	Gebäude unter Denkmalschutz
	Wiedergewinnungsplan
	Zone mit Privatinitiative (Art.16 LROG Nr. 13/1997)

Paesaggio naturale

	Bosco
	Acque
	Zona rocciosa / ghiacciaio
	Acque
	Zona di verde agricolo

Insedimenti

	Zona residenziale B5 (zona di completamento)
	Zona residenziale B7 (zona di completamento)
	Zona residenziale B1 (zona di completamento)
	Zona per attrezzature collettive sovracomunali
	Zona per attrezzature collettive - impianti sportivi
	Zona residenziale B9 (zona di completamento)
	Zona di verde privato
	Zona residenziale C1 (zona di espansione)
	Zona residenziale B3 (zona di completamento)
	Zona con convenzione urbanistica
	Zona per attrezzature collettive - impianti sportivi
	Zona militare
	Zona militare
	Zona residenziale A2 (centro storico)
	Zona residenziale A4 (centro storico)
	Zona per attrezzature collettive - istruzione
	Zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
	Parcheggio pubblico
	Zona residenziale C4 (zona di espansione)
	Zona residenziale B8 (zona di completamento)
	Zona residenziale B11 (zona di completamento)
	Zona residenziale C5 (zona di espansione)
	Zona residenziale B2 (zona di completamento)
	Zona residenziale B2 (zona di completamento)

Aree verdi ed impianti ricreativi

	Parco giochi per bambini
--	--------------------------

	Zona di verde pubblico
---	------------------------

Aree per la viabilità

	Strada comunale tipo B
	Strada comunale tipo E
	Isola stradale
	Pista ciclabile
	Autostrada
	Strada provinciale
	Strada comunale tipo C
	Strada comunale tipo A
	Strada pedonale
	Zona ferroviaria
	Parcheggio pubblico
	Galleria
	Strada statale
	Strada comunale tipo D

Aree di rispetto e vincoli particolari

	Allineamento
	Monumento naturale
	Piano di recupero
	Piano d'attuazione
	Edificio sottoposto a tutela monumentale
	Tutela degli insiemi
	Area di rispetto cimiteriale
	Zona di iniziativa privata (Art.16 LUP n. 13/1997)
	Altre zone con particolare vincolo paesaggistico
	Zona di rispetto per le belle arti
	Zona con convenzione urbanistica
	Monumento naturale