PROJEKT / PROGETTO

AUTONOME PROVINZ BOZEN - GEMEINDE BRIXEN
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - COMUNE DI RIO DI BRESSANONE

17158

VORSCHLAG AUF ABÄNDERUNG DES BAULEITPLANS DER GEMEINDE BRIXEN
PROPOSTA DI MODIFICA AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI BRESSANONE

MOBILITÄTSZENTRUM BRIXEN
CENTRO DI MOBILITÁ BRESSANONE

INHALT / CONTENUTO

TECHNISCHER BERICHT UND ÜBERSICHTSPLÄNE
RELAZIONE TECNICA E PLANIMETRIE GENERALI

Jan 2019	DB	MP
Datum data	bearb. elab.	gepr. esam.

Anlage / Allegato

1.0

AUFTRAGGEBER / COMMITTENTE

STA SÜDTIROLER TRANSPORTSTRUKTUREN
STA STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE
Gerbergasse / Via dei Conciapelli 60
I - 39100 Bozen / Bolzano

Digitally signed by:Joachim Dejaco
Date:13/02/2019 11:16:45

STA schafft Bewegung - crea movimento

PROJEKTANT / PROGETTISTA

iPM
Ingenieurbüro - Studio di ingegneria
Dr. Ing. Markus Pescollderungg
Dr. Ing. Udo Mall
I-39031 Bruneck/Brunico, Gilmplatz/piazza Gilm 2
t. 0474/050005 f. 0474/050006 info@ipm.bz

digital signiert / firmato digitalmente

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI BOLZANO
Dr. Ing. UDO MALL
Nr. 1225
INGENIEURKAMMER DER PROVINZ BOZEN

BEHÖRDE / AMMINISTRAZIONE

Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden.
É vietata la riproduzione nonché la trasmissione a terzi di questo documento senza la nostra autorizzazione.

I – 39031 Bruneck / Brunico – Gilmplatz / piazza Gilm – 2
Tel. +39-0474-050005 - Fax. +39-0474-050006 - info@ipm.bz

GEMEINDE BRIXEN

AUFTRAGGEBER

STA SÜDTIROLER TRANSPORTSTRUKTUREN
GERBERGASSE 60
39100 BOZEN

COMUNE DI BRESSANONE

COMITTENTE

STA STRUTTURE TRASPORTO ALTO ADIGE
VIA DEI CONCIAPELLI 60
39100 BOZEN

VORSCHLAG AUF ABÄNDERUNG DES BAULEITPLANES DER GEMEINDE BRIXEN

PROPOSTA DI MODIFICA AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI BRESSANONE

MOBILITÄTSZENTRUM BRIXEN

CENTRO DI MOBILITÀ BRESSANONE

TECHNISCHER BERICHT

1 EINLEITUNG

Schon seit mehreren Jahren baut Südtirol verstärkt auf die Nahebringung der öffentlichen Verkehrsmittel an den Bürger als echte Alternative zum eigenen PKW. Hierfür wurden einerseits in den letzten Jahren große Investitionen getätigt um die Infrastrukturen im ganzen Land zu schaffen bzw. zu verbessern, andererseits wurde ein ausgereiftes, aber für den Nutzer einfaches, Logistikkonzept, dem sogenannten „Taktfahrplan“, eingeführt.

Um das Umsteigen vom eigenen Fahrzeug (PKW, Fahrrad, Motorrad, Taxi) bzw. von einem öffentlichen Verkehrsmittel auf ein anderes sind

RELAZIONE TECNICA

1 INTRODUZIONE

Già da diversi anni in Alto Adige si punta sull’aspetto di avvicinare i cittadini ai mezzi di trasporto pubblici come reale alternativa all’utilizzo della macchina privata. A tale scopo negli ultimi anni sono stati fatti ingenti investimenti per realizzare e migliorare l’infrastruttura in tutta la provincia ed inoltre è stato implementato un concetto di logistica semplice nell’utilizzo per il cittadino e al tempo stesso raffinato nella sua articolazione (il cosiddetto orario scadenziato).

Per semplificare il cambio dal proprio mezzo di trasporto (macchina, bici, moto, taxi) verso un

bei allen Bahnhöfen, aber besonders in den größeren Bahnhöfen sogenannte **intermodale Zentren** ein integrierender Teil des Konzeptes. Diese Zentren sollten ein möglichst schnelles, unkompliziertes und vor allem nahes Umsteigen zwischen verschiedenen Verkehrsträgern ermöglichen wobei in erster Linie der Wechsel zwischen öffentlichen Verkehrsmitteln Zug, Bus, Citybus gefördert werden soll und dann die weiteren Wechsel, z.B. zwischen eigenem PKW, bzw. Fahrrad und den „Öffis“. Die Priorität galt hier auch in der Planung nach Möglichkeit so zu wählen, dass die Nutzung von umweltfreundlichen Transportmitteln bevorzugt wird.

Das vorliegende Projekt, welches in Zusammenarbeit mit den verschiedenen Nutzern (SAD, STA, Amt für Personenverkehr, Gemeinde Brixen, Stadtpolizei, Stadtbauhof) entwickelt, ist ein wichtiger Bestandteil des sogenannten Möbilitätszentrums **von Brixen** und soll den Aspekt der Intermodalität nach den obgenannten Prioritäten zum Ausdruck bringen. Bei der Planung wurde die Kumulierung mit anderen bereits in Planung befindlichen Projekten (Riggertalschleife und Gleisplananpassung für den Bahnhof Brixen) berücksichtigt.

mezzo pubblico, per ogni stazione e specialmente per stazioni di maggiore importanza i **centri intermodali** sono parte integrante di tale concetto. Tali centri hanno lo scopo di garantire uno scambio tra mezzi di trasporto il più possibile fluido e semplice, con particolare attenzione rivolta allo scambio tra mezzi pubblici (treno, citybus, autobus) per integrare anche gli scambi con automobili, bici e mezzi pubblici. In fase di progettazione anche per tale aspetto si è cercato di incentivare l’utilizzo di mezzi di apporto ecologici (es bici) per rendere meno pratico l’utilizzo dell’automobile.

Il presente progetto, il quale è stato elaborato in collaborazione con i vari fruitori (SAD, STA, ufficio per il trasporto pubblico, comune di Bressanone, polizia municipale, cantiere comunale), è un importante tassello del cosiddetto centro mobilità **di Bressanone** e vuole esprimere l’aspetto di intermodalità secondo le priorità sopra citate. Nell’elaborazione del presente progetto è stato tenuto conto della sovrapposizione con altri progetti in fase di stesura (variante Val di Riga con adeguamento dell’armamento nella zona della stazione ferroviaria di Bressanone).

2 PROJEKTBESCHREIBUNG

Der Grundgedanke des Projektes besteht darin, die Umsteigeabstände zwischen den verschiedenen Transportsystemen auf ein Minimum zu reduzieren und dabei öffentlichen und umweltfreundlichen Transportsystemen den Vorzug zu geben.

Der Leitfaden zur Positionierung der einzelnen Einrichtungen soll dieser Logik folgen. Die einzelnen Dienste/Einrichtungen, welche das intermodale Mobilitätszentrum zusammensetzen, sind folgende:

2 DESCRIZIONE DEL PROGETTO

L’idea di base del progetto è di fluidificare il passaggio tra vari sistemi di trasporto e di incentivare l’uso di mezzi di trasporto pubblici ed ecologici:

Il filo conduttore per il posizionamento delle singole strutture segue tale logica. I vari servizi/elementi costituenti il centro intermodale di modalità sono:

Eisenbahn - Zug:

Um vom Mobilitätszentrum aus die Erreichbarkeit der Züge zu erleichtern, sieht das Projekt vor, dass neben der bestehenden Unterführung beim Bahnhofsgebäude, eine weitere Unterführung mit Direktzugang vom Radweg-Gehsteig der Bahnhofsstraße aus realisiert wird.

Fußgänger:

Die Fußgänger erreichen das Mobilitätszentrum über die bereits über die Jahre entwickelten Fußgängerwege und Gehsteige.

Um die Züge besser zu erreichen, wie bereits hier oben beschrieben, ist ein zusätzlicher unterirdischer Zugang von der Bahnhofstraße aus vorgesehen.

Der gesamte Bereich vor dem Bahnhofsgebäude, einschließlich der Bushaltestellen, ist als "shared space" ausgelegt, in welchem sich die Fußgänger, die Fahrräder und die Autobusse für den öffentlichen Dienst frei bewegen können. Für den Verkehr ist der Bereich gesperrt.

Fahrräder:

Dieser Form der Mobilität wurde besondere Aufmerksamkeit zugeteilt. Bereits heute ist das Fahrrad ein sehr stark genutztes Mittel, um den Bahnhof zu erreichen, bzw um die Stadt vom Bahnhof ausgehend zu erkunden.

Das Projekt beabsichtigt eine Vielzahl an Radstellplätze in verschiedenen Formen bereit zu stellen. Diese sind sowohl offen als auch in geschlossener Form, mit eigenen abschließbaren Boxen, vorgesehen. Ergänzend werden auch Ladestationen für E-Bikes installiert, um ein vollumfängliches Angebot bereitstellen zu können. Dieser besondere Schwerpunkt wurde gesetzt, da das Fahrrad enorme Vorteile bezüglich Umwelt, Wirtschaftlichkeit und Verkehr bietet. Es sind zirka 540 überirdische (mit und ohne Überdachung, davon ca. 40-50 für bike sharing) und

Ferrovia - treno:

Per facilitare la raggiungibilità dei treni arrivando dal centro di mobilità il presente progetto prevede la realizzazione di un aggiuntivo sottopasso con accesso diretto alla ciclabile di via stazione.

Pedoni:

I pedoni raggiungono il centro di mobilità utilizzano vie pedonali e marciapiedi sviluppati nel corso degli anni.

Per raggiungere meglio i treni è prevista la realizzazione di un ulteriore sottopassaggio pedonale da Via Stazione.

L'intera area antistante la stazione ferroviaria, incluse le fermate per gli autobus, è concepita come "shared space" sul quale pedoni, biciclette e autobus per il servizio pubblico si possono muovere liberamente. L'area è preclusa al traffico veicolare.

Biciclette:

A tale forma di mobilità è stata dedicata particolare attenzione. Già a oggi la bicicletta viene intensamente utilizzata per raggiungere la stazione e/o per partire dalla stazione in direzione di varie mete sparse nella città.

Il progetto prevede la realizzazione di un numero importante di stalli per bici organizzati in varie forme. Sono previsti posti bici sia in forma chiusa che aperta che box serrabili. Inoltre vengono realizzate stazione di ricarica per le biciclette elettriche per completare l'offerta di servizi. L'importanza data alle biciclette nel ambito della mobilità urbana è da ricondurre all'economicità e agli aspetti ambientali di tale soluzione. Sono previsti circa 540 posti bici sovra terra (in parte coperti, in parte scoperti) e circa 600 posti sotterranei. Quasi tutti gli stalli sono disposti in

zirka 600 unterirdische Radstellplätze vorgesehen. Fast alle Radstellplätze sind auf 2 Ebenen, um die Gesamtzahl der Stellplätze auf der zur Verfügung stehenden Fläche optimal nutzen zu können.

strutture a 2 livelli al fine di utilizzare al meglio le superfici disponibili.

Autobus:

Die Bushaltestelle für den öffentlichen Dienst wird in unmittelbarer Nähe des Bahnhofsgebäudes errichtet und ist als dynamische Haltestelle ausgelegt. Diese Auslegung sieht vor, dass die Busse der verschiedenen Lienen keine vorgegebene Haltebucht zugewiesen bekommen, sondern den ersten freien Platz nutzen. Der Betrieb wird durch elektronische Anzeigetafeln geregelt.

Die Haltestelle sieht 3 Haltebuchten pro Fahrtrichtung vor, die Wartestege sind überdacht. Fürs Langzeitparken von Bussen sind 2 Halteplätze in der Bahnhofsstraße vorgesehen.

Autobus:

La fermata per gli autobus viene realizzata nelle immediate vicinanze della stazione dei treni e viene realizzata come fermata dinamica. Il progetto prevede che i bus delle varie linee non avranno stalli fissi riservati, ma utilizzino gli stalli liberi nel momento di arrivo. La fermata avrà 3 spazi di fermata per ambo le direzioni di marcia. Il servizio viene gestito e coordinato con tabelloni informativi elettronici. Per le soste di durata maggiore sono previsti due posteggi

Taxi:

Es sind 6 reservierte Haltebuchten vorgesehen, welche unmittelbar neben dem neuen Bahnhofsplatz angesiedelt und mit einem überdachten Wartebereich ausgestattet sind. Der Bahnhofsplatz selbst ist den Fusgängern vorbehalten.

Taxi:

Sono previsti 6 posti per i taxi con spazio attesa coperto per i clienti. L'area antistante la stazione è riservata ai pedoni.

Motorräder:

Für Motorräder und Scooter ist neben den Taxihalteplätzen und dem kiss&ride ein überdachter Parkbereich vor dem Bahnhofsplatz vorgesehen. Hier finden ca. 40 Motorräder Platz.

Motociclette:

Per moto e scooter sono previsti circa 40 posti coperti piazzati tra l'area taxi e l'area kiss&ride.

Car Sharing:

Die car-sharing Plätze befinden sich im Parkplatzbereich an vorgezogener Stelle, im Vergleich zu den Stellplätzen für Privat-PKW´s. Hierfür sind 7 reservierte Plätze vorgesehen.

Car Sharing:

I parcheggi car-sharing sono disposti nel parcheggio in posizione particolarmente favorevole.

Autos mit Elektroantrieb:

Im Parkplatzbereich für Privat-PKWs sind im bahnhofsnahem Bereich Stellplätze für E-Autos reserviert, welche mit Ladesäulen ausgerüstet sind. Die Ladesäulen selbst sind nicht Teil des Projektes und werden von einem Drittanbieter geliefert. Zurzeit sind 5 Stellplätze mit Ladesäulen vorgesehen, doch die angrenzenden Stellplätze werden vorbereitet, um in Zukunft das Angebot ausweiten zu können.

Auto elettriche:

Nell'area parcheggio sul lato più vicino alla stazione è previsto di attrezzare 5 posti macchina con colonnine di ricarica. Le colonnine di ricarica non fano parte del presente progetto e vengono fornite da un gestore terzo. I posteggi attigui vengono preparati in maniera tale da potere in futuro ampliare l'offerta.

PKWs:

Der Parkplatz für PKWs wird in einem Bereich untergebracht, welcher bereits heute als Parkplatz genutzt wird. Der Parkplatz wird jedoch nach Norden hin erweitert, um mehr Stellplätze bieten zu können und weil der Bereich des heutigen Parkplatzes teilweise durch die oben angeführten Dienste belegt wird.

Die Summe aller Stellplätze für Privatautos, inklusive der Stellplätze für Elektroautos und behindertengerechten Parkplätze beläuft sich auf 207.

Der Zugang zum Parkplatz erfolgt von der Castiglioni-Straße aus. Die Parkplätze sind nur gegen Bezahlung nutzbar, auch um Anreize zur Nutzung von Alternativen gegenüber dem Automobil zu schaffen.

Vor dem neuen Bahnhofsplatz sind zusätzlich 17 Kurzzeithalteplätze ("kiss&ride") vorgesehen.

Automobili:

Il parcheggio per autovetture viene disposto nell'area che si sviluppa in direzione nord e già oggi viene utilizzata a tale fine. Il parcheggio viene ampliato ulteriormente in direzione nord per potere alloggiare più posti macchina, e per compensare i posti persi a causa dei servizi aggiuntivi offerti nell'area.

In totale i posti macchina per vetture private (incl posti per macchine elettriche e portatori di handicap) si sommano a 207 posti.

L'accesso al parcheggio avviene da via Castiglioni e i posteggi saranno a pagamento, anche al fine di incentivare gli utenti ad utilizzare mezzi diversi dall'automobile.

Davanti a piazza stazione sono previsti in aggiunta ulteriori 17 posti per la sosta breve ("kiss&ride").

4 AUSWIRKUNGEN AUF DIE UMWELT

Das geplante Vorhaben bildet keine Grundlage für die künftige Genehmigung von Projekten gemäß Anhang A des LG. Nr. 17 vom 13. Oktober 2017 (UVP-pflichtige oder Screening-pflichtige Projekte). Ebenso sind vom Projektvorhaben

4 RIPERCUSSIONI AMBIENTALI

Il progetto previsto non definisce il quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti di cui all'allegato A della legge provinciale n°17 del 13 ottobre 2017 (progetti soggetti a VIA o a Screening). Inoltre non sono interessate aree di siti Natura 2000 o di parchi naturali.

keine Natura-2000 Gebiete oder Naturparks betroffen.

Daher unterliegt die vorliegende BLP-Änderung nicht der SUP.

Pertanto, la modificazione del PUC in oggetto non è da sottoporre alla VAS.

5 VERKEHRSPLAN / ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL

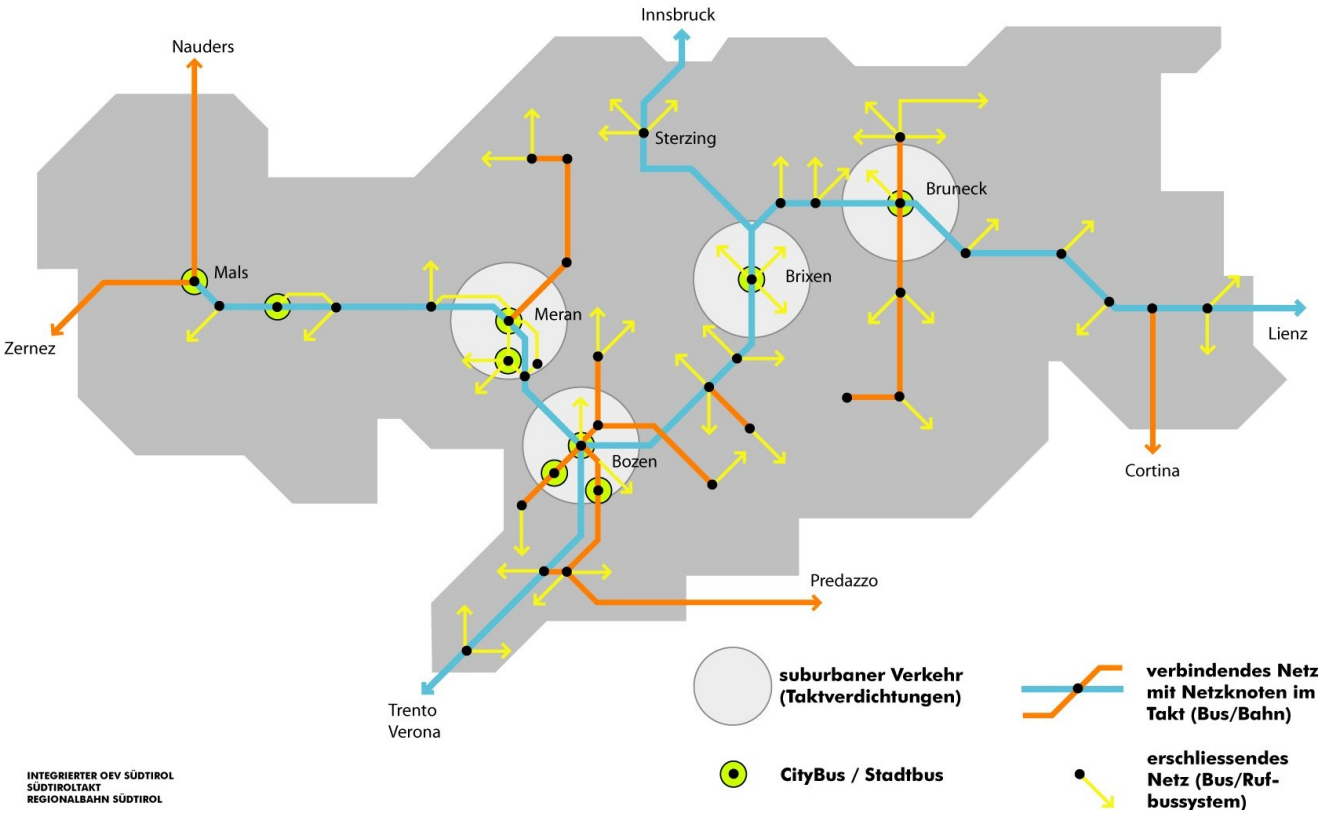
Die vorliegende BLP-Änderung schafft die Grundlage für die Realisierung des Mobilitätszentrums Brixen. Dieses ist eines der vier intermodalen Zentren in Südtirol, welche ein möglichst schnelles, unkompliziertes und möglichst nahes Umsteigen zwischen verschiedenen Verkehrsträgern ermöglichen sollen.

Das Mobilitätszentrum Brixen ist ein zentraler Bestandteil des Mobilitätskonzepts Südtirol.

5 PIANO DEL TRAFFICO / TRASPORTI PUBBLICI

La presente modifica crea le basi per la realizzazione del centro di mobilità di Bressanone. Si tratta di uno dei quattro centri intermodali in Alto Adige, che dovrebbero consentire di passare da un modo di trasporto all'altro nel modo più rapido, semplice e vicino possibile.

Il centro di mobilità di Bressanone è una componente centrale del concetto di mobilità dell'Alto Adige



6 GEPLANTE ÄNDERUNGEN IM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

Es soll eine Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen zur Errichtung des Mobilitätszentrums Brixen eingetragen werden. Zudem sollen der angrenzende Parkplatz und die Zufahrtsstraßen entsprechend angepasst werden.

Auszuweisende bzw. abzuändernde Flächen

- G.P. 830/3
  - 393 m² von Eisenbahngebiet in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 528 m² von Eisenbahngebiet in Öffentlichen Parkplatz
  - 36 m² von Gemeindestraße Typ C in Öffentlichen Parkplatz
- G.P. 830/5
  - 29 m² von Wald in Wohnbauzone B
- G.P. 830/6
  - 114 m² von Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 16 m² von Wald in Gemeindestraße Typ B
  - 20 m² von öffentlicher Grünfläche in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- G.P. 830/7
  - 283 m² von Gemeindestraße Typ B in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 283 m² von Wald in Zone für öffentliche

6 MODIFICHE PREVISTE NEL PIANO DI ZONIZZAZIONE

È previsto l'inserimento di una zona per attrezzature collettiva - amministrazione e servizi pubblici per la realizzazione del centro di mobilità di Bressanone. Inoltre è previsto l'adattamento del parcheggio adiacente e delle strade di accesso.

Superficie alla quale cambiare la destinazione d'uso

- P.F. 830/3
  - 393 m² da zona ferroviaria in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 528 m² da zona ferroviaria in parcheggio pubblico
  - 36 m² da strada comunale tipo C in parcheggio pubblico
- P.F. 830/5
  - 29 m² da bosco in zona residenziale B
- P.F. 830/6
  - 114 m² da bosco in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 16 m² da bosco in strada comunale tipo B
  - 20 m² da zona di verde pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.F. 830/7
  - 283 m² da strada comunale tipo B in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 283 m² da bosco in zona per attrezza-

Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen

- 39 m² von Wald in Gemeindestraße Typ B

- G.P. 830/8
  - 216 m² von Wohnbauzone B in Öffentlichen Parkplatz
  - 2.264 m² von Wald in öffentlichen Parkplatz
- G.P. 830/9
  - 126 m² von Gemeindestraße Typ C in öffentlichen Parkplatz
  - 757 m² von öffentlicher Grünfläche in öffentlichen Parkplatz
  - 254 m² von öffentlicher Grünfläche in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 1.276 m² von öffentlichem Parkplatze in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- G.P. 830/10
  - 910 m² von Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 4 m² von Wald in Gemeindestraße Typ B
  - 21 m² von Wald in öffentlichen Parkplatz
- G.P. 830/11
  - 1.647 m² von öffentlichem Parkplatz in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 368 m² von öffentlichem Parkplatz in Gemeindestraße Typ B
  - 349 m² von öffentlicher Grünfläche in

ture collettive - amministrazione e servizi pubblici

- 39 m² da bosco in strada comunale tipo B

- P.F. 830/8
  - 216 m² da zona residenziale B in parcheggio pubblico
  - 2.264 m² da bosco in parcheggio pubblico
- P.F. 830/9
  - 126 m² da strada comunale tipo C in parcheggio pubblico
  - 757 m² da zona di verde pubblico in parcheggio pubblico
  - 254 m² da zona di verde pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 1.276 m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.F. 830/10
  - 910 m² da bosco in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 4 m² da bosco in strada comunale tipo B
  - 21 m² da bosco in parcheggio pubblico
- P.F. 830/11
  - 1.647 m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 368 m² da parcheggio pubblico in strada comunale tipo B
  - 349 m² da zona di verde pubblico in

Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen

- 51 m² von öffentlicher Grünfläche in Gemeindestraße Typ B
- 145 m² von Eisenbahngebiet in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen

zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici

- 51 m² da zona di verde pubblico in strada comunale tipo B
- 145 m² da zona ferroviaria in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici

- G.P. 830/12
  - 154 m² von Gemeindestraße Typ C in Gemeindestraße Typ B
  - 820 m² von Gemeindestraße Typ C in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 20 m² von Gemeindestraße Typ C in öffentlichen Parkplatz
  - 210 m² von Verkehrsinsel in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 231 m² von Verkehrsinsel in Gemeindestraße Typ C
  - 411 m² von Gemeindestraße Typ B in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen

- P.F. 830/12
  - 154 m² da strada comunale tipo C in strada comunale tipo B
  - 820 m² da strada comunale tipo C in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 20 m² da strada comunale tipo C in parcheggio pubblico
  - 210 m² da isola stradale in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 231 m² da isola stradale in strada comunale tipo C
  - 411 m² da strada comunale tipo B in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici

- G.P. 830/23
  - 269 m² von öffentlichem Parkplatz in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 141 m² von Eisenbahngebiet in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen

- P.F. 830/23
  - 269 m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 141 m² da zona ferroviaria in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici

- G.P. 830/24
  - 52 m² von öffentlicher Grünfläche in öffentlichen Parkplatz
  - 250 m² von Gemeindestraße Typ C in öffentlichen Parkplatz

- P.F. 830/24
  - 52 m² da zona di verde pubblico in parcheggio pubblico
  - 250 m² da strada comunale tipo C in parcheggio pubblico

- 21 m² von Wald in öffentlichen Parkplatz
- 6 m² von Wohnbauzone B in öffentlichen Parkplatz

- G.P. 1106
  - 165 m² von Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 621 m² von Gemeindestraße Typ B in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- G.P. 1201
  - 257 m² von Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- G.P. 1202
  - 39 m² von Wald in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- B.P. 472/5
  - 214m² von öffentlichem Parkplatz in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- B.P. 472/6
  - 19 m² von Eisenbahngebiet in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 124 m² von Gemeindestraße Typ B in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- B.P. 497
  - 48 m² von Gemeindestraße Typ B in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen

- 21 m² da bosco in parcheggio pubblico
- 6 m² da zona residenziale B in parcheggio pubblico

- P.F. 1106
  - 165 m² da bosco in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 621 m² da strada comunale tipo B in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.F. 1201
  - 257 m² da bosco in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.F. 1202
  - 39 m² da bosco in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.E. 472/5
  - 214m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.E. 472/6
  - 19 m² da zona ferroviaria in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 124 m² da strada comunale tipo B in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.E. 497
  - 48 m² da strada comunale tipo B in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici

- B.P. 1425
  - 691 m² von Gemeindestraße Typ C in öffentlichen Parkplatz
  - 170 m² von Wohnbauzone B in öffentlichen Parkplatz
  - 335 m² von Verkehrsinsel in öffentlichen Parkplatz
  - 93 m² von Verkehrsinsel in Gemeindestraße Typ C
- B.P. 1792
  - 5 m² von öffentlicher Grünfläche in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 5 m² von öffentlichem Parkplatz in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- B.P. 1793
  - 19 m² von öffentlicher Grünfläche in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 19 m² von öffentlichem Parkplatz in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- B.P. 1794
  - 58 m² von öffentlicher Grünfläche in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
  - 22 m² von öffentlichem Parkplatz in Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen
- B.P. 1879
  - 154 m² von Wald in Wohnbauzone B

Zusammenfassend sind folgende Änderungen vorgesehen:

- P.E. 1425
  - 691 m² da strada comunale tipo C in parcheggio pubblico
  - 170 m² da zona residenziale B in parcheggio pubblico
  - 335 m² da Isola stradale in parcheggio pubblico
  - 93 m² da Isola stradale in strada comunale tipo C
- P.E. 1792
  - 5 m² da zona di verde pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 5 m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.E. 1793
  - 19 m² da zona di verde pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 19 m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.E. 1794
  - 58 m² da zona di verde pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
  - 22 m² da parcheggio pubblico in zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
- P.E. 1879

154 m² da bosco in zona residenziale B

In sintesi, sono previste le seguenti modifiche:

- **eine Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und öffentliche Dienstleistungen mit einer Gesamtfläche von 9.140 m² wird eingefügt**
- **der bestehende Parkplatz wird auf eine Gesamtfläche von 7.210 m² angepasst und ein neuer Parkplatz mit 1.216 m² wird eingefügt**
- **die Zufahrtsstraßen werden entsprechend angepasst**
- **der Fahrradweg durch die G.P. 830/24, G.P. 830/9, G.P. 830/11 und B.P. 1794 wird gelöscht**

- **Inserimento di una zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici con una superficie totale di 9.140 m²**
- **Adattamento del parcheggio esistente a una superficie totale di 7.210 m² e inserimento di un parcheggio nuovo con 1.216 m².**
- **Adattamento delle strade di accesso**
- **Cancellazione della via ciclabile attraverso la p.f. 830/24, p.f. 830/9, p.f. 830/11 e p.e. 1794**

Bruneck, Januar 2019

Brunico, gennaio 2019

PROJEKT / PROGETTO 17158

VORSCHLAG AUF ABÄNDERUNG DES BAULEITPLANS DER GEMEINDE BRIXEN
PROPOSTA DI MODIFICA AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI BRESSANONE

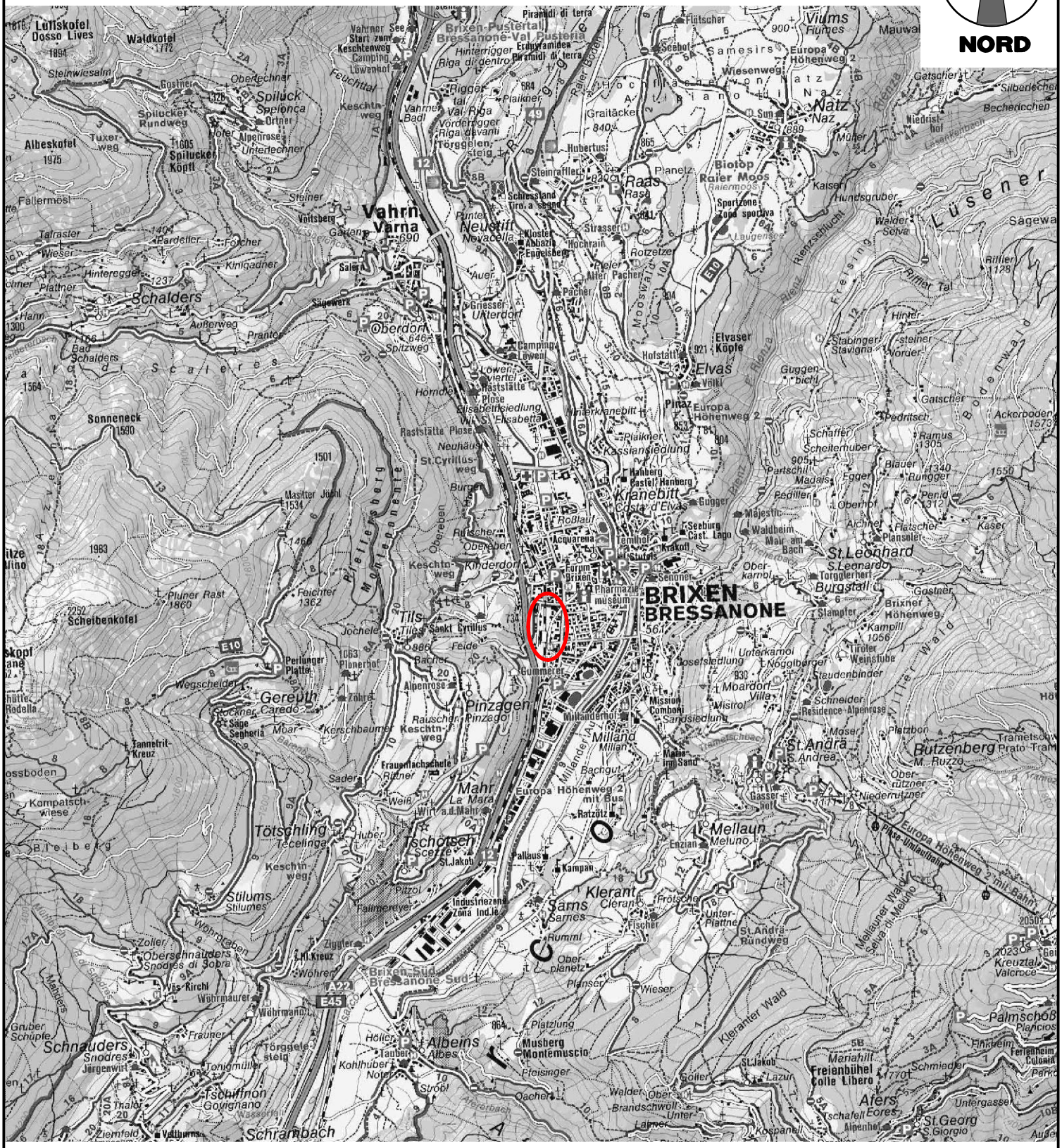
Mobilitätszentrum Brixen / Centro di mobilità Bressanone

Jan 2019	DB
Datum / data	bearb. / elab.

KOROGRAFIE / COROGRAFIA

Mst./Sc. 1:50.000

NORD


Vahrn
Varna
Neustift
Novacella
Schalders
Oberdorf
Elvas
Kranebitt
BRIXEN
BRESSANONE
St.Leonhard
Tils
Gerepth
Pinzagen
Milland
Mahr
Tötschling
Tschötsch
Stilums
Sarns
Klerant
Mellaun
St.Andrä
Butzenberg
Albeins
Schnauders
Tschiffnon
Schrambach
Afers
St.Georg
Natz
Raas
Viums
Lüsener
Sonneneck
Scheibenkofel
Albeskofel
Lutiskofel
Waldkofel
Spiluck
Raier Moos
Biotop
Sportzone
Europa Höhenweg 2
Europa Höhenweg 2 mit Bus
Europa Höhenweg 2 mit Bahn
Brixen-Pustertal
Bressanone-Val Pusteria
Brixen-Süd
Bressanone-Sud
Industriezone
Zona Ind.le
Mission Comboni
Sandsiedlung
Josefsiedlung
Kleranter Wald
Mellauner Wald
Selva di Melano
Palmschoß
Freienbühel
Colle Libero
Mariahilf
Musberg
Montemuscio
Kreuztal
Valcroce
Butzenberg
M. Ruzzo
Prato Tram
Trametsch
Pfeifersberg
Monteponente
Rienza
Freising
Boden
Wald
Lüsener
Sägewa
Rienzschlucht
Rienzsee
Laugensee
Hochrain
Rotzetze
Pacher
Mooswald
Kassiansiedlung
Plaikner
Hinterkanebitt
Hanberg
Castel Hanberg
Costa d'Elvas
Seeburg
Cast. Lago
Waldheim
Mair am Bach
Majestic
Pedillen
Oberhof
Aichner
Flatscher
Plansiler
Kaser
Torggler
Burgstall
Gostner
Brixner Höhenweg
Kampill
Tiroler Weinstube
Unterkarnol
Nöggiberger
Staudenbinder
Schneider
Residence Alpenrose
Moser
Platzbon
Niederrutzner
Oberrutzner
Gasser hof
Enzian
Meluno
Unter-Plattne
St.Andrä-Rundweg
Frötscher
Fischer
Ober-planetz
Planser
Wieser
Platzlung
Höller
Tauber
Kohlhuber
Noter
Ströbl
Pfeisinger
Oacher
Walder
Ober-Brandschwoll
Unter-Lanner
Söller
St.Jakob
Lazur
Kospanell
Afers
Eores
Schafell
Alpenhof
Untergasser
Schmieder
Finkheim
Ferienheim Colonia
Parkplatz
Palmschoß
Plancios
Pfuschertal
Pfuscher
Gatscher
Silberecher
Becherecher
Niedristhof
Müher
Kaiser
Hundsgruber
Walder Selva
Rittler Tal
Hinter-steiner
Vorder-steiner
Stabinger Stavigna
Guggen-bichl
Gatscher
Pedritschi
Ackerboden
Ramus
Blauer
Rungger
Perid
Schaffer
Scheitermuber
Partschil
Madais
Egger
Pedillen
Majestic
Gugger
Seeburg
Cast. Lago
Waldheim
Mair am Bach

PROJEKT / PROGETTO 17158

VORSCHLAG AUF ABÄNDERUNG DES BAULEITPLANS DER GEMEINDE BRIXEN
PROPOSTA DI MODIFICA AL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI BRESSANONE

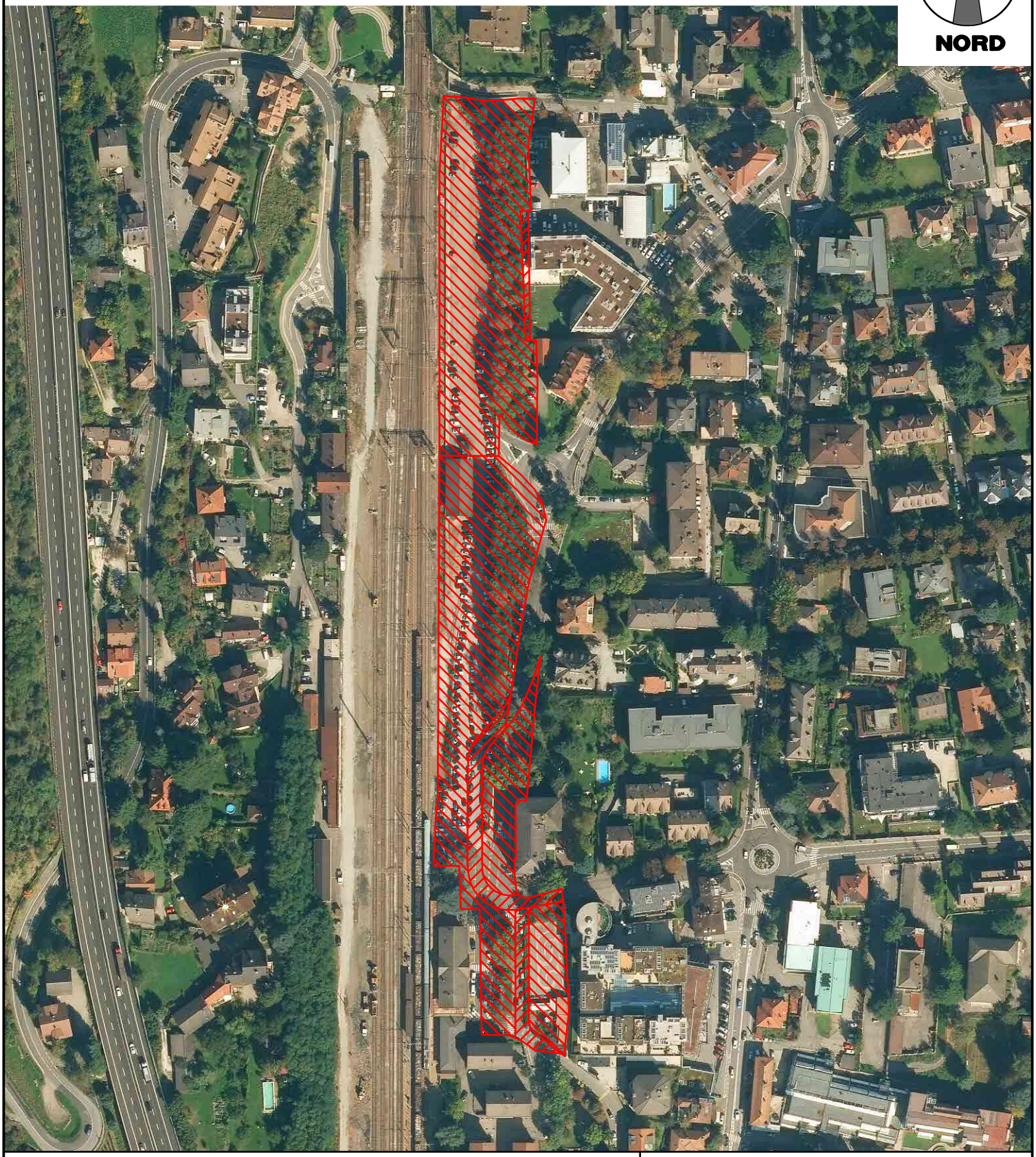
Mobilitätszentrum Brixen / Centro di mobilità Bressanone

Jan 2019	DB
Datum / data	bearb. / elab.

ORTHOFOTO / ORTOFOTO

Mst./Sc. 1:2.500

NORD



PROJEKTANT / PROGETTISTA

iPM Ingenieurbüro - Studio di ingegneria
Dr. Ing. Markus Pescollderungg / Dr. Ing. Udo Mall

I-39031 Bruneck/Brunico, Gilmplatz/piazza Gilm 2 - t. 0474/050005 - info@ipm.bz - www.ipm.bz

Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden.

É vietata la riproduzione nonché la trasmissione a terzi di questo documento senza la nostra autorizzazione.