

**GEMEINDE TRUDEN
IM NATURPARK**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol



**COMUNE DI TRODNA
NEL PARCO NATURALE**

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

15.06.2018

11:00

<p>Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen. Anwesend sind die Herren:</p>	<p>Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale. Sono presenti i Signori:</p>
--	---

Anwesenheitsübersicht – Quadro delle presenze:		Abw. Entsch./ Ass. Giust.	Abw. Unentsch./ Ass. Ingiust.
Epp Michael	Bürgermeister/Sindaco		
Busin Martin	Gemeindereferent/Assessore		
Franzelin Tobias	Gemeindereferent/Assessore		
Gabrielli Franz	Gemeindereferent/Assessore	X	
Montagna Degiampietro Daniela	Gemeindereferent/Assessore		

Mit der Teilnahme des Gemeindesekretärs, Herrn Partecipa il Segretario comunale, Signor

Dr. Stefan Pircher

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il signor

Epp Michael

in ihrer Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS BEHANDELT FOLGENDEN

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA SUL SEGUENTE

GEGENSTAND:

OGGETTO:

<p>Endgültige Genehmigung der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes des Hauptortes Truden, betreffend die G.p. 513/1, B.pp. 154, 349, K.G. Truden.</p>	<p>Approvazione definitiva della modifica al piano di recupero del capoluogo di Trodena, riguardante la p.f. 513/1, pp.ed 154, 349, C.C. Trodena.</p>
---	--

Endgültige Genehmigung der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes des Hauptortes Truden, betreffend die G.p. 513/1, B.pp. 154, 349, K.G. Truden.

Einsicht genommen in den geltenden Wiedergewinnungsplan für den Hauptort Truden, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 43 vom 16.12.1998 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 2987 vom 12.07.1999;

Festgestellt, dass mit eigenem Beschluss Nr. 157 vom 11.05.2018 der Entwurf zur Abänderung des Wiedergewinnungsplanes des Hauptortes Truden, betreffend die G.p. 513/1, B.pp. 154, 349, K.G. Truden, genehmigt wurde, welcher folgendes vorsieht:

„Eintragung eines unterirdischen Volumens auf der G.p. 513/1, K.G. Truden, das als Zubehör für das bestehende Gebäude benötigt wird.“;

Festgestellt, dass die Gemeindebaukommission in der Sitzung vom 21.02.2018 zum betreffenden Abänderungsantrag positives Gutachten erteilt hat;

Festgestellt, dass das Landesamt für Bau- und Kunstdenkmäler mit Schreiben vom 10.05.2018 positives Gutachten erteilt hat. Laut diesem Schreiben ist die Stützmauer aus Beton des oberen Parkplatzes mit einer Außenscheibe aus Trockenmauerwerk zu gestalten. Leitplanken sollen vermieden werden. Materialien und Farbe der nicht verglasten Elemente, wie zum Beispiel der Eingangstür, des unterirdischen Raumes sollten so ausgewählt werden, dass das Bauvorhaben sich harmonisch in die Landschaft einbettet;

Festgestellt dass innerhalb der Veröffentlichungs- bzw. Hinterlegungsfrist von 20 Tagen keine Stellungnahmen in dieser Gemeinde eingegangen sind und nun der Gemeindevorstand im Sinne von Artikel 34/bis des Landesraumordnungsgesetzes Nr. 13/1997 i.g.F. endgültig über den Plan entscheiden muss;

Festgehalten, dass durch die Abänderung die Zonendichte nicht überschritten wird, keine öffentlichen Flächen betroffen sind und nicht von

Approvazione definitiva della modifica al piano di recupero del capoluogo di Trodena, riguardante la p.f. 513/1, pp.ed 154, 349, C.C. Trodena.

Preso visione del piano di recupero vigente per il capoluogo di Trodena, approvato con delibera del consiglio comunale n. 43 del 16.12.1998 e con delibera della Giunta Provinciale n. 2987 del 12.07.1999;

Accertato che con propria delibera n. 157 dell'11.05.2018 è stata approvata la proposta della modifica al piano di recupero del capoluogo di Trodena, riguardante la p.f. 513/1, pp.ed 154, 349, C.C. Trodena. che prevede il seguente:

“Inserimento di un volume sotterraneo sulla p.f. 513/1, C.C. Trodena, come volume di pertinenza per il fabbricato esistente.”;

Dato atto che la commissione edilizia comunale nella seduta del 21.02.2018 ha espresso parere positivo in riguardo alla richiesta di modifica di cui trattasi;

Dato atto che l'Ufficio provinciale Beni architettonici ed artistici con lettera del 10.05.2018 ha espresso parere positivo. Secondo questa lettera il muro di sostegno in calcestruzzo del parcheggio superiore deve essere sistemato con un pannello esterno di muratura a secco. I guardrail dovrebbero essere evitati. I materiali e il colore degli elementi non vetrati, come la porta d'ingresso, lo spazio sotterraneo dovrebbero essere selezionati in modo che il progetto di costruzione sia inserito armoniosamente nel paesaggio;

Dato atto che durante il termine di pubblicazione e di deposito di 20 giorni, a questo Comune non sono state presentate osservazioni e adesso l'amministrazione comunale deve decidere sul piano in via definitiva, ai sensi dell'articolo 34/bis della legge urbanistica provinciale n. 13/1997 e successive modifiche;

Accertato che tramite la modifica non viene superato l'indice di zona, non sono interessate aree pubbliche e non si deroga dalle norme del piano

den Bestimmungen des Bauleitplanes abgewichen wird;

Für angebracht erachtet, den vorliegenden Entwurf zur Änderung des Wiedergewinnungsplanes zu genehmigen und sich die Vorgaben des Landesamtes für Bau- und Kunstdenkmäler vom 10.05.2018 zu eigen zu machen;

Nach Übereinkunft, diesen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären, damit die geplante Abänderung baldmöglichst veröffentlicht werden kann;

Nach Einsichtnahme in das Landesraumordnungsgesetz Nr. 13/1997 i.g.F.;

Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindeordnung und in die Gemeindegesetzgebung;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument für die Jahre 2018 - 2020;

Nach Einsicht in das administrative und buchhalterische Gutachten, abgegeben im Sinne des Art. 81 des E.T.G.O.;

fasst der Gemeindegemeinschaft einstimmig, ausgedrückt in gesetzlicher Form, den

B E S C H L U S S,

aus den in den Prämissen angeführten Gründen,

1. die Abänderung des Wiedergewinnungsplanes des Hauptortes Truden, betreffend die G.p. 513/1, B.pp. 154, 349, K.G. Truden, endgültig zu genehmigen.

2. Laut dem Schreiben des Landesamtes für Bau- und Kunstdenkmäler vom 10.05.2018 ist die Stützmauer aus Beton des oberen Parkplatzes mit einer Außenscheibe aus Trockenmauerwerk zu gestalten. Leitplanken sollen vermieden werden. Materialien und Farbe der nicht verglasten Elemente, wie zum Beispiel der Eingangstür, des unterirdischen Raumes sollten so ausgewählt werden, dass das Bauvorhaben sich harmonisch in die Landschaft einbettet.

urbanistico comunale;

Ritenuto opportuno approvare la presente bozza di modifica al piano di recupero e di farsi proprio le direttive dell'Ufficio provinciale Beni architettonici ed artistici del 10.05.2018;

Convenuto di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, affinché la modifica prevista possa essere pubblicata al più presto possibile;

Vista la legge urbanistica provinciale n. 13/1997 e successive modifiche;

Visto il vigente Ordinamento dei Comuni e lo Statuto comunale;

Visto il documento unico di programmazione per gli anni 2018 - 2020;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espresso ai sensi dell'art. 81 del T.U.O.C.;

la Giunta comunale ad unanimità dei voti, espressi nella forma di legge,

D E L I B E R A,

per i motivi indicati nelle premesse,

1. di approvare definitivamente la modifica al piano di recupero del capoluogo di Trodena, riguardante la p.f. 513/1, pp.ed. 154, 349, C.C. Trodena.

2. Secondo la lettera dell'Ufficio provinciale Beni architettonici ed artistici del 10.05.2018 il muro di sostegno in calcestruzzo del parcheggio superiore deve essere sistemato con un pannello esterno di muratura a secco. I guardrail dovrebbero essere evitati. I materiali e il colore degli elementi non vetrati, come la porta d'ingresso, lo spazio sotterraneo dovrebbero essere selezionati in modo che il progetto di costruzione sia inserito armoniosamente nel paesaggio.

3. Die technischen und graphischen Unterlagen zur gegenständlichen Abänderung, ausgearbeitet von Dr. Arch. Comploi Igor als wesentlichen und integrierenden Bestandteil dieses Beschlusses zu erklären.

4. Die endgültige Maßnahme im Sinne des Absatzes 6 des Artikels 32 des geltenden Landesraumordnungsgesetzes Nr. 13/1997 im Bürgernetz des Landes zu veröffentlichen, der Plan tritt am Tage nach der Veröffentlichung der Maßnahme in Kraft.

5. Festzuhalten, dass mit diesem Beschluss keine Ausgabe verpflichtet wird.

6. Diesen Beschluss im Sinne des Art. 79, Absatz 4 des geltenden E.T.G.O. vom Gemeindeausschuss mit getrennter Abstimmung und Stimmeneinhelligkeit, für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

7. Darauf hinzuweisen, dass gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes der Veröffentlichung von zehn Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erhoben werden kann, und dass innerhalb von sechzig Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden kann.

3. Di dichiarare i documenti tecnici e grafici, elaborati dal dott. arch. Comploi Igor, come parte integrante e sostanziale della presente delibera.

4. Di pubblicare il provvedimento definitivo nella rete civica della Provincia ai sensi del comma 6 dell'articolo 32 della vigente legge urbanistica provinciale n. 13/1997. Il piano entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento.

5. Di dare atto che con la presente delibera non viene impegnata alcuna spesa.

6. Di dichiarare questa deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 79, comma 4 del vigente T.U.O.C. da parte della Giunta comunale con votazione separata ed ad unanimità di voti.

7. Di dare atto che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare opposizione alla Giunta comunale avverso questa deliberazione e che entro sessanta giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Bürgermeister - Il Sindaco
Epp Michael

Der Gemeindesekretär – Il Segretario comunale
Dr. Stefan Pircher

VERÖFFENTLICHUNGSBERICHT
(Art. 79 des D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr. 3/L)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 - D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L)

Ich unterfertigter Gemeindesekretär bestätige, dass die Abschrift des
gegenständlichen Beschlusses

Certifico lo sottoscritto Segretario comunale, che copia della presente
delibera viene pubblicata

am - il giorno **19.06.2018**

an der Amtstafel und auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht
wird, wo er für 10 aufeinanderfolgende Tage verbleibt.

all'albo pretorio e sul sito internet del Comune ove rimarrà esposta per 10
giorni consecutivi.

Der Gemeindesekretär – Il Segretario comunale
Dr. Stefan Pircher

VOLLSTRECKUNGSBESCHEINIGUNG

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Es wird bescheinigt, dass gegenständlicher Beschluss welcher in Über-
einstimmung mit den Gesetzesnormen an der Amtstafel veröffentlicht
wurde ohne dass innerhalb der Anschlagdauer von 10 Tagen, Gesetz-
widrigkeiten oder Nichtzuständigkeiten aufgezeigt wurden, somit ist der-
selbe im Sinne des Art. 79, IV. Absatz des D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr.
3/L

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di
legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, de-
nunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta
esecutiva ai sensi dell'art. 79, IV° comma del D.P.Reg. del 01.02.2005, n.
3/L

am - il giorno

15.06.2018

vollstreckbar geworden.

Der Gemeindesekretär – Il Segretario comunale
Dr. Stefan Pircher
