

GEMEINDE BRIXEN
AUTONOME PROVINZ BOZEN**COMUNE DI BRESSANONE**
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

NACHWEIS BESTANDSKUBATUREN FÜR BLP ÄNDERUNG

PROVA CUBATURE ESISTENTI PER LA MODIFICA DEL P.URB.

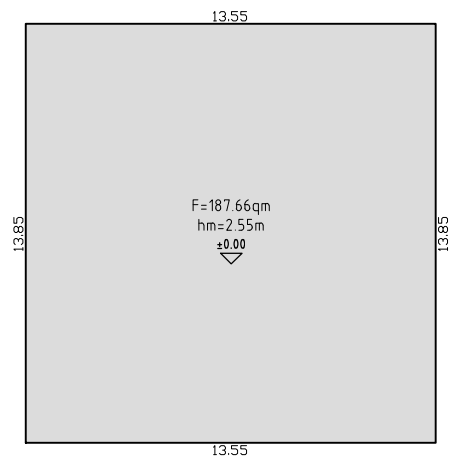
AUFFÜLLZONE B3
"Otto v. Guggenbergstr./Rienzdamm"
"Rienzdamm Nord"
K.G. BRIXEN**ZONA DI COMPLETAMENTO B3**
"Otto v. Guggenbergstr./Rienzdamm"
"Rienzdamm Nord"
C.C. BRESSANONE**MAPPENAUSZUG/ ESTRATTO MAPPA**
1:1.000**Datum: DEZEMBER 2018****Masstab: 1:250**

Baulos/lotto: 01

M.=1:250

B.P. 1221/ p.ed. 1221
Vges= 478.53+455.28+288.95= 1222.76kbm
Hm= 2.55+3.00+0.50= 6.05m

ERDGESCHOSS -
PIANO TERRA



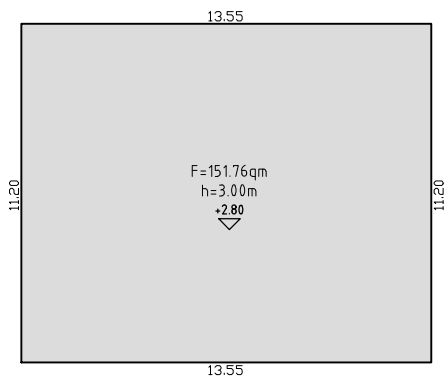
Berechnung der Wohnkubatur a. E. im Erdgeschoss/
Calcolo della cubatura fuori terra nel piano terra

Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F=187.66qm	hm=2.55m	V = 478.53kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im Erdgeschoss/
Cubatura urbanistica f.t. nel piano terra:

V = 478.53kbm

1. STOCK-
1° PIANO



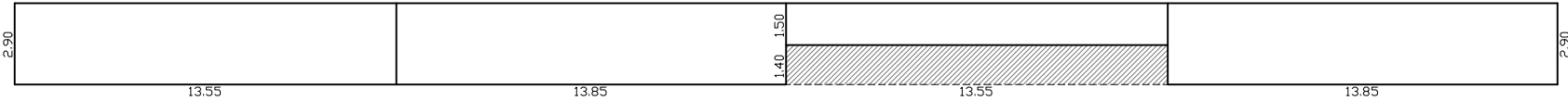
Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 1. Stock/
Calcolo della cubatura fuori terra nel 1° piano

Grundflaeche/base:	Hoehe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F=151.76qm	h=3.00m	V = 455.28kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im 1. Stock/
Cubatura urbanistica f.t. nel 1° piano:

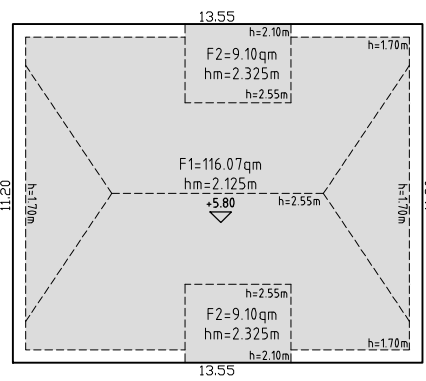
V = 455.28kbm

Fassadenfläche B.P. 1221:
superficie delle facciate p.ed. 1221:
ERDGESCHOSS - PIANO TERRA
NACHWEIS DER MITTLEREN GEBÄUDEHÖHE / CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA
F=139.95qm U=54.80m hm=2.55m



V= 187.66 x 2.55m = 478.53kbm

2. STOCK-
2° PIANO



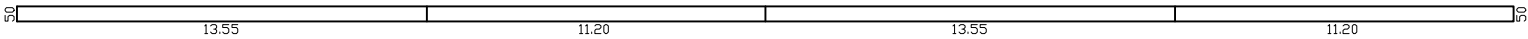
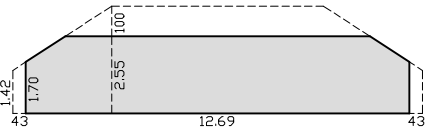
Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 2. Stock/
Calcolo della cubatura fuori terra nel 2° piano

Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F1=116.07qm	hm=2.125m	V = 246.64kbm
F2= 2x9.10qm	hm=2.325m	V = 42.31kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im 2. Stock/
Cubatura urbanistica f.t. nel 2° piano:

V = 288.95kbm

Fassadenfläche B.P. 1221:
superficie delle facciate p.ed. 1221:
2. STOCK - 2° PIANO
NACHWEIS DER MITTLEREN GEBÄUDEHÖHE / CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA
F=24.75qm U=49.50m hm=0.50m



Baulos/lotto: 02

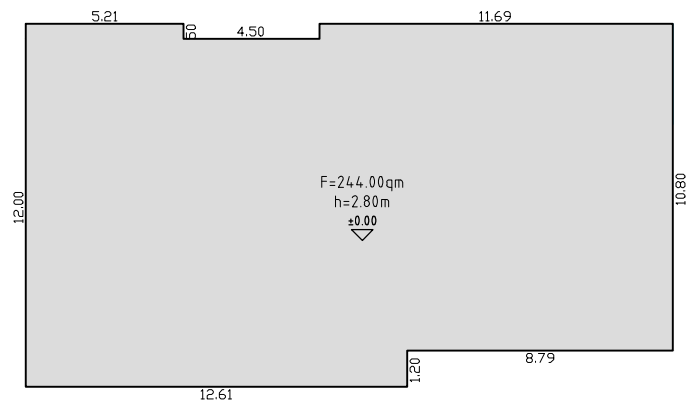
B.P. 1062/ p.ed. 1062

Vges= 683.20+732.00+732.00+179.70= 2326.90kbm

Hm= 2.80+3.00+3.00+0.82= 9.62m

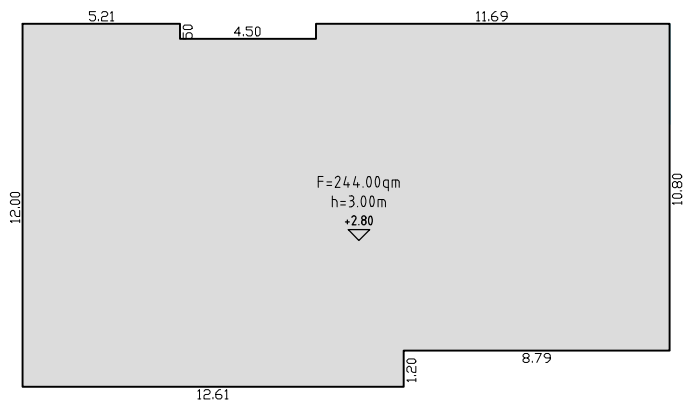
M.=1:250

ERDGESCHOSS -
PIANO TERRA



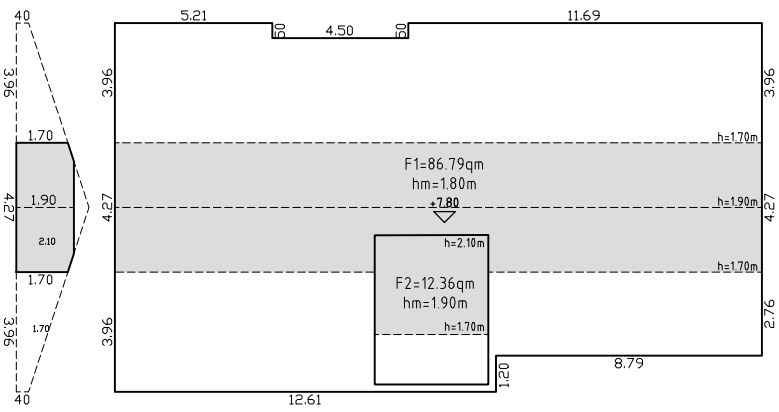
<u>Berechnung der Wohnkubatur a. E. im Erdgeschoss/</u> <u>Calcolo della cubatura fuori terra nel piano terra</u>		
Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F=244.00qm	h=2.80m	V = 683.20kbm
<u>Urbanistische Kubatur a. E. im Erdgeschoss/</u> <u>Cubatura urbanistica f.t. nel piano terra:</u>		
		V = 683.20kbm

1. STOCK-
1° PIANO



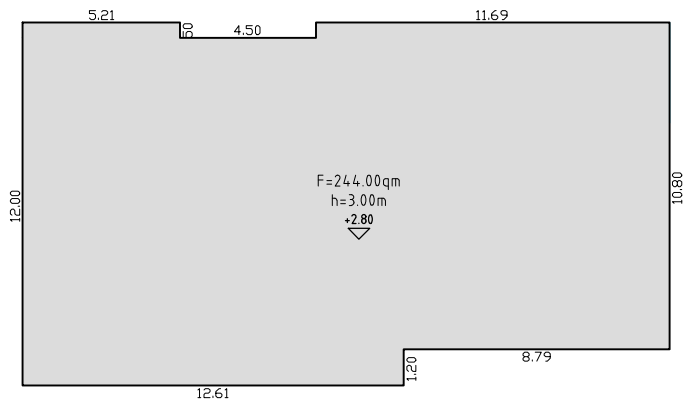
<u>Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 1. Stock/</u> <u>Calcolo della cubatura fuori terra nel 1° piano</u>		
Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F=244.00qm	h=3.00m	V = 732.00kbm
<u>Urbanistische Kubatur a. E. im 1. Stock/</u> <u>Cubatura urbanistica f.t. nel 1° piano:</u>		
		V = 732.00kbm

3. STOCK (DG) -
3° PIANO (SOTTOTETTO)



<u>Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 3. Stock (DG)/</u> <u>Calcolo della cubatura fuori terra nel 3° piano (sottotetto)</u>		
Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F1=86.79qm	hm=1.80m	V = 156.22kbm
F2=12.36qm	hm=1.90m	V = 23.48kbm
<u>Urbanistische Kubatur a. E. im 3. Stock (DG)/</u> <u>Cubatura urbanistica f.t. nel 3° piano (sottotetto):</u>		
		V = 179.70kbm

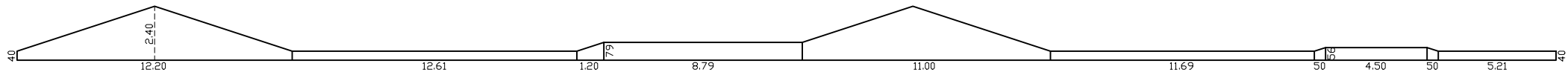
2. STOCK-
2° PIANO



<u>Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 2. Stock/</u> <u>Calcolo della cubatura fuori terra nel 2° piano</u>		
Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.t.:
F=244.00qm	h=3.00m	V = 732.00kbm
<u>Urbanistische Kubatur a. E. im 2. Stock/</u> <u>Cubatura urbanistica f.t. nel 2° piano:</u>		
		V = 732.00kbm

Fassadenfläche B.P. 1062:
superficie delle facciate p.ed. 1062:

3. STOCK(DG) - 3° PIANO (SOTTOTETTO)
NACHWEIS DER MITTLEREN GEBÄUDEHÖHE / CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA
F=55.96qm U=68.20m hm=0.82m



Baulos/lotto: 03

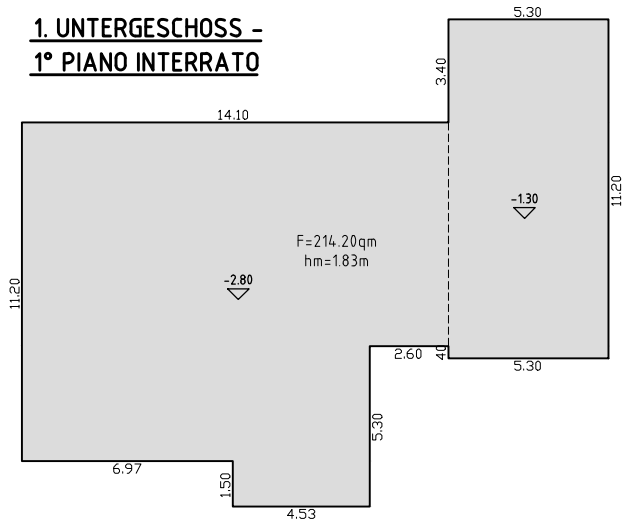
B.P. 1079/ p.ed. 1079

Vges= 391.98+836.83+836.83+637.02+186.24= 2888.90kbm

Hm= 1.05+3.08+3.08+2.15+0.98= 10.34m

M.=1:250

1. UNTERGESCHOSS -
1° PIANO INTERRATO



Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 1. Untergeschoss/
Calcolo della cubatura fuori terra nel 1° piano interrato

Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.f.:
F=214.20qm	hm=1.83m	V = 391.98kbm

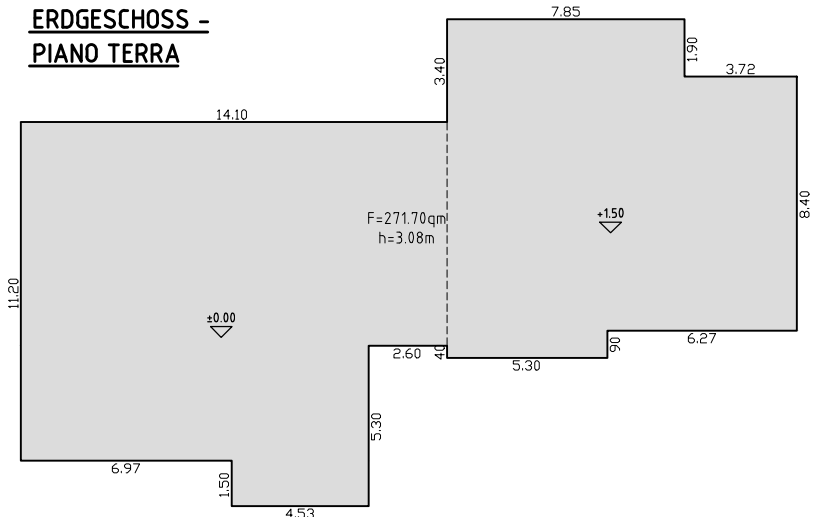
Urbanistische Kubatur a. E. im Erdgeschoss/
Cubatura urbanistica f.f. nel piano terra: V = 391.98kbm

Fassadenfläche B.P. 1079:
superficie delle facciate p.ed. 1079:

1. UNTERGESCHOSS - 1° PIANO INTERRATO
NACHWEIS DER MITTLEREN GEBÄUDEHÖHE / CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA
F=131.72qm U=71.80m hm=1.83m

V= 214.20 x 1.83m = 391.98kbm

ERDGESCHOSS -
PIANO TERRA

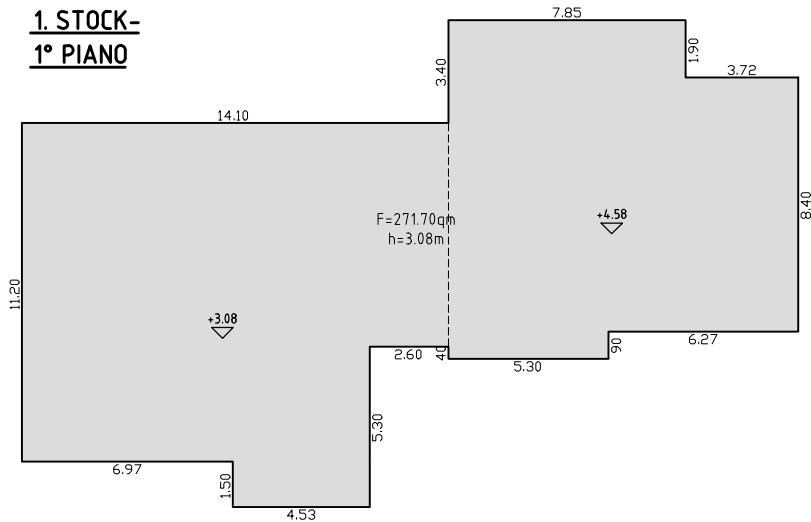


Berechnung der Wohnkubatur a. E. im Erdgeschoss/
Calcolo della cubatura fuori terra nel piano terra

Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.f.:
F=271.70qm	h=3.08m	V = 836.83kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im Erdgeschoss/
Cubatura urbanistica f.f. nel piano terra: V = 836.83kbm

1. STOCK-
1° PIANO

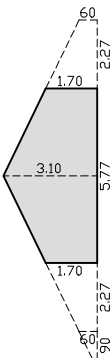
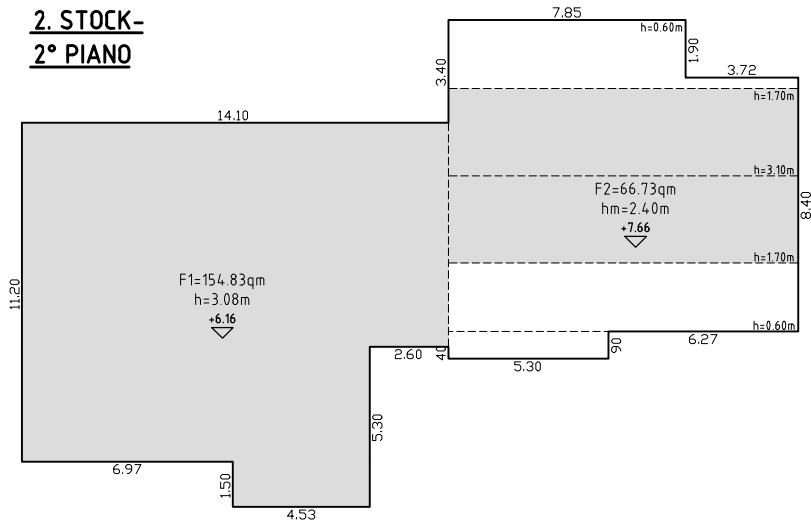


Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 1. Stock/
Calcolo della cubatura fuori terra nel 1° piano

Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.f.:
F=271.70qm	h=3.08m	V = 836.83kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im 1. Stock/
Cubatura urbanistica f.f. nel 1° piano: V = 836.83kbm

2. STOCK-
2° PIANO



Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 2. Stock/
Calcolo della cubatura fuori terra nel 2° piano

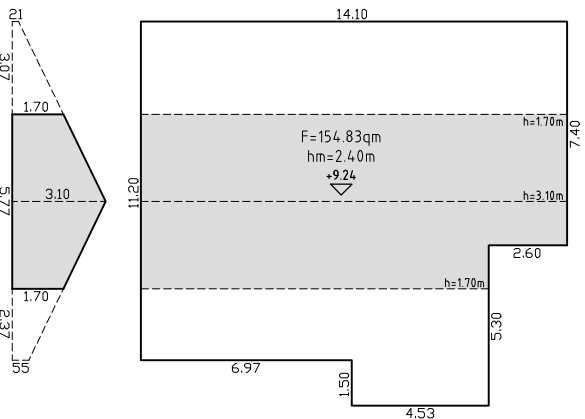
Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.f.:
F1=154.83qm	h=3.08m	V = 476.87kbm
F2= 66.73qm	hm=2.40m	V = 160.15kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im 2. Stock/
Cubatura urbanistica f.f. nel 2° piano: V = 637.02kbm

Fassadenfläche B.P. 1079:
superficie delle facciate p.ed. 1079:

2. STOCK - 2° PIANO
NACHWEIS DER MITTLEREN GEBÄUDEHÖHE / CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA
F=181.66qm U=84.34m hm=2.15m

3. STOCK-
3° PIANO



Berechnung der Wohnkubatur a. E. im 3. Stock/
Calcolo della cubatura fuori terra nel 3° piano

Grundfläche/base:	Höhe/Altezza:	Kubatur a.E./ Cubatura f.f.:
F= 77.60qm	hm=2.40m	V = 186.24kbm

Urbanistische Kubatur a. E. im 3. Stock/
Cubatura urbanistica f.f. nel 3° piano: V = 186.24kbm

Fassadenfläche B.P. 1079:
superficie delle facciate p.ed. 1079:

3. STOCK - 3° PIANO
NACHWEIS DER MITTLEREN GEBÄUDEHÖHE / CALCOLO DELLA ALTEZZA MEDIA
F=52.55qm U=53.60m hm=0.98m

