



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 52

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
29/01/2020

Uhr - Ora
08:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Claudio Del Piero	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Paula Bacher	Stadträtin	Assessore	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	
Josef Unterrainer	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

OGGETTO

Änderung des Gemeindebauleitplanes – 3.
Verfahren (Jänner 2020 – Dezember 2021)

Modifica al piano urbanistico comunale – 3°
procedimento (gennaio 2020 – dicembre 2021)

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass im Sinne des Art. 21 des L.G. vom 11.08.1997, Nr. 13 i.g.F. für Abänderungen des Gemeindebauleitplanes das Verfahren im Sinne des Art. 19 des genannten Gesetzes angewandt wird;

Festgestellt, dass innerhalb des zweijahreszeitraumes (Jänner 2020 – Dezember 2021) mit gegenständlichem Änderungsvorschlag das dritte Verfahren, gemäß Art. 21 Abs. 3 des LG. 13/97, eingeleitet wird;

Nach Einsichtnahme in folgenden Antrag um Änderung am Bauleitplan:

Umwidmung von 4.444 m² der Bp.en 1334, 1116, 1885 K.G. Brixen von Wohnbauzone B4 in Wohnbauzone B6 mit Durchführungsplan mit Bodendenkmalschutz und zum Teil Ensembleschutz;

Nach Einsichtnahme in die technischen und grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Markus Lunz und Dr. Arch. Sylvia Lehnig;

Auf die Notwendigkeit hingewiesen, das mehrjährige Durchführungsprogramm im Sinne des Art. 24 des L.G. Nr. 13 vom 11.08.1997 zu ergänzen;

Festgestellt, dass alle verfahrensrelevanten Gutachten angefordert worden sind;

Festgestellt, dass die örtlichen Vertreter der auf Landesebene repräsentativsten Sozialpartner informiert wurden, gemäß den Bestimmungen des Art. 19, Abs. 1 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. vom 11.08.1997, Nr. 13 in geltender Fassung;

Nach Einsichtnahme in den Art. 21 und 19 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. Nr. 13 vom 11.08.1997 in geltender Fassung.

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Premesso che ai sensi dell'art. 21 della L.P. del 11.08.1997, n. 13 e successive modifiche, per le variazioni al piano urbanistico comunale viene applicato il procedimento ai sensi dell'art. 19 della sopracitata legge;

Constatato, che nell'arco dell'biennio (gennaio 2020 – dicembre 2021) con la presente proposta di modifica viene avviato il terzo procedimento ai sensi dell'art. 21 comma 3 L.P. 13/97;

Vista la seguente richiesta di modifica al piano urbanistico:

Trasformazione di 4.444 m² delle P.ed. 1334, 1116, 1885 C.C. Bressanone da zona residenziale B4 in zona residenziale B6 con piano di attuazione con Tutela Beni Archeologici ed in parte sotto Tutela degli Insiemi;

Visti gli allegati grafici e tecnici, elaborati dal Dr. Arch. Markus Lunz e Dr. Arch. Sylvia Lehnig;

Ritenuto pertanto necessario integrare il programma pluriennale di attuazione ai sensi dell'art. 24 della L.P. n. 13 del 11.08.1997;

Constatato che tutti i pareri rilevanti per il procedimento sono stati richiesti;

Constatato che i rappresentanti locali delle parti sociali maggiormente rappresentative a livello provinciale sono stati informati in base alle direttive dell'art. 19 comma 1 della Legge urbanistica Provinciale L.P. 11.08.1997, n° 13, nel testo vigente.

Visto l'art. 21 e 19 della Legge Urbanistica Provinciale, L.P. n. 13 dell'11.08.1997 nel testo vigente.

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del

auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

obP6LzONLasj57TWHDJ1SztIVWZ1RL8j+87NMD9Bq00=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Folgenden Vorschlag zur Abänderung des Bauleitplanes (3. Verfahren – Jänner 2020 – Dezember 2021) wie folgt zu genehmigen:

Umwidmung von 4.444 m² der Bp.en 1334, 1116, 1885 K.G. Brixen von Wohnbauzone B4 in Wohnbauzone B6 mit Durchführungsplan mit Bodendenkmalschutz und zum Teil Ensembleschutz.

2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:

a) Änderung am Bauleitplan, vorgelegt am 06.11.2019 (d.3 ID: B101903892);

b) Nachweis Flächen - vorgelegt am 23.01.2020 (d.3 ID: B101948503);

3. Das laut Absätzen 2, 3, 5 und 6 des Artikels 21 des Landesgesetzes 13/97 vorgeschriebene Verfahren, bis zum Beschlussvorschlag für den Gemeinderat, zu verfolgen.

4. Die Ergänzung des mehrjährigen Durchführungsprogrammes, gemäß beigelegter

comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la seguente proposta di modifica al Piano Urbanistico Comunale (3. Procedimento – gennaio 2020 – dicembre 2021):

Trasformazione di 4.444 m² delle P.ed. 1334, 1116, 1885 C.C. Bressanone da zona residenziale B4 in zona residenziale B6 con piano di attuazione con con Tutela Beni Archeologici ed in parte sotto Tutela degli Insiemi.

2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:

a) Modifica al Piano Urbanistico, presentata il 06.11.2019 (d.3. ID: B101903892);

b) Rilievo delle superfici, presentato il 23.01.2020 (d.3 ID: B101948503);

3. Di seguire il procedimento prescritto dai commi 2, 3, 5 e 6 dell'art. 21 della L.p. 13/97 fino alla proposta di delibera da presentarsi al Consiglio Comunale.

4. Di approvare l'integrazione del programma pluriennale di attuazione, in base alla tabella

Tabelle und den Einheitstext, zu genehmigen.

5. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

allegata nonché il testo unico.

5. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller