

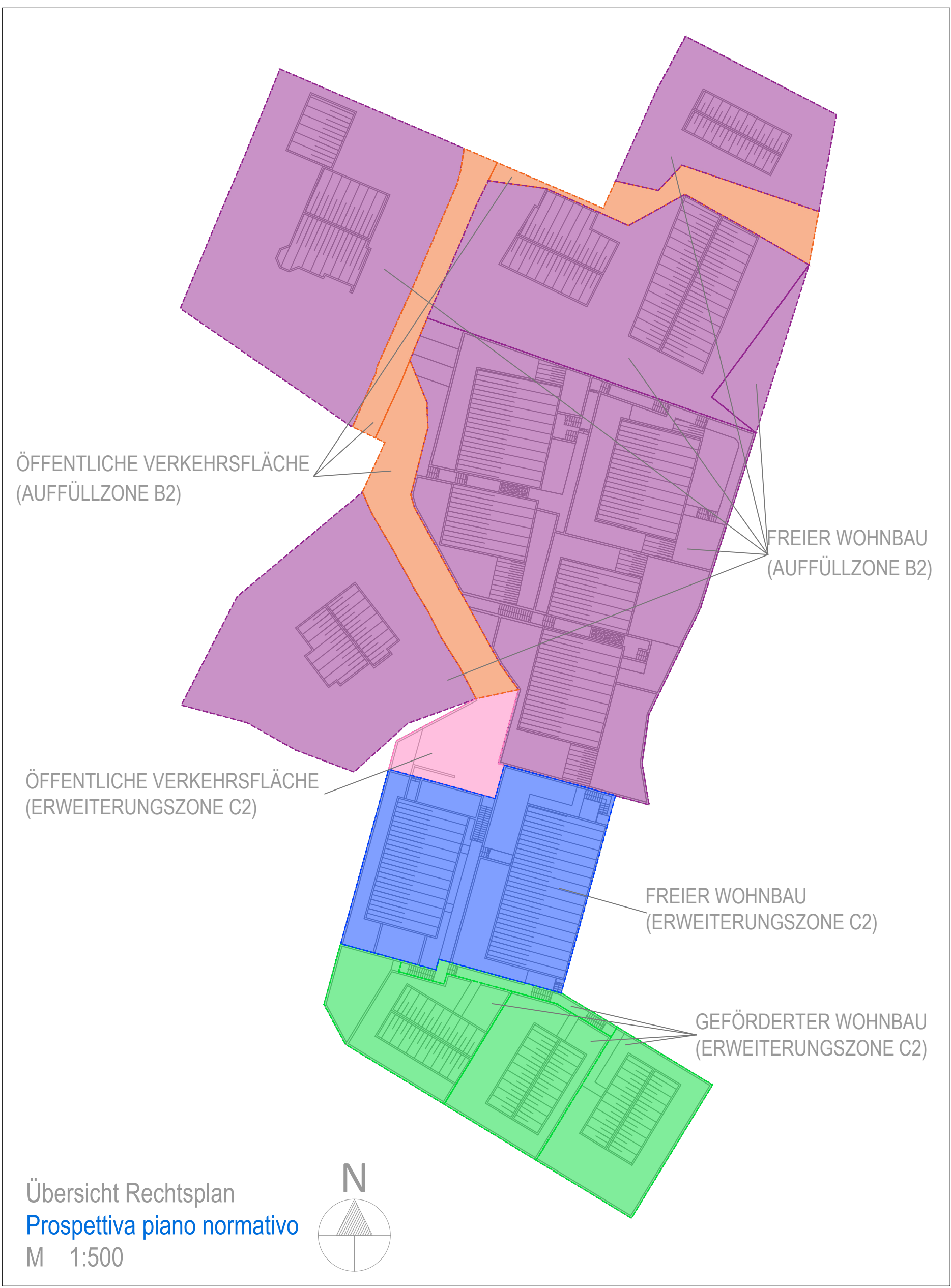


TABELLE DES DURCHFÜHRUNGSPLANS TABELLA DEL PIANO DI ATTUAZIONE									
Bauteil / Lotto	Eigentümer / Proprietario	Gesamte Zone		Gesamte Zone (ohne öffentliche Fläche)		Gesamte Zone (ohne öffentliche Fläche)		Gesamte Zone (ohne öffentliche Fläche)	
		Fläche / Superficie [m²]	Fläche / Superficie [m²]	Fläche / Superficie [m²]	Fläche / Superficie [m²]	Kubatur / Cubatura [m³]	Kubatur / Cubatura [m³]	Kubatur / Cubatura [m³]	Dichte / Densità [m²/m²]
F1	Schatzer Franz	179,63	11,96	179,63	41,53	1200,00	42,00	1,46	1,46
G1	Gemeinde Brixen	280,62	16,04	280,62	17,39	513,33	18,33	1,91	1,91
G2	Gemeinde Brixen	258,21	14,79	258,21	16,00	513,33	18,33	2,07	2,07
G3	Gemeinde Brixen	294,00	16,90	294,00	18,22	513,33	18,33	1,94	1,94
AG1	Gemeinde Brixen	46,20	2,64	46,20	2,86	1,11	1,11	1,11	1,11
A1	Gemeinde Brixen	136,34	7,79	136,34	7,79	1,11	1,11	1,11	1,11
Total		1.195,00	100,00	1.113,63	100,00	2.800,00	100,00	1,11	1,11



- LEGENDE
LEGENDA
- BEZUGSQUOTE
QUOTA DI RIFERIMENTO
 - BESTEHENDES GEBÄUDE
EDIFICIO ESISTENTE
 - MAPPENLINIE
LINEA MAPPALE
 - ZONE DURCHFÜHRUNGSPLAN
ZONA PIANO NORMATIVO
 - ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE (AUFFÜLLZONE B2)
AREA TRAFFICO PUBBLICO (ZONA CI COMPLETAMENTO B2)
 - FREIER WOHNBAU (AUFFÜLLZONE B2)
EDILIZIA LIBERA (ZONA CI COMPLETAMENTO B2)
 - ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE (ERWEITERUNGSZONE C2)
AREA TRAFFICO PUBBLICO (ZONA CI ESPANSIONE C2)
 - FREIER WOHNBAU (ERWEITERUNGSZONE C2)
EDILIZIA LIBERA (ZONA CI ESPANSIONE C2)
 - GEFÖRDERTER WOHNBAU (ERWEITERUNGSZONE C2)
EDILIZIA AGEVOLATA (ZONA CI ESPANSIONE C2)
 - BAURECHTSFLÄCHE OBERIRDISCH
LIMITE DI EDIFICAZIONE SOPRA TERRA
 - BAURECHTSFLÄCHE UNTERIRDISCH
LIMITE DI EDIFICAZIONE SOTTO TERRA
 - BAURECHTSFLÄCHE TERRASSEN UND BALKONE
LIMITE DI EDIFICAZIONE TERRAZZE E BALCONI
 - OFFENE ZUGANGSTREPPEN
SCALE DI ACCESSO APERTE
 - BAURECHTSFLÄCHE EINSTÖCKIG (AUFFÜLLZONE B2)
LIMITE DI EDIFICAZIONE A UN PIANO
(ZONA CI COMPLETAMENTO B2)
 - DURCHFABRTSRECHT (unterirdisch; z.G. AG1/G1/G2/G3, z.L. F1)
DIRITTO DI PASSAGGIO a.v. (sotto terra; a.f. AG1/G1/G2/G3, a.c. F1)
 - DURCHGANGSRECHT (oberirdisch; z.G. AG1/G1/G2/G3, z.L. F1)
DIRITTO DI PASSAGGIO a.p. (sopra terra; a.f. AG1/G1/G2/G3, a.c. F1)
 - DURCHGANGSRECHT (oberirdisch; z.G. F1, z.L. AG1)
DIRITTO DI PASSAGGIO a.p. (sopra terra; a.f. F1, a.c. AG1)
 - ALLGEMEINE ZUFAHRT
ACCESSO GENERALE
 - ZUFAHRT PARKPLÄTZE
ACCESSO POSTI MACCHINE
 - ZUGANG
INGRESSO
 - FASADE IN SICHT
FACCIATA IN VISTA
 - FIRSTRICHTUNG
DIREZIONE DEL COLMO
 - URBANISTISCHE DATEN BAULOS
DATI URBANISTICI LOTTO

Fläche Bauteil	100,00	15,00
Min. Kubatur	100,00	15,00
Anzahl Geschosse	1	10,00
Bezeichnung Bauteil	F1	

DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN
DAS ARCHITECTURBÜRO "RENATO D'ALBERTO" BEHÄLT SICH DAS GEISTIGE EIGENTUMSRECHT DIESER DOKUMENTE VOR MIT DEM VERBOT DER VERVIELFÄLTIGUNG, DER WEITERGABE ODER DER AUSSERVERTRAGSMÄSSIGEN NUTZUNG.

INFORMAZIONI PRIVACY
IL CONTENUTO DI QUESTO DISEGNO È DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DELLO STUDIO D'ARCHITETTURA "RENATO D'ALBERTO" E NON PUÒ ESSERE COPRATO O PASSATO A TERZI SENZA IL CONSENSO DEL PROPRIETARIO.

PROVINZ BOZEN PROVINCIA DI BOLZANO	GEMEINDE BRIXEN COMUNE DI BRESSANONE
PROJEKT-TITEL: TITOLO DI PROGETTO:	Erstellung eines Durchführungsplans für die Erweiterungszone C2 "Klerant" in Klerant, Gemeinde Brixen; betreffend der G.P. 984/1 der K.G. St. Andrä Creazione di un piano d'attuazione per la zona residenziale di espansione C2 "Clerant" a Bressanone, riguardante la p.f. 984/1 del C.C. S. Andrea
BAUHERS: COMMITTENTE:	SCHATZER FRANZ
PLANINHALT: CONTENUTO:	DURCHFÜHRUNGSPLAN PIANO D' ATTUAZIONE Rechtsplan - piano normativo Mappenauszug - estratto mappa
PROJEKT-NUMMER: PROGETTO-NUMERO:	178
PLAN-NUMMER: PIANTA-NUMERO:	003
BAUMANAGEMENT: MANAGEMENT EDILIZIO:	
PROJEKT-ANT: PROGETTISTA:	ARCH. D'ALBERTO RENATO Schlossergasse 23 - 39040 Naz vicolo schlosser 23 - 39040 Naz T 0472/200559 info@renato-dalberto.it
STATIKER: CALCOLO STATICO:	
DATUM: DATA:	07.07.2020
GEZEICHNET: ELABORATO:	AL