



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 257

**BESCHLUSS
des Stadtrates**

**DELIBERAZIONE
della giunta comunale**

Sitzung vom - Seduta del
08/07/2020

Uhr - Ora
08:30

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	X
Claudio Del Piero	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Paula Bacher	Stadträtin	Assessore	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	X
Josef Unterrainer	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Claudio Del Piero

in der Eigenschaft als Vizebürgermeister den Vorsitz
und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Vicesindaco, ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

**Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes
für die Wohnbauzone B7 - „Bahnhofstrasse“ in
Brixen – Art. 32, Abs. 1 L.G. 13/97. (Urthaler
Richard)**

OGGETTO

**Proposta di modifica al Piano di attuazione per la
Zona residenziale B7 „Via Stazione“ - a
Bressanone – Art. 32, comma 1 L.P. 13/97.
(Urthaler Richard)**

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone B7 „Bahnhofstrasse“ in Brixen, die Erstellung eines Durchführungsplanes vorgeschrieben wird;

Vorausgeschickt, dass der überarbeitete Durchführungsplan für die oben genannte Zone mit Gemeindevorstand Nr. 324 vom 27.07.2016 und Nr. 16 vom 11.01.2017 genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass gegenständlicher Entwurf der Abänderung die B.p. 498 K.G. Brixen betrifft;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von Geom. Mussner Loris am 11.03.2020, eingegangen mit zertifiziertem e-mail am 06.05.2020, Prot.Nr. 26085;

Vorausgeschickt, dass die Baukommission in der Sitzung vom 10.06.2020 den Entwurf der Abänderung des oben genannten Durchführungsplanes begutachtet hat;

Nach Einsichtnahme in das Landesraumordnungsgesetz vom 11. August 1997, Nr. 13 in geltender Fassung;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

Gbnix63Uh2Qy942eOBtXF8UNtRQcnSgoMaedIVD6BGE=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per la Zona residenziale B7 „Via Stazione“, località Bressanone è prescritta la redazione di un piano di attuazione;

Premesso che il piano di attuazione rielaborato della sopracitata zona è stato approvato con delibera Nr. 324 del 27.07.2016 e nr. 16 del 11.01.2017;

Constatato che la presente proposta di modifica riguarda le p.ed. 498 C.C. Bressanone;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici dell'11.03.2020, elaborati dal Geom. Mussner Loris, presentati con posta certificata il 06.05.2020, prot.n. 26085;

Premesso che la commissione edilizia nella seduta del 10.06.2020 ha espresso parere riguardante la proposta di modifica del piano di attuazione di cui sopra;

Vista la Legge Urbanistica Provinciale 11 agosto 1997, n. 13 nel testo vigente;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;

- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B7 „Bahnhofstrasse“, in Brixen, gemäß Unterlagen ausgearbeitet von Geom. Mussner Loris zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht (d.3 – ID: B102007972)
 - b) Durchführungsbestimmungen (d.3 – ID: B102007971)
 - c) 01 Rechtsplan – Bestand (d.3 – ID: B102007965)
 - d) 02 Rechtsplan geplant (d.3 – ID: B102007967)
 - e) 03 Rechtsplan Endstand (d.3 – ID: B102007969)
3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 20 Tagen, gemäß Art. 32, Abs. 3 L.G. 13/97 zu hinterlegen.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al piano di attuazione per la Zona residenziale B7 „Via Stazione“ in località Bressanone, in base alla documentazione elaborata dal Geom. Mussner Loris.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica (d.3 – ID: B102007972)
 - b) Norme di attuazione (d.3 – ID: B102007971)
 - c) 01 Piano normativo – esistente (d.3 – ID: B102007965)
 - d) 02 piano normativo – progettato (d.3 ID: B102007967)
 - e) 03 piano normativo – stato finale (d.3 ID: B102007969)
3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 20 giorni ai sensi dell'art. 32, comma 3 della L.P. 13/97.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Vizebürgermeister
Il Vicesindaco

Claudio Del Piero

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller