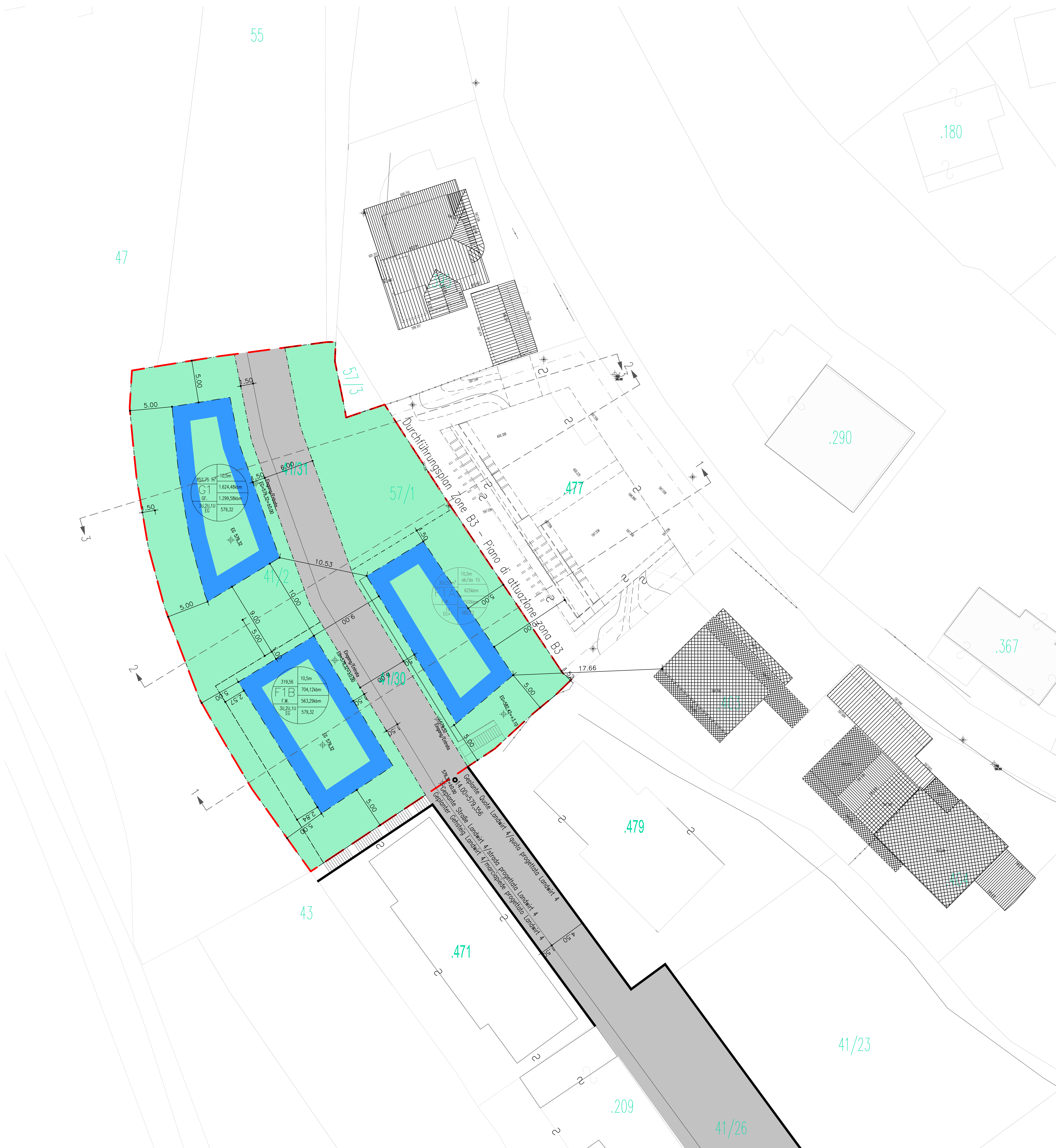
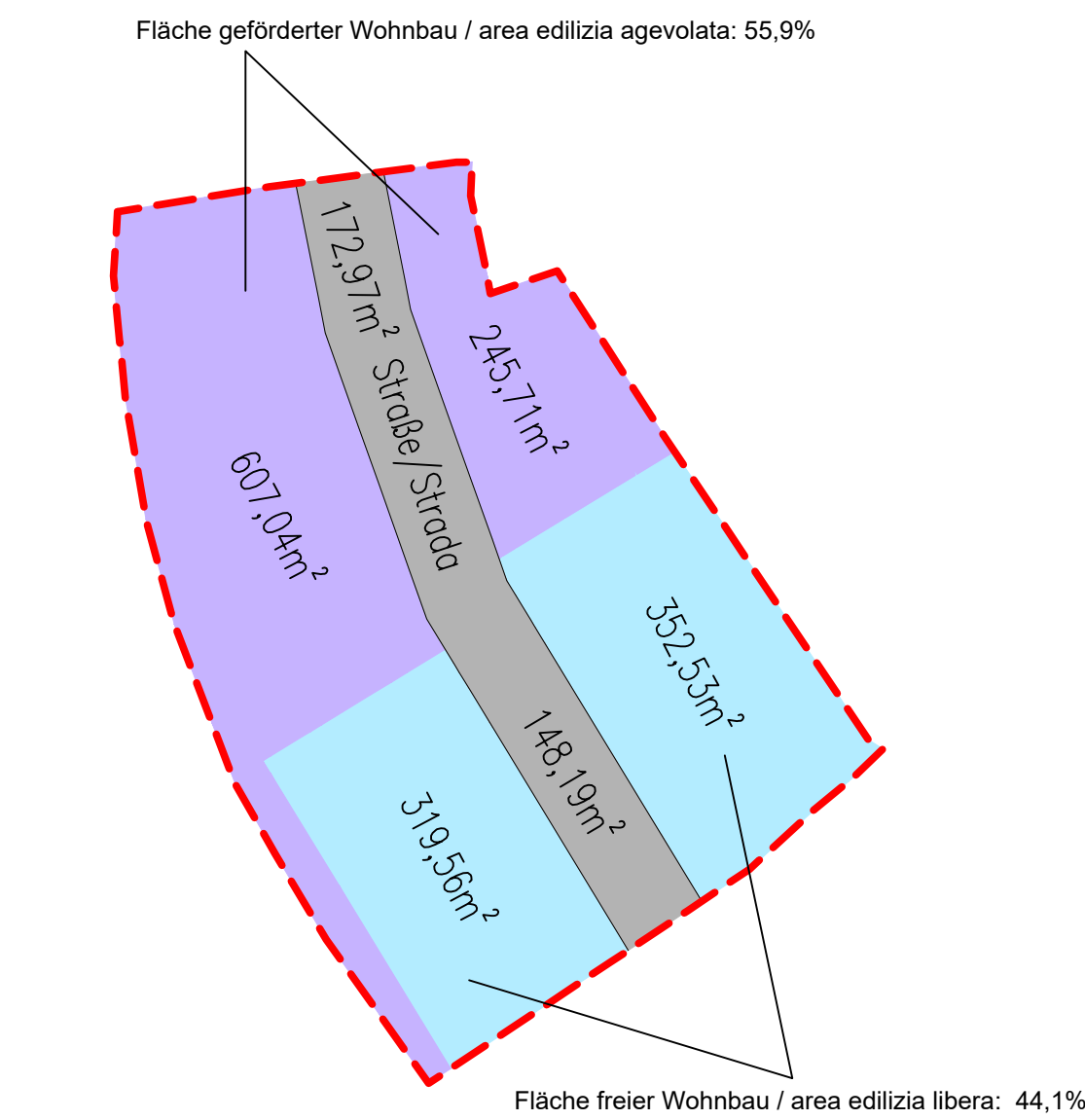




URBANISTISCHE DATEN DATI URBANISTICI		
WOHNBAUZONE C2 - GEM. BRIXEN ZONA RESIDENZIALE C2 - COM. BRESSANONE		
Max. Bauhöhe Max. Überbaute Fläche Max. Bodenversiegelung	denote edilizia massima rapporto massimo di copertura rapporto massimo di superficie impermeabile	1,6 m/m² 55% 85%
Fläche der Zone Max. Kubatur Max. überbaute Fläche Max. Bodenversiegelung Max. Kubatur für den Wohnbau 65% Max. Kubatur für den geförderten Wohnbau 55%	superficie della zona cubatura massima superficie massima di copertura rapporto massimo di superficie impermeabile cubatura massima per edilizia libera 65% cubatura massima per edilizia agevolata 55%	1.845,00 m² 2.583,00 m³ 1.015,30 m² 1.059,10 m² 1.329,12 m³ 1.063,29 m³

ÜBERSICHT DER FLÄCHEN UND KUBATUREN: VISTA D'INSIEME DELLE SUPERFICI E DELLE CUBATURE:			
Baulos lotto		Fläche superficie	Kubatur cubatura
G1		852,75 qm	1.624,48 kbm
F1	A	820,28 qm	1.329,12 kbm
	B		1.063,29 kbm

Liegenschaftsverzeichnis Elenco beni immobili					
Parzelle particella	Einlagezahl P.T.	Fläche superficie	Eigenschaft cultura	Anteil parte	Eigentümer proprietario
Gp. 41/2 p.f. 41/2	E.Z. 63/II P.T. 63/II	1368m² 1368m²	Weingarten vigneto		Seminar Vinzentinum Sitz Brixen/Bressanone
Gp. 57/1 p.f. 57/1	E.Z. 654/II P.T. 654/II	478m² 478m²	Acker campo		Huber Reinhard- Hartmannweg Nr. 55- Brixen Huber Reinhard- via Beato Artmanno 55- Bressanone



LEGEN DE LEGENDA	
	Zonengrenze confine di zona
	Baulose lotti edificabili
	Baugrenze = Baurechtsfläche limite di edificazione
	Verkehrsfläche - Straße superficie di transito - strada
	Zufahrt Parkplätze - Garage accesso parcheggi - garage
	bestehende Bauten edifici esistenti
	Höhenkoten quote altimetriche
	Bemessung quotature
	Norden nord

Gemeinde Brixen Autonome Provinz Bozen	Comune di Bressanone Provincia autonoma di Bolzano
Dejaco + Partner	
Arch. Ralf Dejaco, Arch. Alexander Burger I - 39042 Brixen / Bressanone Burgtiedengasse 1 / Via Castelliere 1 MwSt-Nr. / P. IVA : 0285870216 TEL: +39 0472 / 977 200 FAX: +39 0472 / 977 202 e-mail: info@dejaco-partner.it http://www.dejaco-partner.it	Bauherr / Committente Vinea Cooperativa Burgtiedengasse 1 39042 Brixen
Projekt / Progetto Änderung Durchführungsplan Zone C2 "Landwirt 5" Cambiamento al piano di attuazione della zona C2"Landwirt 5"	
Bestand Esistente	
Unterschrift Bauherr/ Firma del committente:	G.P./P.F. 57/1 41/29 57/5 41/31 41/2 B.P./P.E.D. KG/C.C. ELVAS Planinhalt / Contenuto Rechtsplan ober Erde 1:200 Piano normativo sopra terra 1:200
Unterschrift Planer/ Firma del progettista:	DF.00.E1.PP.04 Datum/data 19.06.2020 Bem. / annot. ab gez./disegn. ab gepr./appr. rd