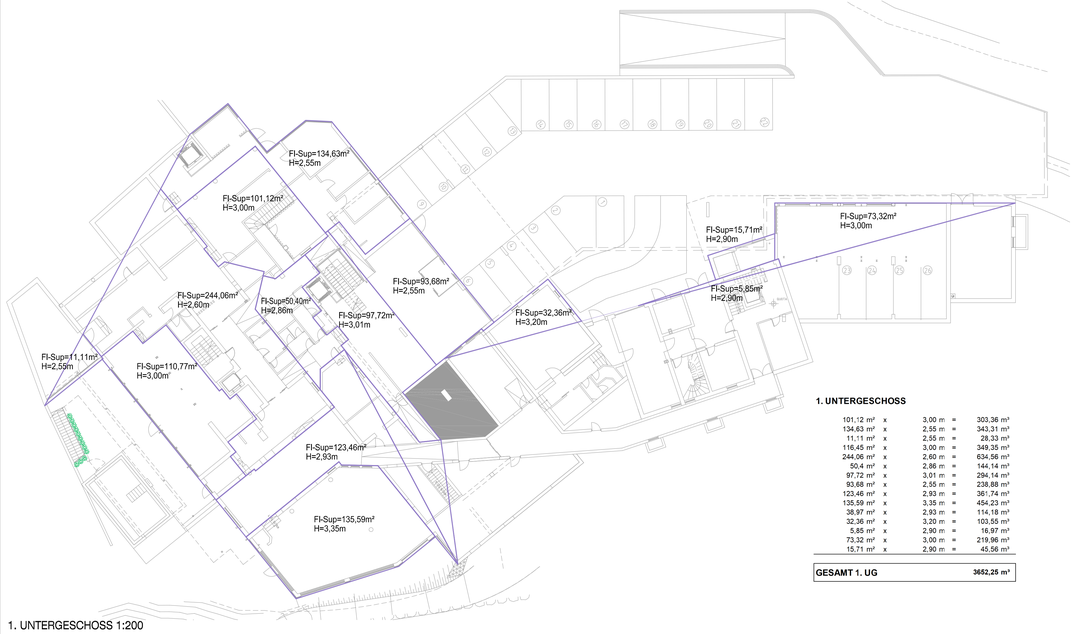


1. UNTERGESCHOSS 1:200

1. UNTERGESCHOSS

101,12 m²	x	3,00 m	=	303,36 m³
134,63 m²	x	2,55 m	=	343,31 m³
11,11 m²	x	2,55 m	=	28,33 m³
116,45 m²	x	3,00 m	=	349,35 m³
244,06 m²	x	2,60 m	=	634,56 m³
50,4 m²	x	2,86 m	=	144,14 m³
97,72 m²	x	3,01 m	=	294,14 m³
93,68 m²	x	2,55 m	=	238,88 m³
123,46 m²	x	2,93 m	=	361,74 m³
135,59 m²	x	3,35 m	=	454,23 m³
38,97 m²	x	2,93 m	=	114,18 m³
32,36 m²	x	3,20 m	=	103,55 m³
5,85 m²	x	2,90 m	=	16,97 m³
73,32 m²	x	3,00 m	=	219,96 m³
15,71 m²	x	2,90 m	=	45,56 m³

GESAMT 1. UG **3652,25 m³**

1.OBERGESCHOSS 1:200

1. OBERGESCHOSS

382,44 m²	x	2,72 m	=	1040,24 m³
360,65 m²	x	3,00 m	=	1081,95 m³
260,58 m²	x	3,00 m	=	781,74 m³

GESAMT 1. OG **2903,93 m³**

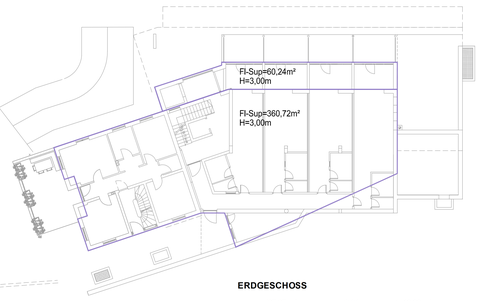
2.OBERGESCHOSS 1:200

2. OBERGESCHOSS

351,77 m²	x	2,60 m	=	914,60 m³
6,52 m²	x	10,00 m	=	65,20 m³
247,83 m²	x	3,05 m	=	755,88 m³
16,43 m²	x	3,05 m	=	50,11 m³
244,13 m²	x	2,55 m	=	622,53 m³

GESAMT 2. OG **2408,33 m³**

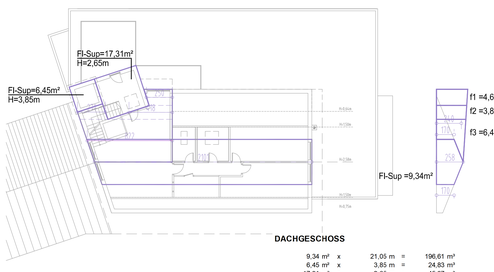
ERDGESCHOSS 1:200



ERDGESCHOSS

497,67 m²	x	2,84 m	=	1413,38 m³
273,70 m²	x	3,00 m	=	821,10 m³
360,72 m²	x	3,00 m	=	1082,16 m³
60,24 m²	x	3,00 m	=	180,72 m³

GESAMT EG **3497,36 m³**



DACHGESCHOSS 1:200

DACHGESCHOSS

9,34 m²	x	21,05 m	=	196,61 m³
6,45 m²	x	3,85 m	=	24,83 m³
17,31 m²	x	2,65 m	=	45,87 m³
4,62 m²	x	2,50 m	=	11,55 m³
3,88 m²	x	4,18 m	=	16,22 m³
3,88 m²	x	4,18/3x2 m	=	10,81 m³
6,49 m²	x	8,22 m	=	53,35 m³

GESAMT DG **359,24 m³**

KUBATUR

KUBATURBERECHNUNG PROJEKT:	
1.UNTERGESCHOSS	**3652,25 m³**
ERDGESCHOSS	**3497,36 m³**
1.OBERGESCHOSS	**2903,93 m³**
2.OBERGESCHOSS	**2408,33 m³**
DACHGESCHOSS:	**359,24 m³**
TOT	**12821,11 m³**
ZULÄSSIGE BAUMASSE LT. OFPL:	
5.300 m² x 2,50 =	**13.250,00 m³**
BAUMASSE PROJEKT	
GENEHMIGTES PROJEKT	**12.486,03 m³**
ZUSATZKUB. VARIANTE:	**335,08 m³**
INSGESAMT:	**12.821,11 m³**
ZULÄSSIG: 13.250,00 m³ >	**12.821,11 m³**

DURCHFÜHRUNGSPLAN

DER ZONE FÜR TOURISTISCHE EINRICHTUNGEN - BEHERBERGUNG " TORGGLERHOF "
B.P. 419 und 480 und G.P. 2081/2, 2083/2, 2164, 2165, 2168 - K.G. ST. ANDRÄ
MAI 2020 - ÜBERARBEITUNG GEMÄSS BLP ÄNDERUNG
MIT GR-BESCHLUSS NR. 5 VOM 13.02.2020

PIANO DI ATTUAZIONE

DELLA ZONA PER IMPIANTI TURISTICI E ALLOGGIATIVI " TORGGLERHOF "
B.P. 419 und 480 und G.P. 2081/2, 2083/2, 2164, 2165, 2168 - K.G. ST. ANDRÄ
MAGGIO 2020 - RIELABORAZIONE IN BASE ALLA MODIFICA PUC
CON DELIBERA DEL C.C. N° 5 DEL 13.02.2020

ANTRAGSTELLER - RICHIEDENTE: HOTEL TORGGLERHOF KG

ANTRAGSTELLER - RICHIEDENTE :
Firmato digitalmente da
Enrico Lusser
C = IT
Signature date and time:
2020/09/14 09:26:19

DER TECHNIKER - IL TECNICO :
Firmato digitalmente da
Enrico Lusser
C = IT
Signature date and time:
2020/09/14 09:25:37

KUBATURBERECHNUNG BESTAND
CALCOLO CUBATURA STATO DI FATTO

MASSTAB - SCALA:	1 : 200	PROJ.NR.	
DATUM - DATA :	05.06.2020 - 14.09.2020	PLANGR. :	GEZ. :

02

DR.ARCH. DR.URB. HEINRICH LUSSER - 39042 BRIXEN/BRESSANONE - HOFGASSE 4, VIA VESCOVADO - archlusser@gmail.com - Tel.0472/836568