



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 345

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
16/09/2020

Uhr - Ora
08:30

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Claudio Del Piero	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Paula Bacher	Stadträtin	Assessore	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	X
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	
Josef Unterrainer	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone C2 Tils „Messnerwiese“ in Brixen – Art. 60 LG 9/2018 (Keim Martin)

OGGETTO

Proposta di modifica al Piano di attuazione per la Zona residenziale C2 Tiles “Messnerwiese” - a Bressanone – Art. 60 L.P. 9/2018 (Keim Martin)

Der Bürgermeister Peter Brunner verlässt laut Art. 65 des RG Nr. 2 vom 03.05.2018 den Sitzungssaal. Der Vizebürgermeister Claudio Del Piero übernimmt den Vorsitz.

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone C2 Tils „Messnerwiese“ in Brixen, die Erstellung eines Durchführungsplanes vorgeschrieben wird;

Vorausgeschickt, dass der Durchführungsplan für die oben genannte Zone mit Gemeindevorstandbeschluss Nr. 214 vom 14.05.2014 und Nr. 267 vom 18.06.2014 genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass gegenständlicher Entwurf der Abänderung die B.p. 375 K.G. Pfeffersberg betrifft;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Wolfgang Huber am 18.08.2020;

Vorausgeschickt, dass die Baukommission in der Sitzung vom 02.09.2020 den Entwurf der Abänderung des oben genannten Durchführungsplanes begutachtet hat;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

Il Sindaco Peter Brunner si allontana dall'aula ai sensi dell'art. 65 della LR n° 2 del 03/05/2018. Il Vicesindaco Claudio Del Piero assume la presidenza.

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per la Zona residenziale C2 Tiles "Messnerwiese", località Bressanone è prescritta la redazione di un piano di attuazione;

Premesso che il piano di attuazione della sopraccitata zona è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 214 del 14.05.2014 e n. 267 del 18.06.2014;

Constatato che la presente proposta di modifica riguarda le p.ed. 375 C.C. Monteponte;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici del 18.08.2020, elaborati dal Dott. Arch. Wolfgang Huber;

Premesso che la commissione edilizia nella seduta del 02.09.2020 ha espresso parere riguardante la proposta di modifica del piano di attuazione di cui sopra;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

25cJq26l9c6vJwT7Bxc6MUHX2zSysGKFYR9XPN1ldgM=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlages des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone C2 Tils „Messnerwiese“, in Brixen, gemäß Unterlagen ausgearbeitet von Dr. Arch. Wolfgang Huber zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht vom 18.08.2020 (d.3 ID: B102066711)
 - b) Orthofoto vom 18.08.2020 (d.3 ID: B102066711)
 - c) Plan 01 Rechtsplan Bestand, Abänderung Rechtsplan, Rechtsplan Endstand, Gestaltungsplan, Infrastrukturplan, Parzellierungsplan, Mappenauszug vom 18.08.2020 (d.3 ID: B102066705)
3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen, gemäß Art. 60, Abs. 2 L.G. 9/2018. zu hinterlegen.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al piano di attuazione per la Zona residenziale C2 Tiles "Messnerwiese" in località Bressanone, in base alla documentazione elaborata dal Dott. Arch. Wolfgang Huber.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica del 18.08.2020 (d.3 ID: B102066711)
 - b) Ortofoto del 18.08.2020 (d.3 ID: B102066711)
 - c) Tavola 01 Piano normativo attuale, modifica piano normativo, piano normativo stato finale, piano di edificazione, piano delle infrastrutture, piano di lottizzazione, estratto mappa del 18.08.2020 (d.3 ID: B102066705)
3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 30 giorni ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P. 9/2018.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Vizebürgermeister
Il Vicesindaco

Claudio Del Piero

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller