



BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
04/11/2020

Uhr - Ora
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Alberto Conci	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

Genehmigung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B2 Klerant in Brixen – Art. 60, L.G. 9/2018 (Markart Erich)

OGGETTO

Approvazione del piano di attuazione per la Zona residenziale B2 Cleran a Bressanone – Art. 60 L.P. 9/2018 (Markart Erich)

Die Anwesenheit von Bürgermeister Peter Brunner, Vizebürgermeister Alberto Conci, den Stadträten Bettina Kerer, Andreas Jungmann, Monika Leitner, Thomas Schraffl und Peter Natter wurde per Videokonferenz vorgenommen, wobei der Bürgermeister, Vizebürgermeister, Kerer, Natter und Leitner am Sitz der Verwaltung anwesend und alle anderen per Videokonferenz verbunden waren. Die persönliche Identität der Mitglieder, die per Videokonferenz über das Programm Lifesize, verbunden sind, wurde vom Generalsekretär festgestellt, einschließlich der Abstimmung, gemäß den Modalitäten, die mit Maßnahme des Bürgermeisters vom 24.03.2020 festgelegt wurden.

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates Nr. 281 vom 29.07.2020 der Entwurf des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B2 Klerant in Brixen (Antragsteller: Markart Erich), gemäß Art. 60 LG 9/2018 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass der oben genannte Entwurf des Durchführungsplanes die B.p. 91, 426, 505, G.p. 979/1, 979/2, 982/1, 982/2, 983, 984/2, 985, 996/3, 998, 3470, 3472 K.G. St. Andrä, betrifft;

Nach Einsichtnahme in die die grafischen und technischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Renato D'Alberto am 07.07.2020, gesendet mit zertifizierter E-Mail am 08.07.2020, Prot.Nr. 38378;

Festgestellt, dass im Sinne des Landesgesetzes für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9, Art. 60, Absatz 2 der genannte Beschluss für die Dauer von 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt wurde;

Festgestellt, dass innerhalb der Veröffentlichungs- bzw. Hinterlegungsfrist von 30 Tagen jeder in den Plan Einsicht nehmen und jeder, der zum Schutz einer rechtlich relevanten Stellung ein Interesse hat, Stellungnahmen bei der Gemeinde einbringen konnte;

Festgestellt, dass innerhalb der erwähnten Frist keine Stellungnahmen eingegangen sind und nun der Gemeindeausschuss im Sinne von Absatz 3 des Art. 60 des LG 9/2018 endgültig über den Entwurf des Durchführungsplanes entscheiden muss;

Festgestellt, dass die Anrainer im Sinne des L.G. 17/1993 Nr. 14 – Transparenz) schriftlich verständigt wurden und diesbezüglich innerhalb der vorgeschriebenen Frist eine Stellungnahme von

La presenza del Sindaco Peter Brunner, del Vicesindaco Alberto Conci, degli assessori Bettina Kerer, Andreas Jungmann, Monika Leitner, Thomas Schraffl e Peter Natter è avvenuta mediante videoconferenza con il Sindaco, il Vicesindaco, Kerer, Natter e Leitner presenti presso la sede dell'Amministrazione e tutti gli altri collegati in videoconferenza. L'identità personale dei componenti, collegati in videoconferenza mediante programma Lifesize è stata accertata da parte del Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal provvedimento sindacale del 24/03/2020.

Premesso che con deliberazione della giunta comunale n. 281 del 29.07.2020 è stata approvata la proposta del piano di attuazione per la Zona residenziale B2 Cleran, in Bressanone (Richiedente: Markart Erich) ai sensi dell'art. 60 LP 9/2018;

Premesso che la sopra menzionata proposta del piano di attuazione riguarda la p.ed. 91, 426, 505, p.f. 979/1, 979/2, 982/1, 982/2, 983, 984/2, 985, 996/3, 998, 3470, 3472 C.C. S. Andrea;

Visti gli allegati grafici e tecnici del 07.07.2020, elaborati dal Dott. Arch. D'Alberto Renato e spediti con posta elettronica certificata il 08/07/2020, prot.n. 38378;

Constatato che ai sensi della Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9, art. 60, comma 2 la stessa delibera è stata depositata in visione al pubblico per la durata di 30 giorni;

Constatato che entro il termine di pubblicazione e di deposito di 30 giorni chiunque poteva prendere visione del piano e chiunque abbia interesse a tutelare situazioni giuridicamente rilevanti poteva presentare osservazioni al Comune;

Constatato che entro il termine menzionato non sono pervenute osservazioni e quindi Giunta comunale deve decidere sulla proposta del piano di attuazione in via definitiva, ai sensi del comma 3 dell'art. 60 della LP 9/2018;

Che i confinanti sono stati informati ai sensi della L.P. 17/1993 n. 14 della (legge sulla trasparenza), e che nei termini prescritti è pervenuta una proposta dal sig. Stoll Thomas in data 16.09.2020;

Herrn Stoll Thomas am 16.09.2020 vorgelegt hat;

Festgestellt, dass der von Herrn Stoll Thomas vorgelegte Einwand berechtigt ist, da sich durch die neue Zufahrtsstraße zur Bauzone die Möglichkeit ergibt, eine 2. Einfahrt zu planen, um das Grundstück von Herrn Stoll zu erreichen und somit den Zugang von körperlich beeinträchtigten Menschen zu erleichtern;

Festgestellt, dass aufgrund des Einwandes, die grafische Unterlage Plan Nummer: 003 – Rechtsplan vom 12.10.2020, eingegangen mit zertifiziertem E-Mail am 21.10.2020, Prot.Nr. 60682 abgeändert und entsprechend angepasst worden ist;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

aVd6CfqbVMXnlXqj6kPfU3qFY/UkuJdXye8Jsf6ka/E=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Durchführungsplan für die Wohnbauzone B2 Klerant, gemäß grafischen und technischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Renato D'Alberto vom 07.07.2020 und vom 12.10.2020 zu genehmigen.

Constatato che l'osservazione del sig. Stoll Thomas é fondata, in quanto dalla nuova strada di accesso alla zona residenziale si crea la possibilità di prevedere un secondo accesso al lotto del sig. Stoll al fine di facilitarne l'accessibilità;

Che a seguito dell'osservazione presentata è stato modificato ed adeguato a riguardo l'allegato pianta numero: 03 – piano normativo del 12.10.2020, inviato in forma digitale in data 21.10.2020, prot.n. 60682 con PEC Mail;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare il piano di attuazione per la Zona residenziale B2 Cleran in località Bressanone, in base alla documentazione grafica e tecnica del 07.07.2020 e del 12.10.2020 elaborato dal Dott.Arch. D'Alberto Renato.

2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Plan 01 Vermessung (Bestand), Mappenauszug (Bestand) (d.3 ID: B102042088) 3. Version
 - b) Plan 02 Schnitte (Bestand) (d.3 ID: B102042089) 3. Version
 - c) Plan 03 Rechtsplan vom 12.10.2020 (d.3 ID: B102115807) – 4. Version
 - d) Plan 04 Schnitte (d.3 ID: B102042091) 3. Version
 - e) Plan 05 Grün- und Gestaltungsplan (d.3 ID: B102042085) 3. Version
 - f) Plan 06 Infrastrukturen (d.3 ID: B102042086) 3. Version
 - g) Plan 07 Garage (d.3 ID: B102042087) 3. Version
 - h) Technischer Bericht (d.3 ID: B102042093) – 3. Version
 - i) Durchführungsbestimmungen (d.3 ID: B102042094) – 3. Version
 3. Den Einwand von Herrn Stoll Thomas mit den in den Prämissen angeführten Begründungen anzunehmen.
 4. Die endgültige Maßnahme auszugsweise im Bürgernetz des Landes, gemäß Art. 60, Absatz 5 des LG 9/2018 zu veröffentlichen; der Plan tritt am Tage nach der Veröffentlichung der Maßnahme in Kraft.
 5. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabeverpflichtung vorsieht.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Pianta 01 rilievo (esistente), estratto mappa (esistente) Relazione tecnica (d.3 ID: B102042088) versione 3
 - b) Pianta 02 sezioni (esistenti) (d.3 ID: B102042089) versione 3
 - c) Pianta 03 – piano normativo del 12.10.2020 (d.3 – ID: B102115807) – versione 4
 - d) Pianta 04 Sezioni (d.3 ID: B102042091) versione 3
 - e) Pianta 05 piano di verde e di edificazione (d.3 ID: B102042085) versione 3
 - f) Pianta 06 Infrastrutture (d.3 ID: B102042086) versione 3
 - g) Pianta 07 garage (d.3 ID: B102042087) versione 3
 - h) Relazione tecnica (d.3 ID: B102042093) versione 3
 - i) Norme di attuazione (d.3 ID: B102042094) – versione 3
 3. Di accettare per i motivi indicati nelle premesse, l'osservazione del sig. Stoll Thomas.
 4. Di pubblicare il provvedimento definitivo per estratto nelle rete civica della Provincia, ai sensi dell'art. 60, comma 5 della LP 9/2018; il piano entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento.
 5. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller