



BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
23/12/2020

Uhr - Ora
08:30

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

OGGETTO

Entwurf der Abänderung des
Wiedergewinnungsplanes St. Andrä –
Wohnbauzone A3 – Art. 58 und 60 LG 9/2018
(Thaler Christine)

Proposta di modifica al Piano di Recupero di S.
Andrea – Zona residenziale A3 - 58 e 60 LP 9/2018
(Thaler Christine)

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone A3 St. Andrä - die Erstellung eines Wiedergewinnungsplanes vorgeschrieben wird;

Nach Einsichtnahme in den überarbeiteten Wiedergewinnungsplan St. Andrä - Wohnbauzone A, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 9 vom 27.01.2000 und mit Landesausschussbeschluss Nr. 1360 vom 17.04.2000;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates Nr. 321 vom 26.08.2020 die letzte Abänderung zum oben genanntem Wiedergewinnungsplan genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass vorliegende Abänderung zum Wiedergewinnungsplan St. Andrä die B.p. 19/1 K.G. St. Andrä betrifft;

Nach Einsichtnahme in die grafischen Unterlagen und die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen vom 09.11.2020 vorgelegt in digitaler Form am 10.11.2020, Prot.Nr. 65140, ausgearbeitet von Dr. Arch. Christian Schwienbacher;

In der Sitzung vom 25.11.2020 hat die Baukommission die oben genannte Änderung am Wiedergewinnungsplan St. Andrä für die Wohnbauzone A3 begutachtet;

Nach Einsichtnahme in den Art. 58 und 60 des Landesgesetzes für Raum und Landschaft vom 10. Juli 2018, Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

SmDSKMVm18++DqLgBTxSM9kgLU1TRGjyVtTyirbia8=

Auf Grund:

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per la Zona residenziale A3 – S. Andrea è prescritta la redazione di un piano di recupero;

Visto il Piano di Recupero rielaborato di S. Andrea - zona residenziale A, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 27.01.2000 e con delibera della Giunta Prov.le n. 1360 del 17.04.2000;

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 321 del 26.08.2020 è stata approvata l'ultima modifica al suddetto piano di recupero;

Constatato che la presente modifica al Piano di Recupero di S. Andrea riguarda la p.ed. 19/1 C.C. S. Andrea;

Visti gli allegati grafici e le motivazioni riguardanti tale modifica indicate nella relazione tecnica del 09.11.2020, presentata in forma digitale il 10.11.2020, prot.n. 65140, elaborati Dr. Arch. Christian Schwienbacher;

Nella seduta del 25.11.2020, la commissione edilizia ha espresso parere riguardante la sopraccitata modifica al piano di recupero di S. Andrea della zona residenziale A3;

Visti gli art. 58 e 60 della Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10 luglio 2018, n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

Anwesende 6, Abstimmende 6, Dafür 6, zeitweilig Abwesend 1 (Thomas Schraffl) in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes St. Andrä - Wohnbauzone A3, gemäß Unterlagen, laut nachfolgender Pos. 2, ausgearbeitet von Dr. Arch. Schwienbacher Christian zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht (d.3 - ID B102128754);
 - a) Bestandsplan (d.3 – ID: B102128755);
 - b) Neu - Abänderung (d.3 – ID: B102128756)
3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen, gemäß Art. 60, Abs. 2 LG 9/2018 zu hinterlegen.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

Presenti 6, Votanti 6, Favorevoli 6, temporaneamente Assenti 1 (Thomas Schraffl) in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al Piano di Recupero di S. Andrea – Zona residenziale A3, in base alla documentazione secondo la seguente pos. 2, elaborata dal Dr. Arch. Schwienbacher Christian.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica (d.3. ID B102128754)
 - a) Piano esistente (d.3 – ID: B102128755)
 - b) Nuovo – modifica del piano normativo (d.3 – ID: B102128756)
3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 30 giorni ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P 9/2018.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller