



URSCHRIFT – ORIGINALE

**Nr. 469**

## BESCHLUSS des Stadtrates

## DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del  
30/12/2020

Uhr - Ora  
08:30

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

### GEGENSTAND

**Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone C2 - DFP Afers II“ in Brixen – Art. 60 LG 9/2018 (Prader Stephanie, Hofer GmbH)**

### OGGETTO

**Proposta di modifica al Piano di attuazione per la Zona residenziale C2 - PDA Eores II - a Bressanone – Art. 60 L.P. 9/2018 (Prader Stephanie, Hofer GmbH)**

Die Anwesenheit von Bürgermeister Peter Brunner, den Stadträten Bettina Kerer, Andreas Jungmann, Monika Leitner, Thomas Schraffl, Peter Natter und Ferdinando Stablum wurde per Videokonferenz vorgenommen, wobei der Bürgermeister, der Generalsekretär, Natter; Leitner, Kerer und Stablum am Sitz der Verwaltung anwesend und alle anderen per Videokonferenz verbunden waren. Die persönliche Identität der Mitglieder, die per Videokonferenz über das Programm Lifesize, verbunden sind, wurde vom Generalsekretär festgestellt, einschließlich der Abstimmung, gemäß den Modalitäten, die mit Maßnahme des Bürgermeisters vom 24.03.2020 festgelegt wurden.

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone C2 – DFP Afers II, in Brixen, die Erstellung eines Durchführungsplanes vorgeschrieben wird;

Vorausgeschickt, dass der Durchführungsplan für die oben genannte Zone mit Beschluss des Stadtrates Nr. 883 vom 21.06.1995 und Landesregierung Nr. 4596 vom 04.09.1995 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 67 vom 23.07.1998 die letzte wesentliche Änderung zum genannten Durchführungsplan genehmigt wurde;

Festgestellt, dass gegenständlicher Entwurf der Abänderung die G.p. 586/13, 586/12 K.G. Afers betrifft;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Wolfgang Huber im November 2020, in digitaler Form am 21.12.2020 übermittelt;

Vorausgeschickt, dass die Baukommission in der Sitzung vom 25.11.2020 den Entwurf der Abänderung des oben genannten Durchführungsplanes begutachtet hat;

La presenza del Sindaco Peter Brunner, degli assessori Bettina Kerer, Andreas Jungmann, Monika Leitner, Thomas Schraffl, Peter Natter e Ferdinando Stablum è avvenuta mediante videoconferenza con il Sindaco, il Segretario Generale, Natter, Leitner, Kerer e Stablum presenti presso la sede dell'Amministrazione e tutti gli altri collegati in videoconferenza. L'identità personale dei componenti, collegati in videoconferenza mediante programma Lifesize è stata accertata da parte del Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal provvedimento sindacale del 24/03/2020.

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per la Zona residenziale C2 - PDA Eores II, località Bressanone è prescritta la redazione di un piano di attuazione;

Premesso che il piano di attuazione della sopraccitata zona è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 883 del 21.06.1995 e con delibera della Giunta Provinciale n. 4596 del 04.09.1995;

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 23.07.1998 è stata approvata l'ultima modifica sostanziale al suddetto piano di attuazione;

Constatato che la presente proposta di modifica riguarda le p.f. 586/13, 586/12 C.C. Eores;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici del mese di novembre 2020, elaborati dal Dott. Arch. Wolfgang Huber e presentati in forma digitale il 21.12.2020;

Premesso che la commissione edilizia nella seduta del 25.11.2020 ha espresso parere riguardante la proposta di modifica del piano di attuazione di cui sopra;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

SudzrYn+hoyi6BwYiYxu/MOGfSZgYF5P+zjteLSZ6Co=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

**beschließt**

**DER STADTRAT**

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone C2 - DFP Afers II, in Brixen, gemäß Unterlagen ausgearbeitet von Dr. Arch. Wolfgang Huber zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
  - a) Technischer Bericht, (d.3 ID: B102152385)- 3. Version;
  - b) Plan 1: Bestandsplan (d.3 ID B102129064) – 1. Version;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

**LA GIUNTA COMUNALE**

**delibera**

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al piano di attuazione per la Zona residenziale C2 - PDA Eores II in località Bressanone, in base alla documentazione elaborata dal Dr. Arch. Wolfgang Huber ;
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
  - a) Relazione tecnica, (d.3 - ID: B102152385), 3ª versione ;
  - b) Tavola 1: Stato attuale (d.3 - ID: B102129064), 1ª versione

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>c) Plan 2: Bestand Rechtsplan/Schnitte (d.3 - ID B102129066) – 1. Version</li> <li>d) Plan 3: Abänderung Rechtsplan und Mappenauszug, (d.3. ID B102152386) – 3. Version</li> <li>e) Plan 4: Abänderung Rechtsplan/Schnitte (d.3 – ID: B102152395) – 3. Version</li> <li>f) Plan 5 Endstand – Rechtsplan und Mappenauszug – (d.3 – ID: B102152404 ) 3. Version</li> <li>g) Plan 6 Endstand – Rechtsplan/Schnitte (d3. – ID: B102152409) – 3. Version</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>c) Tavola 02: Stato attuale – Piano normativo/sezioni (d.3 B102129066), 1ª versione</li> <li>d) Tavola 3: Piano normativo ed estratto mappa (d.3 ID B102152386) – 3ª versione;</li> <li>e) Tavola 4: Modifica – Piano normativo/sezioni (d.3 – ID: B102152395) - 3ª versione</li> <li>f) Tavola 5: Stato finale – Piano normativo - estratto mappa (d.3 – ID: B102152404) 3ª versione</li> <li>g) Tavola 5: Stato finale – Piano normativo/sezioni (d.3 – ID: B102152409) – 3ª versione</li> </ul> |
|---|---|
- 
- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen, gemäß Art. 60, Abs. 2 L.G. 9/2018. zu hinterlegen.</li> <li>4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 30 giorni ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P. 9/2018.</li> <li>4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.</li> </ul> |
|--|--|

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

*gelesen, genehmigt und digital signiert*

*letto, confermato e firmato digitalmente*

Der Bürgermeister  
Il Sindaco

***Peter Brunner***

Der Generalsekretär  
Il Segretario Generale

***Josef Fischnaller***