

PROVINZ / PROVINCIA GEMEINDE / COMUNE	AUTONOME PROVINZ BOZEN / PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO BRIXEN / BRESSANONE
OBJEKT / OGGETTO	BAULEITPLANÄNDERUNG IN DER GEMEINDE BRIXEN MODIFICA AL PIANO URBANISTICO DI BRESSANONE
INHALT / CONTENUTO	1.5 AUSZÜGE AUS DEM GRUNDBUCH UND DEM KATASTER ESTRATTI DAL LIBRO FONDIARIO E VISURE CATASTALI
PLANER / PROGETTISTA	Dr. Arch. Walter Brida Weisslahnstrasse / Via Rio Bianco 9 - 39042 Brixen / Bressanone
AUFTRAGGEBER / COMMITTENTE	GEMEINDE BRIXEN / COMUNE DI BRESSANONE Grosse Lauben 5 / Portici Maggiori 5 39042 BRIXEN / BRESSANONE
DATUM / DATA	JUNI / GIUGNO 2020



TEILABSCHRIFT DES HAUPTBUCHES - AKTUELLER STAND

Abschrift ohne Bestätigungswert laut Absatz 4 des Art. 19 der Durchführungsverordnung zum R.G. Nr. 4/99

EINLAGE

KATASTRALGEMEINDE 846 Mahr

123 II

Eröffnung am 29/06/2009

BEZIRK Brixen

Plombierung *** keine Plombe vorhanden ***

Letzte durchgeführte Tagebuchzahl T.Z. 536/2019

A1

Parzelle

Grundbuchskörper

Katasterdaten am 12/05/2020

	Eigenschaft	Klasse	Fläche m ²	Eigentumsertrag Euro	Bodenertrag Euro
Gp. 47	Unproduktiv	0	1337	-	-
Andere Parzellen nicht verlangt					

A2

13/01/1984 - T.Z. 38/1 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Kanalisation

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Pfeffersberg Gp. 1413/12, Pfeffersberg Gp. 1413/13

13/01/1984 - T.Z. 38/5 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Wasserleitung

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Bp. 93/1, Bp. 93/2, Bp. 93/3, Bp. 93/6, Bp. 93/7, Bp. 93/8, Bp. 122, Bp. 144, Bp. 148

13/01/1984 - T.Z. 38/8 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Kanalisation

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Pfeffersberg Gp. 1394/3

13/01/1984 - T.Z. 38/9 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Wasserleitung

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Gp. 53

13/01/1984 - T.Z. 38/10 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Wasserleitung

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Bp. 93/9, Bp. 93/10

13/01/1984 - T.Z. 38/11 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Kanalisation

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Pfeffersberg Gp. 1397/1, Pfeffersberg Gp. 1410/2, Pfeffersberg Gp. 1412/2



TEILABSCHRIFT DES HAUPTBUCHES - AKTUELLER STAND

13/01/1984 - T.Z. 38/12 ERSICHTLICHMACHUNG DIENSTBARKEIT

Kanalisierung

zu Gunsten Gp. 47

zu Lasten Pfeffersberg Gp. 1394/5, Pfeffersberg Gp. 1411/1

B

Gemeinde Brixen, 00188450217 - Anteile 1/1

16/03/1971 - T.Z. 243/1 EINVERLEIBUNG EIGENTUMSRECHT zu 1/1

betrifft Gp. 47

C

*** Keine Eintragung ***

Durch das EDV-System erstellte Abschrift des Hauptbuches

Anzahl der zu berechnenden Blöcke: 1 - Euro 3,00



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 846 La Mara

123 II

Apertura il 29/06/2009

DISTRETTO Bressanone

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 536/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 12/05/2020

p.f. 47

Altre particelle non richieste

Qualità

Classe

Superficie
mq.R.Dominicale
EuroR.Agrario
Euro

Improduttivo

0

1337

-

-

A2

13/01/1984 - G.N. 38/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

conduttura di scarico (canalizzazione)

a favore p.f. 47

a carico Monteponte p.f. 1413/12, Monteponte p.f. 1413/13

13/01/1984 - G.N. 38/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

acquedotto

a favore p.f. 47

a carico p.ed. 93/1, p.ed. 93/2, p.ed. 93/3, p.ed. 93/6, p.ed. 93/7, p.ed. 93/8, p.ed. 122, p.ed. 144, p.ed. 148

13/01/1984 - G.N. 38/8 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

conduttura di scarico (canalizzazione)

a favore p.f. 47

a carico Monteponte p.f. 1394/3

13/01/1984 - G.N. 38/9 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

acquedotto

a favore p.f. 47

a carico p.f. 53

13/01/1984 - G.N. 38/10 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

acquedotto

a favore p.f. 47

a carico p.ed. 93/9, p.ed. 93/10

13/01/1984 - G.N. 38/11 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

conduttura di scarico (canalizzazione)

a favore p.f. 47

a carico Monteponte p.f. 1397/1, Monteponte p.f. 1410/2, Monteponte p.f. 1412/2



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

13/01/1984 - G.N. 38/12 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

conduttura di scarico (canalizzazione)

a favore p.f. 47

a carico MontepONENTE p.f. 1394/5, MontepONENTE p.f. 1411/1

B

Comune di Bressanone, 00188450217 - quota 1/1

16/03/1971 - G.N. 243/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 47

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00**



Datum: 12/05/2020

Uhrzeit: 08:51

Einsichtnahme in die bestätigten Parzellen

Stand der informatisierten Akten bis 11/03/2020

Seite 1 von 1

Verwaltungsgemeinde
BRIXEN
Katastralgemeinde MAHR
Parzellennummer: Grundparzelle 47

Kode: B160
Kode: 846

Zuständiges Katasteramt:
BRIXEN



Originalmaßstab

1 : 1000

Maßstab des M. Auszuges

1 : 2000

Das Dokument besteht aus 1 zu berechnenden Liegenseinheitseinheiten - Costo del documento 3 Euro



Datum: 12/05/2020
Uhrzeit: 08:48:59

Einsichtnahme nach Parzelle

Stand der informatisierten Akten bis 12/05/2020

S. 1 von 1

Suchangaben	GRUNDKATASTER Verwaltungsgemeinde: BRIXEN Katastralgemeinde MAHR Parzelle Grundparz. Parzellennummer: 47	Kode: B160 Kode: 846	Zuständiges Katasteramt BRIXEN
-------------	--	-------------------------	-----------------------------------

Parzellen

KATASTERDATEN					EINSTUFUNGSDATEN						
Nr.	Art	Parzelle	Mappenblätter	Einlagezahl	K.G.	Kulturgattung	Klasse	Fläche m²	Erträge		Datenherkunft
									Eigentumsertrag	Bodenertrag	
1	G	47		123	II	Unproduktiv	-	1337	-	-	

Inhaber

PERSONALDATEN			STEUERNUMMER	DINGLICHE RECHTE UND REALLASTEN	DATENHERKUNFT
1	GEMEINDE BRIXEN		00188450217	EIGENTÜMER ZU 1/1	T.Z. 2600 von 07.10.2015

Das Dokument besteht aus 1 zu berechnenden Liegenschaftseinheiten - Kosten des Dokuments: 3 Euro



Data: 12/05/2020
Ora: 08:49:02

Visura per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 12/05/2020

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BRESSANONE Comune catastale di LA MARA Particella Fondiaria Numero Particella: 47	codice: B160 codice: 846	Ufficio Catasto competente BRESSANONE
----------------------	--	-----------------------------	--

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	47		123 II	Improduttivo	-	1337	-	-	

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BRESSANONE	00188450217	PROPRIETARIO PER 1/1	G.N. 2600 del 07.10.2015

Il documento si compone di 1 blocchi utili ai fini della liquidazione - Costo del documento: 3 Euro