



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 82

**BESCHLUSS
des Stadtrates**

**DELIBERAZIONE
della giunta comunale**

Sitzung vom - Seduta del
03/03/2021

Uhr - Ora
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	X
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	X
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Ferdinando Stablum

in der Eigenschaft als Vizebürgermeister den Vorsitz
und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Vicesindaco, ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

**Entwurf der Änderung am Bauleitplan -
Antragsteller: Gemeinde Brixen - Umwidmung von
Landwirtschaftsgebiet mit besonderer
landschaftlicher Bindung in öffentlichem Parkplatz
- ID 3072**

OGGETTO

**Progetto della modifica al piano urbanistico
comunale - Richiedente: Comune di Bressanone -
trasformazione da zona di verde agricolo con
particolare vincolo paesaggistico in parcheggio
pubblico - ID: 3072**

Alle Stadträte sind per Videokonferenz zugeschaltet. Die persönliche Identität der Mitglieder, die per Videokonferenz über das Programm Lifesize, verbunden sind, wurde vom Generalsekretär festgestellt, einschließlich der Abstimmung, gemäß den Modalitäten, die mit Maßnahme des Bürgermeisters vom 24.03.2020 festgelegt wurden.

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass im geltenden Bauleitplan die Gp.en 22/2, 22/3, 23/1 und 527/1 K.G. Milland als Landwirtschaftsgebiet bestimmt sind;

Festgestellt, dass gegenständliche Änderung die Umwidmung von 754 m² Teil der Gp.en 22/2, 22/3, 23/1 und 527/1 K.G. Milland von Landwirtschaftsgebiet in Zone für öffentlichen Parkplatz, vorsieht, mit der im technischen Bericht angeführten Begründungen;

Festgestellt, dass gemäß Art. 103, Abs. 5 des Landesgesetzes Nr. 9/2018, die Gemeinden, bis zur Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogramms durch die Landesregierung, die Ausweisung von Infrastrukturen, auch außerhalb des verbauten Ortskernes, nach dem Verfahren laut Art. 54 Abs. 2 bzw. Art. 53, genehmigen kann;

Festgestellt, dass die entsprechenden Daten ohne Fehlermeldung (Abgabe ID 3072) im Landeskartografiesystem eingegeben worden sind;

Festgestellt, dass die örtlichen Vertreter der auf Landesebene repräsentativsten Sozialpartner und die Eigentümer der betroffenen Flächen informiert wurden;

Aus der Feststellung der SUP-Pflicht, ausgearbeitet von Ing. Alexander Gruber am 26.02.2021 geht hervor, dass die gegenständliche Änderung des Bauleitplanes nicht den Rahmen für zukünftige Genehmigungen für UVP-pflichtige Projekte bildet und sie zudem keine erheblichen negativen Auswirkungen auf die Umwelt verursacht. Damit besteht keine Pflicht zur Durchführung einer strategischen Umweltprüfung und somit kein Umweltbericht verfasst werden muss.

Tutti gli assessori sono collegati in videoconferenza. L'identità personale dei componenti, collegati in videoconferenza mediante programma Lifesize è stata accertata da parte del Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal provvedimento sindacale del 24/03/2020.

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Premesso che nel vigente piano urbanistico PP.ffa. 22/2, 22/3, 23/1 e 527/1 C.C. Millan sono classificate come zona di verde agricolo;

Constatato che la seguente modifica prevede la trasformazione di 754 m² parte delle PP.ffa. 22/2, 22/3, 23/1 e 527/1 C.C. Millan da zona di verde agricolo in zona per parcheggi pubblici, con le motivazioni di cui alla relazione tecnica.

Constatato, che in base all'art. 103, comma 5 della legge provinciale n. 9/2018, i comuni possono approvare, fino all'approvazione del programma di sviluppo comunale attraverso la Giunta provinciale, l'individuazione di infrastrutture, anche al di fuori di zone edificabili esistenti, secondo il procedimento di cui all'articolo 54, comma 2 nonché art. 53;

Constatato, che i relativi dati sono stati inseriti correttamente nel sistema di cartografia provinciale (consegna ID 3072);

Constatato che i rappresentanti locali delle parti sociali maggiormente rappresentative a livello provinciale ed i proprietari delle aree interessate sono stati informati;

Dalla verifica di assoggettabilità a VAS, elaborata dal Dr. Ing. Alexander Gruber il 26.02.2021, risulta che la modifica al piano urbanistico in oggetto non definisce il quadro di riferimento per future autorizzazioni di progetti da sottoporre a VIA ed inoltre non comporta notevoli ripercussioni negative sull'ambiente. Pertanto non risulta l'obbligo per una valutazione ambientale strategica e non necessita di redazione del rapporto ambientale.

Die Änderung des Bauleitplanes entspricht den urbanistischen, landschaftlichen und wirtschaftlichen Zielsetzungen der Gemeinde aus dem öffentlichen Interesse. Mit diesen Maßnahmen werden die wesentlichen Merkmale des Bauleitplanes beibehalten und Änderungen für eine geordnete Raumentwicklung vorgesehen;

Festgestellt, dass der Änderungsvorschlag in der Gemeindebaukommission vom 03.02.2021 überprüft und begutachtet worden ist;

Festgestellt, dass alle verfahrensrelevanten Gutachten angefordert worden sind;

Nach Einsichtnahme in das Gutachten mit Auflagen vom Amt für Wildbach- und Lawinenverbauung Nord vom 08.10.2020, Prot.Nr. 23957/2020;

Nach Einsichtnahme in die technischen und grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von den Technischen Diensten – Dr. Ing. Alexander;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

pRRcYmYG67dFT2npULFwF1fai2jyWR/jafIBlzdxsZQ=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlages des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

La modifica al piano urbanistico corrisponde agli obiettivi urbanistici, paesaggistici ed economici del comune ed è di interesse pubblico. Queste misure mantengono le caratteristiche essenziali del piano urbanistico e prevedono modifiche per uno sviluppo territoriale ordinato;

Constatato che la proposta di modifica è stata esaminata il 03.02.2021 nella Commissione edilizia;

Constatato che tutti i pareri rilevanti per il procedimento sono stati richiesti;

Visto il parere con prescrizioni dell'Ufficio Sistemazione bacini montani nord del 08.10.2020, Prot.Nr. 23957;

Visti gli allegati grafici e tecnici, elaborati dai Servizi Tecnici – Dr. Ing. Alexander Gruber;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Entwurf zur Abänderung zum Bauleitplan: Gemeinde Brixen – Umwidmung von Landwirtschaftsgebiet mit besonderer landschaftlicher Bindung in öffentlichem Parkplatz, zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Gesamtdokument, vorgelegt in digitaler Form am 27.04.2020 (d.3 ID: B102002021)
 - b) Formular für die Bestimmung der akustischen Klasse – vorgelegt in digitaler Form am 27.04.2020 (d.3 ID: B102002020)
 - c) Vorschlag Kulturänderung – vorgelegt in digitaler Form am 27.04.2020 (d.3 – ID: B102002022)
 - d) Feststellung der SUP-Pflicht (d.3 – ID: B102194374)
3. Festzuhalten, dass die gegenständliche Änderung des Bauleitplanes nicht der strategischen Umweltprüfung (SUP) im Sinne des Landesgesetzes vom 13.10.2017, Nr. 17 (Umweltprüfung für Pläne, Programme und Projekte) zu unterziehen ist, da sie nicht den Rahmen für zukünftige Genehmigungen für UVP-pflichtige Projekte bildet und durch diese Änderung keine erheblichen negativen Auswirkungen auf die Umwelt zu erwarten sind.
4. Der vorliegende Beschluss mit Planunterlagen wird im Sinne des Art. 53 und des Art. 54 des Landesgesetzes Raum und Landschaft (L.G. Nr. 9/2018) für 30 aufeinanderfolgende Tage an der Amtstafel und im Bürgernetz veröffentlicht. Während dieses Zeitraumes kann jeder/jede Anmerkungen vorbringen.
5. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

unananimemente in forma palese

1. Di approvare il progetto di modifica al piano urbanistico comunale: Comune di Bressanone – trasformazione di zona di verde agricolo con particolare vincolo paesaggistico in parcheggio pubblico.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Documentazione completa presentata in forma digitale il 27.04.2020 (d.3 ID: B102002021)
 - b) Modulo di scelta della classe acustica – presentato in forma digitale il 27.04.2020 (d.3 – ID: B102002020)
 - c) Proposta cambio coltura – presentata in forma digitale il 27.04.2020 (d.3 – ID: B102002022)
 - d) Verifica di assoggettabilità a Vas (d.3 – ID: B102194374)
3. Di constatare che la modifica al piano urbanistico in oggetto non è da assoggettare a valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi della Legge provinciale 13.10.2017, n. 17 (Valutazione ambientale per piani, programmi e progetti) in quanto non definisce il quadro di riferimento per futuri autorizzazioni di progetti da sottoporre a VIA ed inoltre non comporta notevoli ripercussioni negative sull'ambiente.
4. La presente delibera con documentazione di progetto viene pubblicata all'albo pretorio e sulla rete civica per un periodo di 30 giorni consecutivi, come previsto dagli art. 53 e 54 della Legge provinciale territorio e paesaggio (L.P. n. 9/2018). Durante questo periodo chiunque può presentare osservazioni.
5. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Vizebürgermeister
Il Vicesindaco

Ferdinando Stablum

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller