



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 116

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
31/03/2021

Uhr - Ora
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und
erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

**Entwurf der Abänderung des
Wiedergewinnungsplanes St. Andrä –
Wohnbauzone A3 in St. Andrä – Art. 58 und 60 LG
9/2018 (Osthoff Guido)**

OGGETTO

**Proposta di modifica al Piano di Recupero S.
Andrea – Zona residenziale A3 S. Andrea - Art. 58
e 60 LP 9/2018 (Osthoff Guido)**

Alle Stadträte und der Bürgermeister sind per Videokonferenz zugeschaltet. Die persönliche Identität der Mitglieder, die per Videokonferenz über das Programm Lifesize, verbunden sind, wurde vom Generalsekretär festgestellt, einschließlich der Abstimmung, gemäß den Modalitäten, die mit Maßnahme des Bürgermeisters vom 24.03.2020 festgelegt wurden.

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone A3 - St. Andrä in Brixen – die Erstellung eines Wiedergewinnungsplanes vorgeschrieben wird;

Nach Einsichtnahme in den überarbeiteten Wiedergewinnungsplan für die Wohnbauzone A- St. Andrä, genehmigt mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 9 vom 27.01.2000 und mit Landesausschussbeschluss Nr. 1360 vom 17.04.2000;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates Nr. 453 vom 23.12.2020 und Nr. 81 vom 03.03.2021 die letzte Abänderung zum genannten Wiedergewinnungsplan genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass vorliegende Abänderung zum Wiedergewinnungsplan St. Andrä die B.p. 647 K.G. St. Andrä betrifft;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Giovanoli Gian Marco und Dr. Arch. Armin Sader vorgelegt in digitaler Form mit zertifizierter E-Mail am 24.03.2021 – Prot.Nr. 16841;

In der Sitzung vom 17.03.2021 hat die Gemeindebaukommission die oben genannte Änderung am Wiedergewinnungsplan St. Andrä begutachtet;

Festgestellt, dass laut Art. 58, Absatz 5 des LG. Nr. 9/2018 für Änderungen der Wiedergewinnungspläne, welche keine denkmalgeschützten Gebäude betreffen, das Gutachten der für Denkmalschutz zuständigen Landesabteilung nicht erforderlich ist;

Tutti gli assessori e il sindaco sono collegati in videoconferenza. L'identità personale dei componenti, collegati in videoconferenza mediante programma Lifesize è stata accertata da parte del Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal provvedimento sindacale del 24/03/2020.

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per Zona residenziale A3 - San Andrea in Bressanone è prescritta la redazione di un piano di recupero;

Visto il Piano di Recupero rielaborato per la zona residenziale A-S.Andrea, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 27.01.2000 e con delibera della Giunta Prov.le n. 1360 del 17.04.2000;

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 453 del 23.12.2020 e n. 51 del 03.03.2021 è stata approvata l'ultima modifica al suddetto piano di recupero;

Constatato che la presente modifica al Piano di Recupero di S. Andrea riguarda la p.ed. 647 C.C. S. Andrea;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici, elaborati dal Dr. Arch. Giovanoli Gian Marco e Dr. Arch. Armin Sader presentati in forma digitale con posta certificata il 24.03.2021 – prot.n. 16841;

Nella seduta del 17.03.2021, la commissione edilizia comunale ha espresso parere riguardante la sopracitata modifica al piano di recupero di S. Andrea;

Constatato che ai sensi dell'art. 58, comma 5 della L.P. 9/2018 per variazioni dei piani di recupero, che non riguardano edifici sotto tutela delle belle arti, non è necessario il parere della ripartizione provinciale competente in materia di tutela storico-artistica;

Nach Einsichtnahme in den Art. 58 und 60 des Landesgesetzes für Raum und Landschaft vom 10. Juli 2018, Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

8S3LjWCybUtdOCevnvuLYnFKkPF2ZRYJsf1NPosMI=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

Anwesende 5, Abstimmende 5, Dafür 5, zeitweilig Abwesend 2 (Andreas Jungmann, Thomas Schraffl) in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes St. Andrä - Wohnbauzone A3, gemäß Unterlagen, laut nachfolgender Pos. 2, ausgearbeitet von Dr. Dr. Arch. Sader Armin und Dr. Arch. Giovanoli Gian Marco zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht, vorgelegt in digitaler Form am 24.03.2021 (d.3 - ID B102210675) – 2. Version

Visti gli art. 58 e 60 della Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10 luglio 2018, n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

Presenti 5, Votanti 5, Favorevoli 5, temporaneamente Assenti 2 (Andreas Jungmann, Thomas Schraffl) in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al Piano di Recupero di S. Andrea – Zona residenziale A3, in base alla documentazione secondo la seguente pos. 2, elaborata dal Dr. Arch. Armin Sader e Dr. Arch. Giovanoli Gian Marco.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica, presentata in forma digitale il 24.03.2021 (d.3 - ID: B102210675) 2ª versione

- | | |
|--|---|
| <p>b) Plan 1.1 Auszug BLP – Mappenauszug, vorgelegt in digitaler Form am 24.03.2021 (d.3 – ID: B102210384) 2. Version</p> <p>c) Plan 1.2 Durchführungsplan Bestand, vorgelegt in digitaler Form am 24.03.2021 (d.3 - ID B102210383) 2. Version</p> <p>d) Plan 1.3 Durchführungsplan – variante, vorgelegt in digitaler Form am 24.03.2021 (d.3 - ID B102210385) 2. Version</p> | <p>b) Numero tavola 1.1 – estratto PUC, estratto mappa, presentato in forma digitale il 24.03.2021 (d.3 - ID: B102210384) – 2^a versione</p> <p>c) Numero tavola 1.2 piano di attuazione esistente, presentato in forma digitale il 24.03.2021 (d.3 - ID: B102210383) 2^a versione</p> <p>d) Numero tavola 1.3 piano di attuazione variante, presentato in forma digitale il 24.03.2021 (d.3 - ID: B102210385) 2^a versione</p> |
| <p>3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen, gemäß Art. 60, Abs. 2 LG 9/2018 zu hinterlegen.</p> | <p>3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 30 giorni ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P 9/2018.</p> |
| <p>4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.</p> | <p>4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.</p> |

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller