



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 169

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
12/05/2021

Uhr - Ora
14:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	X
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone IV St. Andrä in Brixen – Art. 60 LG 9/2018 (Seebacher Alexa)

OGGETTO

Proposta di modifica al Piano di attuazione per la zona residenziale IV S. Andrea a Bressanone – Art. 60 L.P. 9/2018 (Seebacher Alexa)

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone IV „St. Andrä“ in Brixen, die Erstellung eines Durchführungsplanes vorgeschrieben wird;

Vorausgeschickt, dass der Durchführungsplan für die oben genannte Zone mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 364 vom 23.06.1976 und Beschluss der Landesregierung Nr. 7715 vom 06.12.1976 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates Nr. 139 vom 08.04.2020 und Nr. 261 vom 08.07.2020 die letzte Änderung zum genannten Durchführungsplan genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass gegenständlicher Entwurf der Abänderung die B.p. 413, G.p. 1741/5 K.G. St. Andrä betrifft;

Vorausgeschickt, dass die Baukommission in der Sitzung vom 28.04.2021 den Entwurf der Abänderung des oben genannten Durchführungsplanes begutachtet hat;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen vom 07./08.04.2021, ausgearbeitet von Dr. Arch. Alexander Burger und Dr. Arch. Ralf Dejaco, vorgelegt in digitaler Form mit zertifizierter E-Mail am 15.04.2021, Prot.Nr. 21171;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz 10.07.2018 Nr. 9 „Raum und Landschaft“;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

9TNZ3Kk3b1Bf0ef/KwEjAp0ZggOVS5ovFMHebRE2izl=

Auf Grund:

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per la zona residenziale IV “S. Andrea”, località Bressanone è prescritta la redazione di un piano di attuazione;

Premesso che il piano di attuazione della sopracitata zona è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 364 del 23.06.1976 e con delibera della Giunta Provinciale n. 7715 del 06.12.1976;

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 139 del 08.04.2020 e n. 261 del 08.07.2020 è stata approvata l’ultima modifica al suddetto piano di attuazione;

Constatato che la presente proposta di modifica riguarda le p.ed. 413, p.f. 1741 C.C. S. Andrea;

Constatato che la commissione edilizia nella seduta del 28.04.2021 ha espresso parere riguardante la proposta di modifica del piano di attuazione di cui sopra;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici del 07./08.04.2021, elaborati dal Dr. Arch. Alexander Burger e Dr. Arch. Dejaco Ralf, presentati in forma digitale con posta certificata il 15.04.2021, prot.n. 21171;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all’art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- des geltenden Haushaltsvoranschlages des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für Wohnbauzone C 4 „St. Andrä“ in Brixen, gemäß Unterlagen ausgearbeitet von Dr. Arch. Burger Alexander und Dr. Arch. Ralf Dejaco, zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht (d.3 – ID: B102223559)
 - b) PR.Aufl.E1.DF.01 Mappenauszug, Bauleitplanauszug, DFPL-Auszug Bestand, Durchführungsplan Neu, Orthofoto, Situationsplan, Vermessung Geom. Kofler & Keck (d.3 - ID B102224138)
3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen, gemäß Art. 60, Abs. 2 L.G. 9/2018. zu hinterlegen.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al piano di attuazione per la zona residenziale C4 "S. Andrea" in località Bressanone, in base alla documentazione elaborata dal Dr. Arch. Burger Alexander e Dr. Arch. Ralf Dejaco.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica, (d.3 - ID: B102223559)
 - b) PR.Aufl.E1.DF.01 – Estratto di mappa, estratto Piano di Urbanistico, estratto Piano di attuazione esist., piano di attuazione nuovo, ortofoto, situazione rilievo (d.3 - ID: B102224138)
3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 30 giorni ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P. 9/2018.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller