



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 373

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
29/09/2021

Uhr - Ora
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	X
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	X

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

Genehmigung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B7 - DFP Rienzdamm-Plosestrasse in Brixen – Art. 57 und 60, L.G. 9/2018 (Obkircher Wolfgang)

OGGETTO

AApprovazione del piano di attuazione per la Zona residenziale B7 - PdA Lungo Rienza-Via Plose a Bressanone – Art. 57 e 60 L.P. 9/2018 (Obkircher Wolfgang)

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates Nr. 291 vom 04.08.2021 der Entwurf des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B7 - DFP „Rienzdamm-Plosestrasse“ in Brixen (Antragsteller: Obkircher Wolfgang), verfasst am 29.04.2021 von Dr. Arch. Stephan Dellago, gemäß Art. 57 und 60 LG 9/2018 genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass der oben genannte Entwurf des Durchführungsplanes die Bp 213 und 252 K.G. Milland, betrifft;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen, ausgearbeitet von Dr. Arch. Stephan Dellago;

Vorausgeschickt, dass im Sinne des Landesgesetzes für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9, Art. 60, Absatz 2 der genannte Beschluss für die Dauer von 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt wurde;

Festgestellt, dass innerhalb der Veröffentlichungs- bzw. Hinterlegungsfrist von 30 Tagen jeder in den Plan Einsicht nehmen und jeder, der zum Schutz einer rechtlich relevanten Stellung ein Interesse hat, Stellungnahmen bei der Gemeinde einbringen konnte;

Festgestellt, dass innerhalb der erwähnten Frist keine Stellungnahmen eingegangen sind und nun der Gemeindeausschuss im Sinne von Absatz 3 des Art. 60 des LG 9/2018 endgültig über den Entwurf des Durchführungsplanes entscheiden muss;

Dass die Anrainer im Sinne des Art. 14 des L.G. 17/1993 schriftlich verständigt wurden und diesbezüglich innerhalb der vorgeschriebenen Frist keine Stellungnahmen oder Einwände vorgelegt haben;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit

Premesso che con deliberazione della giunta comunale n. 291 del 04.08.2021 è stata approvata la proposta del piano di attuazione per la zona residenziale B7 – Lungo Rienza – Via Plose”, in Bressanone (Richiedente: Obkircher Wolfgang), elaborata il 29.04.2021, dal Dr. Arch. Stephan Dellago ai sensi dell’art. 57 e 60 LP 9/2018;

Constatato che la sopra menzionata proposta del piano di attuazione riguarda la le p.ed. 213 e 252 C.C. Millan;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici, elaborati dal Dr. Arch. Stephan Dellago;

Premesso che ai sensi della Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9, art. 60, comma 2 la stessa delibera è stata depositata in visione al pubblico per la durata di 30 giorni;

Constatato che entro il termine di pubblicazione e di deposito di 30 giorni chiunque poteva prendere visione del piano e chiunque abbia interesse a tutelare situazioni giuridicamente rilevanti poteva presentare osservazioni al Comune;

Constatato che entro il termine menzionato non sono pervenute osservazioni e quindi Giunta comunale deve decidere sulla proposta del piano di attuazione in via definitiva, ai sensi del comma 3 dell’art. 60 della LP 9/2018;

Che i confinanti sono stati informati ai sensi dell’art. 14 della L.P. 17/1993, e che nei termini prescritti non sono state presentate proposte e/o osservazioni;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all’art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

folgendem elektronischen Fingerabdruck:

SVKgsAHDxnhbtv17pQcHn6aZoHobdldGFMjsD12fRw=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Durchführungsplan für die Wohnbauzone B7 „Rienzdamm – Plosestraße“, gemäß Unterlagen, laut nachfolgender Pos. 2, ausgearbeitet von Dr. Arch. Stephan Dellago zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht (d.3 – ID: B102297453)
 - b) Bestandsplan, Auszug BLP, Mappenauszug, Luftaufnahme, Rechtsplan, Vergrößerung Rechtsplan, Schnitt, Rechtsplan: Begrünung, Gestaltungsplan, Perspektiven, Infrastrukturenplan, (d.3 – ID: B102297456)
 - c) Durchführungsbestimmungen (d.3 - ID B102297458)
3. Die endgültige Maßnahme auszugsweise im Bürgernetz des Landes, gemäß Art. 60, Absatz 5 des LG 9/2018 zu veröffentlichen; der Plan tritt am Tage nach der Veröffentlichung der Maßnahme in Kraft.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare il piano di attuazione per la zona residenziale B7 "Lungo Rienza – Via Plose" in località Bressanone, in base alla documentazione secondo pos. 2, elaborato dal Dr. Arch. Stephan Dellago.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica (d.3 - ID: B102297453)
 - b) Stato di fatto al PUC, estratto PUC, estratto mappa ortofoto, piano normativo, ingrandimento piano normativo, sezione, piano normativo: inverdimento, proposta progettuale, prospettive, piano infrastrutture (d.3 - ID: B102297456)
 - c) Norme di attuazione (d.3 - ID: B102297458)
3. Di pubblicare il provvedimento definitivo per estratto nella rete civica della Provincia, ai sensi dell'art. 60, comma 5 della LP 9/2018; il piano entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller