



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 397

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
20/10/2021

Uhr - Ora
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

Genehmigung der Änderung am Durchführungsplan für die Wohnbauzone B5 - DFP „Köstlan“ in Brixen – Art. 60, L.G 9/2018 (Passler Anton)

OGGETTO

Approvazione della modifica al piano di attuazione per la Zona residenziale B5 - PdA „Castellano“ a Bressanone – Art. 60 LP 9/2018 (Passler Anton)

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates Nr. 321 vom 25.08.2021 der Entwurf der Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B5 - DFP „Köstlan“, in Brixen (Antragsteller: Passler Anton), ausgearbeitet von Dr. Arch. Paul Seeber, gemäß Art. 60 LG 9/2018 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass der oben genannte Entwurf der Änderung die Bp. 1195 K.G. Milland betrifft;

Vorausgeschickt, dass im Sinne des Art. 60, Absatz 2 des L.G. 9/2018 für Raum und Landschaft der genannte Beschluss für die Dauer von 30 aufeinanderfolgenden Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt wurde;

Vorausgeschickt, dass innerhalb der Veröffentlichungs- bzw. Hinterlegungsfrist von 30 Tagen, jeder in den Plan Einsicht nehmen und jeder, der zum Schutz einer rechtlich relevanten Stellung ein Interesse hat, Stellungnahmen bei der Gemeinde einbringen, konnte;

Festgestellt, dass innerhalb der oben erwähnten Frist keine Stellungnahmen eingegangen sind und nun der Gemeindeausschuss im Sinne von Artikel 60, Abs. 3 des L.G. 9/2018 für Raum und Landschaft endgültig über den Entwurf der Änderung des Durchführungsplanes entscheiden muss;

Dass die Anrainer im Sinne des Art. 14 des L.G. 17/1993 schriftlich verständigt wurden und diesbezüglich innerhalb der vorgeschriebenen Frist keine Stellungnahmen oder Einwände vorgelegt haben;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10. Juli 2018, Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

fUIFiAufk1DLTvxFK3XiQLx6gcLYpB7bJezWqvdx7I=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;

Premesso che con deliberazione della giunta comunale n. 321 del 25.08.2021 è stata approvata la proposta di modifica al piano di attuazione per la Zona residenziale B5 - PdA „Castellano“ a Bressanone, (Richiedente: Passler Anton), elaborata dal Dr. Arch. Paul Seeber, ai sensi dell'art. 60 LP 9/2018;

Premesso che la sopraccitata proposta di modifica riguarda la P.ed. 1195 C.C. Millan;

Premesso che ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P. 9/2018 – territorio e paesaggio, la stessa delibera è stata depositata in visione al pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi;

Premesso che entro il termine di pubblicazione e di deposito di 30 giorni chiunque poteva prendere visione del piano e chiunque abbia interesse a tutelare situazioni giuridicamente rilevanti poteva presentare osservazioni al Comune;

Constatato che entro il termine sopra menzionato non sono pervenute osservazioni e quindi la Giunta Comunale deve decidere sulla proposta di modifica del piano di attuazione in via definitiva, ai sensi del comma 3 dell'articolo 60 della L.P. 9/2018 – territorio e paesaggio;

Che i confinanti sono stati informati ai sensi dell'art. 14 della L.P. 17/1993 e che nei termini prescritti non sono state presentate proposte e/o osservazioni;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10 luglio 2018, n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;

- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Die Abänderung des Durchführungsplanes für die Wohnbauzone B5 – DFP "Köstlan" in Brixen, gemäß Unterlagen laut nachfolgender Pos. 2, ausgearbeitet von Dr. Arch. Paul Seeber zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht, vorgelegt in digitaler Form am 16.06.2021 (d.3 – ID: B102267671)
 - b) D.1 Rechtsplan Bestand/Neu, vorgelegt in digitaler Form am 14.07.2021 (d.3 – ID: B102286706)
 - c) D.2 Fotodokumentation, vorgelegt in digitaler Form am 16.06.2021 (d.3 - ID B102267669)
 - d) D.3 Bebauungsvorschlag, Grundrisse, Ansichten, Schnitte, Lageplan vorgelegt in digitaler Form am 14.07.2021 (d.3 - ID B102286707)
3. Die endgültige Maßnahme auszugsweise im Bürgernetz des Landes, gemäß Art. 60, Absatz 5 des LG 9/2018 für Raum und Landschaft, zu veröffentlichen; der Plan tritt am Tage nach der Veröffentlichung der Maßnahme in Kraft.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la modifica al piano di attuazione per la zona residenziale B5 – PdA "Castellano" in località Bressanone, in base alla documentazione secondo la seguente pos. 2, elaborata dal Dr. Arch. Paul Seeber.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica, presentata in forma digitale il 16.06.2021 (d.3 - ID: B102267671)
 - b) D.1 piano normativo esistente/nuovo, presentato in forma digitale il 14.07.2021 (d.3 - ID: B102286706)
 - c) D.2 documentazione fotografica, presentata in forma digitale il 16.06.2021 (d.3 - ID: B102267669)
 - d) D.3 proposta di edificazione, piante, facciate, planimetria, presentata in forma digitale il 14.07.2021 (d.3 - ID: B102286707)
3. Di pubblicare il provvedimento definitivo per estratto nella rete civica della Provincia, ai sensi dell'art. 60, comma 5 della LP per il Territorio e Paesaggio del 9/2018; il piano entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller