



URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 414

BESCHLUSS des Stadtrates

DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del
03/11/2021

Uhr - Ora
14:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	X
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	X
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

Entwurf der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes Brixen – Wohnbauzone A5 - WGP Brixen – Art. 58 und 60 LG 9/2018. (Bezirksgemeinschaft Eisacktal)

OGGETTO

Proposta di modifica al Piano di Recupero Bressanone – Zona residenziale A5 - PdR Bressanone – Art. 58 e 60 LP 9/2018. (Bezirksgemeinschaft Eisacktal)

Vorausgeschickt, dass der geltende Bauleitplan der Gemeinde Brixen mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 69 vom 27.09.2012 und mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1880 vom 09.12.2013 genehmigt worden ist;

Dass im oben genannten Bauleitplan für die Wohnbauzone A5 - WGP Brixen die Erstellung eines Wiedergewinnungsplanes vorgeschrieben wird;

Vorausgeschickt, dass mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 4 vom 27.01.2005 und mit Landesausschussbeschluss Nr. 3086 vom 29.08.2005 der diesbezügliche Wiedergewinnungsplan Brixen genehmigt worden ist;

Festgestellt, dass vorliegende Abänderung zum Wiedergewinnungsplan Brixen - B.p. 136, E.Zl. 1649/II, m.A. 24, B.E. 14, Großer Graben, K.G. Brixen betrifft;

Nach Einsichtnahme in die im technischen Bericht enthaltenen Begründungen und in die grafischen Unterlagen vom 09.08.2021, ausgearbeitet von Dr. Arch. Moser Christian, vorgelegt in digitaler Form mit zertifizierter E-Mail am 12.08.2021, Prot.Nr. 46628;

In der Sitzung vom 21.09.2021 hat die Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft die oben genannte Änderung für die Wohnbauzone A5 - WGP Brixen begutachtet;

Nach Einsichtnahme in das Gutachten des Amtes für Bau- und Kunstdenkmäler vom 21.10.2021, eingegangen in digitaler Form mit zertifizierter E-Mail am 13.10.2021, Prot.Nr. 59939;

Nach Einsichtnahme in den Art. 58 und 60 des Landesgesetzes für Raum und Landschaft vom 10. Juli 2018, Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit

Premesso che il piano urbanistico comunale vigente è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 27.09.2012 e con delibera della Giunta Provinciale n. 1880 del 09.12.2013;

Che nel suddetto piano urbanistico, per la Zona residenziale A5 - PdR Bressanone è prescritta la redazione di un piano di recupero;

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2005 e delibera della Giunta Prov.le n. 3086 del 29.08.2005 è stato approvato il relativo Piano di Recupero di Bressanone;

Constatato che la presente modifica al Piano di Recupero di Bressanone riguarda - p.ed. 136, P.T. 1649/II, P.M. 24, sub. 14 C.C. Bressanone, Bastioni Maggiori;

Viste le motivazioni indicate nella relazione tecnica e relativi allegati grafici del 09.08.2021, elaborati dal Dr. Arch. Moser Christian, presentati in forma digitale con posta certificata il 12.08.2021, prot.n. 46628;

Nella seduta del 21.09.2021, la commissione comunale per il Territorio ed il paesaggio ha espresso parere riguardante la sopraccitata modifica della zona residenziale A5 - PdR Bressanone;

Visto il parere dell'Ufficio Beni architettonici ed artistici del 21.10.2021, presentati in forma digitale con posta certificata il 13.10.2021, prot.n. 59939;

Visti gli art. 58 e 60 della Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10 luglio 2018, n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

folgendem elektronischen Fingerabdruck:

StxaHSi5AQCALziEr0/o+c2ec8KAhgg9r4W7hFEFFmo=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

beschließt

DER STADTRAT

einstimmig in offenkundiger Form

1. Den Entwurf der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes Brixen - Wohnbauzone A5 - WGP Brixen, gemäß Unterlagen, laut nachfolgender Pos. 2, ausgearbeitet von Dr. Arch. Moser Christian zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) Technischer Bericht, graphische Unterlagen, Eigentümerverzeichnis, Fotodokumentation, Mappenauszug, Besitzbögen, Grundbuchsauszug vorgelegt in digitaler Form am 12.08.2021 (d.3 – ID: B102305604)
3. Den Plan für die öffentliche Einsichtnahme für die Dauer von 30 Tagen, gemäß Art. 60, Abs. 2 LG 9/2018 zu hinterlegen.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la proposta di modifica al Piano di Recupero di Bressanone – Zona residenziale A5 - PdR Bressanone, in base alla documentazione secondo la seguente pos. 2, elaborata dal Dr. Arch. Moser Christian.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) Relazione tecnica, planimetrie, elenco proprietari, documentazione fotografica, estratto mappa, foglio di possesso, estratto tavolare, presentati in forma digitale il 12.08.2021 (d.3 - ID: B102305604)
3. Di esporre al pubblico il piano per la durata di 30 giorni ai sensi dell'art. 60, comma 2 della L.P 9/2018.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller