



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

URSCHRIFT – ORIGINALE

Nr. 426

**BESCHLUSS
des Stadtrates**

**DELIBERAZIONE
della giunta comunale**

Sitzung vom - Seduta del
17/11/2021

Uhr - Ora
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	X
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Josef Fischnaller

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und
erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

GEGENSTAND

OGGETTO

**Genehmigung der Abänderung des
Wiedergewinnungsplanes Brixen - Wohnbauzone
A8 - WGP Brixen – Art. 58 und 60 L.G. 9/2018.
(Rieper Peter)**

**Approvazione della modifica del piano di
Recupero di Bressanone – zona residenziale A8 –
PdR Bressanone – Art. 58 e 60 LP 9/2018. (Rieper
Peter)**

Der Bürgermeister Peter Brunner, der Generalsekretär, die Stadträte Leitner, Kerer, Jungmann und Stablum sind am Sitz der Verwaltung anwesend und Schraffl ist per Videokonferenz verbunden.

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates vom 06.10.2021 Nr. 382 der Entwurf der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die Wohnbauzone A8 - WGP Brixen (Antragsteller Rieper Peter), verfasst am 12.08.2021 von Dr. Arch. Plattner Peter, gemäß Art. 58 und 60 LG 9/2018 genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass der oben genannte Gemeindeausschussbeschluss die Mindesteingriffseinheit 214 – Bp. 1468 K.G. Brixen betrifft;

Vorausgeschickt, dass im Sinne des Art. 60, Absatz 2 des LG 9/2018 für Raum und Landschaft der genannte Beschluss für die Dauer von 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt wurde;

Vorausgeschickt, dass innerhalb der Veröffentlichungs- bzw. Hinterlegungsfrist von 30 Tagen jeder in den Plan Einsicht nehmen und jeder, der zum Schutz einer rechtlich relevanten Stellung ein Interesse hat, Stellungnahmen bei der Gemeinde einbringen konnte;

Festgestellt, dass innerhalb der erwähnten Frist keine Stellungnahmen eingegangen sind und nun der Gemeindeausschuss im Sinne von Absatz 3 des Art. 60 des LG 9/2018 endgültig über die Abänderung entscheiden muss;

Dass die Anrainer, im Sinne des Art. 14 des L.G. 17/1993, schriftlich verständigt wurden, und diesbezüglich innerhalb der vorgeschriebenen Frist keine Stellungnahmen oder Einwände vorgelegt haben;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

Il Sindaco, il Segretario Generale, gli assessori Leitner, Kerer, Jungmann e Stablum sono presenti presso la sede dell'Amministrazione e Schraffl è collegato in videoconferenza.

Premesso che con deliberazione della giunta comunale n. 382 del 06.10.2021 è stata approvata la proposta di modifica al piano di recupero per la Zona residenziale A8 - PdR Bressanone (Richiedente: Rieper Peter), elaborata il 12.08.2021 dal Dott. Arch. Plattner Peter ai sensi dell'art. 58 e 60 LP 9/2018.

Premesso che la suddetta delibera della Giunta Comunale riguarda l'unità minima d'intervento 214 - p.ed. 1468 C.C. Bressanone;

Premesso che ai sensi dell'art. 60, comma 2 della LP 9/2018 del territorio e paesaggio la stessa delibera è stata depositata in visione al pubblico per la durata di 30 giorni;

Premesso che entro il termine di pubblicazione e di deposito di 30 giorni chiunque poteva prendere visione del piano e chiunque abbia interesse a tutelare situazioni giuridicamente rilevanti poteva presentare osservazioni al Comune;

Constatato che entro il termine menzionato non sono pervenute osservazioni e quindi la Giunta comunale deve decidere sulla modifica in via definitiva, ai sensi del comma 3 dell'articolo 60 della LP 9/2018;

Che i confinanti sono stati informati ai sensi dell'art. 14 della L.P. 17/1993, e che nei termini prescritti non sono state presentate proposte e/o osservazioni;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

**beschließt
DER STADTRAT**

einstimmig in offenkundiger Form

1. Die Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die Wohnbauzone A8 - WGP Brixen (Mindesteingriffseinheit 214- B.p. 1468 K.G. Brixen), gemäß grafischen und technischen Unterlagen zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
 - a) A-00 Bauleitplan – Mappenauszug vorgelegt in digitaler Form am 18.08.2021 (d.3 – ID: B102308805)
 - b) R_00 - Technischer Bericht, vorgelegt in digitaler Form am 18.08.2021 (d.3 - ID B102308812)
 - c) A_01 Bestand, vorgelegt in digitaler Form am 18.08.2021 (d.3 - ID B102308806)
 - d) A_02 Abänderungsvorschlag, vorgelegt in digitaler Form am 18.08.2021 (d.3 - ID B102308807)
 - e) A_03 Lageplan, vorgelegt in digitaler Form am 18.08.2021 (d.3 - ID B102308808)
 - f) A_04 Gegenüberstellung Bestand, vorgelegt in digitaler Form am 18.08.2021 (d.3 – ID: B102308809)
3. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

**LA GIUNTA COMUNALE
delibera**

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la modifica al piano di Recupero per la Zona residenziale A8 - PdR Bressanone (unità minima d'intervento 214 - p.ed. 1468 C.C. Bressanone) in base alla documentazione grafica e tecnica.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
 - a) A-00 Piano urbanistico – estratto mappa presentato in forma digitale il 18.08.2021 (d.3 - ID: B102308805)
 - b) R_00 - Relazione tecnica, presentata in forma digitale il 18.08.2021 (d.3 - ID: B102308812)
 - c) A_01 Esistente, presentato in forma digitale il 18.08.2021 (d.3 - ID: B102308806)
 - d) A_02 Proposta di modifica, presentata in forma digitale il 18.08.2021 (d.3 - ID: B102308807)
 - e) A_03 Planimetria, presentata in forma digitale il 18.08.2021 (d.3 - ID: B102308808)
 - f) A_04 comparazione esistente, presentata in forma digitale il 18.08.2021 (d.3 - ID: B102308809)
3. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

gelesen, genehmigt und digital signiert

Der Bürgermeister
Il Sindaco

Peter Brunner

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

Josef Fischnaller