



## BESCHLUSS des Stadtrates

## DELIBERAZIONE della giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del  
13/04/2022

Uhr - Ora  
15:00

Anwesend sind - sono presenti:

			Abwesend./Assente
Peter Brunner	Bürgermeister	Sindaco	
Ferdinando Stablum	Vizebürgermeister	Vicesindaco	
Andreas Jungmann	Stadtrat	Assessore	
Bettina Kerer	Stadträtin	Assessore	
Monika Leitner	Stadträtin	Assessore	
Peter Natter	Stadtrat	Assessore	
Thomas Schraffl	Stadtrat	Assessore	

Beistand leistet der Generalsekretär

Assiste il Segretario Generale

Erich Tasser

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Peter Brunner

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaco, ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

### GEGENSTAND

**Genehmigung der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes Brixen – Wohnbauzone A5 „Brixen“ – Art. 58 und 60 L.G. 9/2018 (Fink Florian, Fink KG d. Fink Florian)**

### OGGETTO

**Genehmigung der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes Brixen – Wohnbauzone A5 „Brixen“ – Art. 58 und 60 L.G. 9/2018 (Fink Florian, Fink KG d. Fink Florian)**

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Stadtrates vom 23.02.2022 Nr. 73 der Entwurf der Abänderung des Wiedergewinnungsplanes gemäß Art. 58 und 60 LG 9/2018, für die Wohnbauzone A5 „Brixen“ (Antragsteller Fink Florian, Fink KG d. Fink Florian), ausgearbeitet von Arch. Stefan Gamper, genehmigt worden ist;

Vorausgeschickt, dass der oben genannte Gemeindeausschussbeschluss die Bp.en 145, 146 K.G. Brixen betrifft;

Vorausgeschickt, dass im Sinne des Art. 60, Absatz 2 des LG 9/2018 für Raum und Landschaft der genannte Beschluss für die Dauer von 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme hinterlegt wurde;

Vorausgeschickt, dass innerhalb der Veröffentlichungs- bzw. Hinterlegungsfrist von 30 Tagen jeder in den Plan Einsicht nehmen und jeder, der zum Schutz einer rechtlich relevanten Stellung ein Interesse hat, Stellungnahmen bei der Gemeinde einbringen konnte;

Festgestellt, dass innerhalb der erwähnten Frist keine Stellungnahmen eingegangen sind und nun der Gemeindeausschuss im Sinne von Absatz 3 des Art. 60 des LG 9/2018 endgültig über die Abänderung entscheiden muss;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz für Raum und Landschaft vom 10.07.2018 Nr. 9;

Festgehalten, dass für gegenständlichen Beschluss kein Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit erforderlich ist, zumal sich dieser weder direkt noch indirekt auf die wirtschaftliche Finanzsituation oder auf das Vermögen der Gemeinde auswirkt.

Nach Einsichtnahme in die Gutachten gemäß Art. 185 des RG vom 03.05.2018, Nr. 2 (Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol) in geltender Fassung mit folgendem elektronischen Fingerabdruck:

mchaP3KXFDwTGG2gQuQRVsLckn3Zxg3mdid8iStYCMg=

Auf Grund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;
- des geltenden Landesgesetzes über die "Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften";

Premesso che con deliberazione della giunta comunale n. 73 del 23.02.2022 è stata approvata la proposta di modifica al piano di recupero ai sensi dell'art. 58 e 60 LP 9/2018 per la zona residenziale A5 "Bressanone" (Richiedente: Fink Florian, Fink sas d. Fink Florian), elaborato dal Dott. Arch. Stefan Gamper;

Premesso che la suddetta delibera della Giunta Comunale riguarda le p.ed. 145, 146 C.C. Bressanone;

Premesso che ai sensi dell'art. 60, comma 2 della LP 9/2018 del territorio e paesaggio la stessa delibera è stata depositata in visione al pubblico per la durata di 30 giorni;

Premesso che entro il termine di pubblicazione e di deposito di 30 giorni chiunque poteva prendere visione del piano e chiunque abbia interesse a tutelare situazioni giuridicamente rilevanti poteva presentare osservazioni al Comune;

Constatato che entro il termine menzionato non sono pervenute osservazioni e quindi la Giunta comunale deve decidere sulla modifica in via definitiva, ai sensi del comma 3 dell'articolo 60 della LP 9/2018;

Vista la Legge Provinciale del territorio e paesaggio del 10.07.2018 n. 9;

Evidenziato che per la presente deliberazione non sussiste alcuna necessità di apposizione del parere contabile in quanto la stessa non comporta alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del comune.

Visti i pareri di cui all'art. 185 della LR del 03/05/2018, n° 2 (codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige) nel testo vigente, con seguente impronta digitale:

Visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- la vigente legge provinciale riguardante "l'ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali";

## **beschließt**

### **DER STADTRAT**

einstimmig in offenkundiger Form

1. Die Abänderung des Wiedergewinnungsplanes für die Wohnbauzone A5 „Brixen“ (B.p. 145, 146 K.G. Brixen), gemäß grafischen und technischen Unterlagen zu genehmigen.
2. Folgende Unterlagen, bilden, auch wenn nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses und werden genehmigt:
  - a) Legende, Auszug Katastermappe, Wiedergewinnungsplan Bestand und Änderung, vorgelegt in digitaler Form am 16.02.2022 (d.3 – ID: B102437464)
  - b) Technischer Bericht (d.3 – ID: B102465579)
3. Die endgültige Maßnahme auszugsweise im Bürgernetz des Landes, gemäß Art. 60, Absatz 5 des LG 9/2018 zu veröffentlichen; der Plan tritt am Tage nach der Veröffentlichung der Maßnahme in Kraft.
4. Festzuhalten, dass dieser Beschluss keine Ausgabenverpflichtung vorsieht.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **delibera**

unanimemente in forma palese

1. Di approvare la modifica al piano di recupero per la zona residenziale A5 Bressanone – (p.ed. 145, 146 C.C. Bressanone) in base alla documentazione grafica e tecnica.
2. I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera e vengono approvati:
  - a) Legenda, estratto mappa catastale, piano di recupero esistente, piano di recupero modificato, presentati in forma digitale il 16.02.2022 (d.3 – ID: B102437464)
  - b) Relazione tecnica (d.3 – ID: B102465579)
3. Di pubblicare il provvedimento definitivo per estratto nelle rete civica della Provincia, ai sensi dell'art. 60, comma 5 della LP 9/2018; il piano entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del provvedimento.
4. Di dare atto che la presente deliberazione non prevede alcun impegno di spesa.

Jede/r Bürger/in kann gegen diesen Beschluss während der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Stadtrat erheben und jede/r Interessierte innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof der Autonomen Sektion Bozen einbringen.

Ogni cittadino/a può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare alla giunta comunale opposizione contro questa deliberazione e ogni interessato/a può, entro 60 giorni dall'esecutività, presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Sezione Autonoma di Bolzano.

*gelesen, genehmigt und digital signiert*

*letto, confermato e firmato digitalmente*

Der Bürgermeister  
Il Sindaco

***Peter Brunner***

Der Generalsekretär  
Il Segretario Generale

***Erich Tasser***