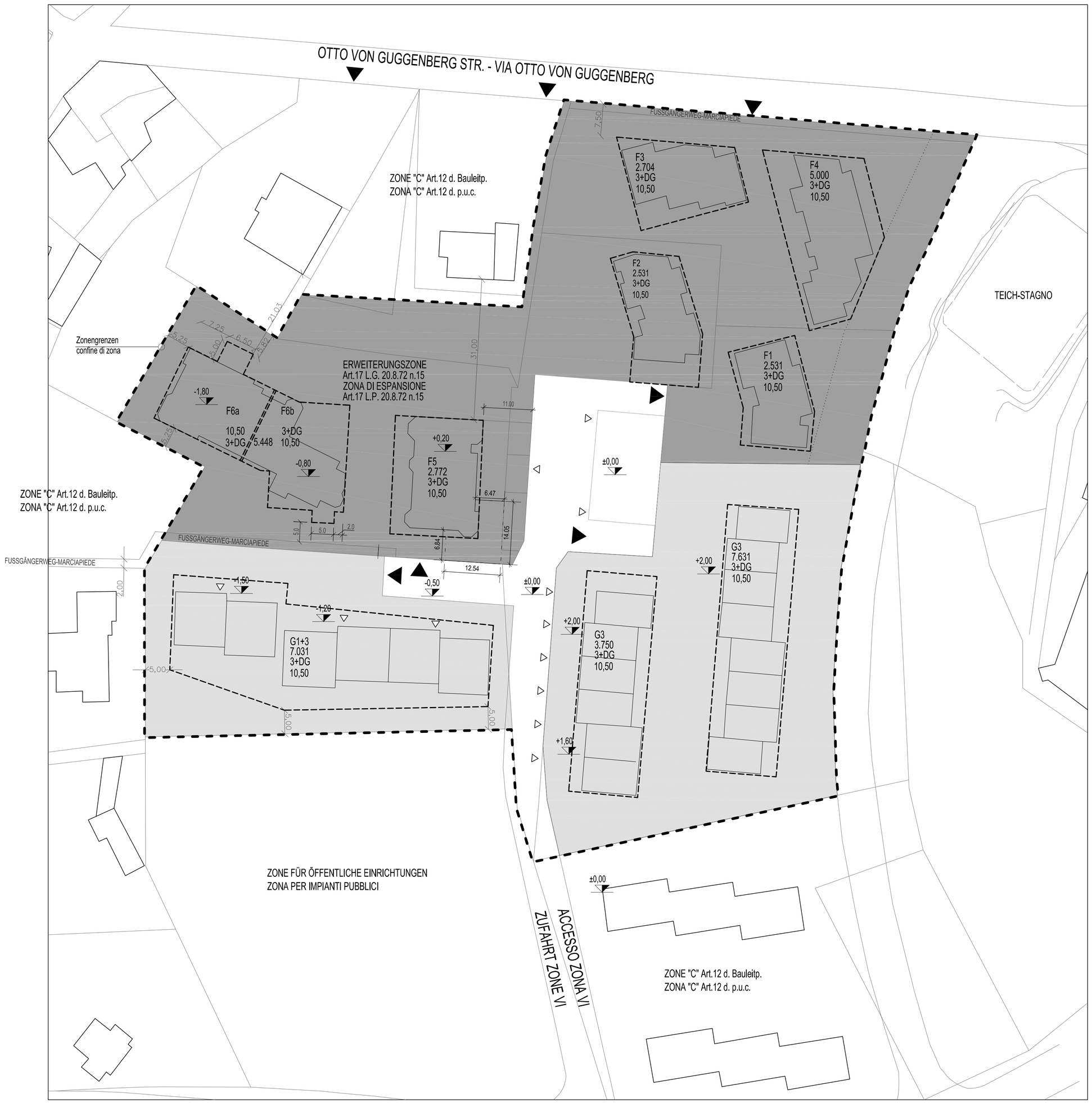
BESTAND
ESISTENTE



LEGENDE LEGGENDA

- ZONENGRENZE / CONFINE DI ZONA
- BANNSTREIFEN / FASCIA DI RISPETTO
- TEILFASSADEN OHNE AUSSICHTSÖFFNUNGEN / FACCIATE SENZA APERTURE CON VEDUTA
- BESTEHENDE GEBÄUDE / EDIFICI ESISTENTI
- MAXIMALBAUGRENZEN / CONFINE EDIFICABILE
- ALTE MAXIMALBAUGRENZEN / VECCHIA CONFINE EDIFICABILE
- NEUE MAXIMALBAUGRENZEN / NUOVA CONFINE EDIFICABILE
- NEUE UNTERIRDISCHE MAXIMALBAUGRENZE / CONFINE SOTTERANEA EDIFICABILE NUOVO
- FASSADENSTELLUNG / POSIZIONE FACCIATA
- F — BAUABSCHNITT / LOTTO
- 3.432 — MAXIMALE KUBATUR / MASSIMA CUBATURA
- 3+OG — MAXIMALE GESCHOSSZAHL / MASSIMA NR. PIANI
- 10,50 — MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE / MASSIMA ALTEZZA EDIFICIO
- DACHNEIGUNG / INCLINAZIONE DEL TETTO
- * 5,700 — HÖHENKOTEN STRASSE, GELÄNDE / QUOTE STRADE, TERRENO
- INTERNE ERSCHLIESSUNGSSTRASSE / STRADA URBANIZZATA INTERNA
- GEHSTEIG / MARCIAPIEDE
- ÖFFENTLICHER PARKPLATZ / PARCHEGGIO PUBBLICO
- NEUE PARZELLENGRENZE / NUOVA CONFINE PARTICELLA
- 10,55 — MASSLINIE / QUOTATURA
- ZONA "A" GEFÖRDERTER WOHNBAU / ZONA "A" EDILIZIA AGEVOLATA
- ZONE "B" FREIER WOHNBAU / ZONA "B" EDILIZIA LIBERA
- ZUFAHRT / ACCESSO
- ZUGANG / INGRESSO

DEN ÄMTERN VORBEHALTEN
RISERVATI AGLI ENTI

GEMEINDE BRIXEN
COMUNE DI BRESSANONE

PROVINZ BOZEN
PROVINCIA DI BOLZANO

DURCHFÜHRUNGSPLAN
PIANO DI ATTUAZIONE

MASSSTAB / SCALA: 1:500

PROJEKT: / PROGETTO:

AUFLAGEN BAUKOMISSION

UNWESENTLICHE ABÄNDERUNG DES DURCHFÜHRUNGSPLANES
WOHNBAUZONE C4 - BAULOS F1 KÖSTLAN
GEM. BRIXEN

MODIFICA NON SOSTANZIALE PIANO DI ATTUAZIONE ZONA RESIDENZIALE C4 - LOTTO F1 CASTELLANO
C. BRESSANONE

ANTRAGSTELLER: / RICHIEDENTE:
Ostheimer Renate
Köstlaner Straße 61
39042 Brixen

Ostheimer Gudrun
Köstlaner Straße 63
39042 Brixen

Ostheimer Hildegard
Köstlaner Straße 65
39042 Brixen

GLÄNDERT: / MODIFICATO: am: —

B.P.: / P.ED.: .1502

G.P.: / P.F.:

K.G.: / C.C.: Brixen

PROJ.NR.: / PROG.NR.: 0309-19

GEZ: / DIS.: bt

PROJEKTANT: / PROGETTISTA:

Firmato digitalmente da Paul Seeber
CN = Seeber Paul
C = IT

architekturplus
dr. arch. paul seeber mas
master of advanced studies / solar architecture
jun. arch. johannes seeber
brennerstraße 17a / via brennero 17a
39040 vahrn / varna (bz)
tel. 0472 977220 / fax 0472 977225
e-mail: info@architekturplus.it
www.architekturplus.it

PLANINHALT: / CONTENUTO:
Rechtsplan- Bestand M= 1:500
piano normativo- esistente sc. 1:500

2.4.1

d.1

April 2022

DATEI: / FILE: C:\Projekte\0309-19 Ostheimer Gudrun u. Renate\1-WORKPROJEKT\1_4 Raumordnung\1_4_1 OPPL ELPL WVPL Abänderung OPPL\Änderung März 2022 wg. Einwände\P4 Abänderung OPPL - C4 Köstlan_April 2022.dwg

DATUM / DATA